

# 令和2年度 中村地区センター事業計画書

## みなみ区民利用施設協会

### 【基本方針】

- (1) 地域の皆様がスポーツ・レクリエーション・サークル活動などを通じて、相互交流を深める場といたします。
- (2) 乳幼児からお年寄りまでの幅広い市民に親しまれ、地域の活動拠点として、また、地域の居場所として、多くの方に利用され様々な地域活動が展開されることにより、地域コミュニティの醸成や地域の連帯意識の形成へと繋げてまいります。
- (3) 「地域之力」をより高められるよう関係する施設間で連携し、地域活動を応援し、地域の活性化に向けて施設を運営していきます。
- (4) お客様には常に「おもてなしの心」をもって接遇し、「地域に根ざした、安全・安心で使いやすい施設づくり」に取り組みます。

### 1 施設の運営

- ・施設運営に当たっては、誰にでも公平・公正な対応をいたします。常におもてなしの心を持ち、お客様の立場に立った対応を心がけます。
- ・お客様への声掛けを積極的に行うとともに、ご意見・ご要望に耳を傾け、多様化するニーズの把握・収集に努め、改善策を検討のうえ、迅速かつ適切に対応することにより、質の高いサービスの提供とお客様の満足度アップにつなげます。
- ・利用者の利便性を考え、団体登録すれば施設に来なくても Web システムにより、インターネットや電話でも利用の2か月前から利用申請ができ、抽選結果もスマートフォンなどで確認ができます。また、ホームページを充実させることにより、施設の利用手続きやご利用の注意、施設の空室や予約状況の確認などの情報をわかりやすくし、よりご利用しやすいようにしていきます。
- また、館内でもモニター表示等により確認が行えます。
- ・各室の室内環境や使い勝手、利用率の低い部屋など一部の利用料金を値下げすることにより部屋の利用率のアップに繋がります。

### 2 施設の管理

- (1) 安全・安心で快適な施設
  - ・建物・設備の内容を十分に把握したうえで、すべての建物・設備を清潔かつその機能を正常に保持し、施設利用者が快適で安全に利用することができるよう適正な維持管理を行います。
  - ・建物及び設備について、関係法令に従い保守点検を行うほか、建物の破損及び汚損に対する予防保全に努め、日常の点検を行います。
  - ・日頃から施設の状況を把握し、異常が発見された際には、すみやかに適切な対応が取れるようにします。
  - ・施設や設備の不具合、備品の破損、修繕予定等の状況を全職員が情報共有します。
  - ・毎朝、美化担当の心を込めた清掃により、清潔な状態で気持ちよく施設を利用していただきます。
- (2) 省エネ
  - ・照明器具を LED 化し、省エネルギー化を図ります。
  - ・夏季の熱中症対策を考慮した空調温度設定と、こまめな節電により、お客様の理解と協力を得ながら光熱水費の縮減に努め、地球温暖化防止に取り組めます。
- (3) コストの縮減
  - ・軽微な修理や修繕、部品交換、補修など施設管理者で対応できるものは、材料や部品を購入し、職員が直接行うことで経費の節減を図ります。
  - ・長期契約（5年）の締結や協会のスケールメリットを生かした他施設との一括発注により、委託費縮減を図ります。

### 3 自主事業

- ・人と人との「良い結びつき」「仲間づくり」を最良と考え、
  - ① 地域コミュニティの醸成を目指します。
  - ② 住民との「協働」による地域資源の活用や地域の担い手発掘を図ります。
  - ③ 地域の実情や住民のニーズを反映して自主的に活動するグループの形成を図ります。
- ・地域コミュニティの醸成、子育て支援、世代間交流、健康と生きがい、サークル化支援などのテーマを設定し、地域住民の自主的活動や交流の拡大の一助となるよう努めます。
- ・利用率の低い部屋の活用した自主事業や新規事業を展開し、利用率の向上に繋がります。
- ・自主事業のアンケート結果を基に、より魅力的で参加し易い自主事業を提供していきます。
- ・講師と意見交換し、自主事業後のサークル活動化につなげられるようにしていきます。
- ・広報紙・タウン誌への掲載、自治会・町内会の掲示板への掲示、ホームページ等を活用し、広く情報提供していきます。

### 4 個人情報保護の徹底

- ・個人情報の取扱については、個人情報の保護に関する法律及び横浜市個人情報 の保護に関する条例の規定に従い、「個人情報特記事項」を遵守します。
- ・個人情報 保護の体制をとり、年1回以上職員に必要な研修を実施して周知・徹底を図ります
- ・団体登録や自主事業等で利用者から個人情報を収集する場合は、必要最低限の 項目とし、その取扱いには十分注意して、業務の実施により知り得た秘密及び横浜市の行政事務等で一般に公開されていない情報を外部へ漏らし、又は他の目的に使用いたしません。
- ・不要となった個人情報は、すみやかに適切な方法で廃棄します。

### 5 職員研修

- (1) 協会主催では、毎年テーマを決め外部講師による講演などの全体研修、館長・副館長研修、新採用職員研修、AED 研修などを行います。
- (2) 施設主催で、個人情報保護研修、人権啓発研修、新人実務研修、防災・避難研修、接遇・マナー研修などを計画的に行い、職務に必要な知識や能力、おもてなしの心、職員間の協調・連携・協力、事故・災害時などの緊急時の迅速かつ的確な対応に万全を期すと共に、利用者サービスの向上に努めます。

### 6 その他の取り組み

- ・施設窓口、電話など日常の業務を通して、お客様とのふれあいを大切にし、その中から生の声を肌で感じることをモットーとして、お客様の声を「改善の宝」と捕らえニーズを把握します。
- ・施設の委員会、利用者会議その他により地域や利用者のニーズを把握し、利用者サービスの向上に努めます。
- ・館内に「ご意見箱」を常設し、寄せられた意見・要望・苦情等は、その内容とそれに対する回答を館内に掲示します。
- ・利用者アンケートを実施し、結果及び対応について館内掲示し、ホームページに掲載します。
- ・把握した意見や要望等は、職員で共有し、対応を協議して、できるものはすぐに対応します。
- ・対応に時間がかかるものや実現困難なものは、丁寧に回答し、ご理解いただくよう努めます。
- ・各施設の委員会、利用者会議、利用者アンケートその他により地域や利用者のニーズを把握し、利用者サービスの向上に努めます。

## 令和 2 年度 「中村地区センター」 収支予算書兼決算書

## 収入の部

(税込、単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
指定管理料	33,905,000		33,905,000		33,905,000	横浜市より
利用料金収入	4,221,000		4,221,000		4,221,000	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）収入	609,000		609,000		609,000	
自主事業収入			0		0	
雑入	1,580,000	0	1,580,000	0	1,580,000	
印刷代	130,000		130,000		130,000	
自動販売機手数料	1,320,000		1,320,000		1,320,000	
駐車場利用料金収入			0		0	
その他（ ）	130,000		130,000		130,000	
<b>収入合計</b>	<b>40,315,000</b>	<b>0</b>	<b>40,315,000</b>	<b>0</b>	<b>40,315,000</b>	

## 支出の部

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
<b>人件費</b>	<b>23,569,000</b>	<b>0</b>	<b>23,569,000</b>	<b>0</b>	<b>23,569,000</b>	
給与・賃金	20,632,000		20,632,000		20,632,000	
社会保険料	1,743,000		1,743,000		1,743,000	
通勤手当	1,036,000		1,036,000		1,036,000	
健康診断費	140,000		140,000		140,000	
勤労者福祉共済掛金	18,000		18,000		18,000	
退職給付引当金繰入額			0		0	
<b>事務費</b>	<b>1,881,000</b>	<b>0</b>	<b>1,881,000</b>	<b>0</b>	<b>1,881,000</b>	
旅費	12,000		12,000		12,000	
消耗品費	820,000		820,000		820,000	
会議ठी費	8,000		8,000		8,000	
印刷製本費	10,000		10,000		10,000	
通信費	170,000		170,000		170,000	
使用料及び賃借料	436,000	0	436,000	0	436,000	
横浜市への支払分	239,000		239,000		239,000	
その他	197,000		197,000		197,000	
備品購入費	120,000		120,000		120,000	
図書購入費	150,000		150,000		150,000	
施設賠償責任保険	22,000		22,000		22,000	
職員等研修費	10,000		10,000		10,000	
振込手数料	13,000		13,000		13,000	
リース料			0		0	
手数料	80,000		80,000		80,000	
地域協力費	30,000		30,000		30,000	
<b>事業費</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	
自主事業（指定管理料充当の自主事業）費	1,000,000		1,000,000		1,000,000	
自主事業費			0		0	
<b>管理費</b>	<b>7,905,000</b>	<b>0</b>	<b>7,905,000</b>	<b>0</b>	<b>7,905,000</b>	
光熱水費	3,690,000	0	3,690,000	0	3,690,000	
電気料金	2,300,000		2,300,000		2,300,000	
ガス料金	940,000		940,000		940,000	
水道料金	450,000		450,000		450,000	
清掃費	820,000		820,000		820,000	
修繕費	600,000		600,000		600,000	
機械警備費	260,000		260,000		260,000	
設備保全費	2,535,000	0	2,535,000	0	2,535,000	
空調衛生設備保守	880,000		880,000		880,000	
消防設備保守	88,000		88,000		88,000	
電気設備保守	744,000		744,000		744,000	
害虫駆除清掃保守	73,000		73,000		73,000	
駐車場設備保全費			0		0	
その他保全費	750,000		750,000		750,000	
共益費			0		0	
<b>公租公課</b>	<b>1,723,000</b>	<b>0</b>	<b>1,723,000</b>	<b>0</b>	<b>1,723,000</b>	
事業所税			0		0	
消費税	1,723,000		1,723,000		1,723,000	
印紙税			0		0	
その他（ ）			0		0	
<b>事務経費（計算根拠を説明欄に記載）</b>	<b>2,830,000</b>	<b>0</b>	<b>2,830,000</b>	<b>0</b>	<b>2,830,000</b>	
本部分	2,680,000		2,680,000		2,680,000	施設の指定管理料及び人件費等で本部経費を按分
当該施設分	150,000		150,000		150,000	
<b>二一ス対応費</b>	<b>1,407,000</b>		<b>1,407,000</b>		<b>1,407,000</b>	
<b>支出合計</b>	<b>40,315,000</b>	<b>0</b>	<b>40,315,000</b>	<b>0</b>	<b>40,315,000</b>	
<b>差引</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

自主事業費収入				0		
自主事業費支出				0		
自主事業収支				0		
管理許可・目的外使用許可収入				0		
管理許可・目的外使用許可支出				0		
管理許可・目的外使用許可収支				0		

2020年度 自主事業計画 【中村】

NO	募集対象	事業名 (タイトル)	新規	開催 時期	開催 回数	参加人員		自主事業収支			徴収の 有・無	1人 あたり 参加 費用	講師謝金		諸経費	備 考 (共催団体・その他)
						募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料 支出額	参加者 負担額	総経費			謝金額 /1回	1事業 謝金額		
	51	合 計	16		151	2,839	3,807	390,100	609,400	999,500			345,000	654,500		
1	未就学児 と保護者	親子で遊ぼう～読み聞かせと 手遊び～		4～3月	9	20	180	27,000	0	27,000	無		3,000	27,000		さくらザウルス
2	どなたでも	カプラであそぼ		4～3月	12	20	240	0	0	0	無			0		
3	どなたでも	中村だれでも工作		4～3月			0	0	0	0				0		
3-1	どなたでも	こいのぼり		4月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-2	どなたでも	母の日カード		5月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-3	どなたでも	父の日カード		6月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-4	どなたでも	七夕飾り		7月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-5	どなたでも	敬老の日カード		9月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-6	どなたでも	ハロウィン飾り		10月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-7	どなたでも	季節の飾り		11月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-8	どなたでも	クリスマス飾り		12月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-9	どなたでも	節分		1月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
3-10	どなたでも	桃の節句		2月	1	100	100	3,000	0	3,000	無			0	3,000	
4	どなたでも	カラオケ交流会		4～3月	12	15	180	0	36,000	36,000	有	200		0	36,000	
5	未就学児 と保護者	中村子ども いこい会		4～3月	40	3	120	20,000	0	20,000	無			0	20,000	
6	成人	フラワーアレンジメント基礎習得 講座	○	4～5月	3	12	36	15,000	72,000	87,000	有	6,000	5,000	15,000	72,000	(街の先生)
7	成人	イチから始める水彩画	○	4～6月	5	16	80	1,000	80,000	81,000	有	5,000	5,000	25,000	56,000	(街の先生)
8	成人	初めてのピアノレッスン		4～5月	5	8	40	0	40,000	40,000	有	5,000	5,000	25,000	15,000	
9	どなたでも	健康ウォーキング		5月	1	30	30	1,000	15,000	16,000	有	500		15,000	1,000	みなみ ガイドボランティアの会、 浦舟CH

NO	募集対象	事業名 (タイトル)	新規	開催時期	開催回数	参加人員		自主事業収支			徴収の有・無	1人あたり参加費用	講師謝金		諸経費	備考 (共催団体・その他)
						募集人数(人)	延参加人数(人)	委託料支出額	参加者負担額	総経費			謝金額/1回	1事業謝金額		
10	成人	季節の変わり目を乗り切る薬膳料理(1)	○	5月	1	12	12	1,600	14,400	16,000	有	1,200	5,000	5,000	11,000	(街の先生)
11	成人	初心者向けパン作り教室(1)		5月	1	12	12	2,400	9,600	12,000	有	800	5,000	5,000	7,000	(街の先生)
12	どなたでも	ヨガ&ピラティス定期講座	○	5~6月	4	12	48	0	24,000	24,000	有	2,000	5,000	20,000	4,000	(街の先生)
13	小学生以上	子ども化学教室		6月	1	12	12	6,000	6,000	12,000	有	500	5,000	5,000	7,000	(街の先生)
14	どなたでも	お薦めの名作映画観賞会(1)		6月	1	50	50	33,500	0	33,500	無			0	33,500	
15	成人	季節のスイーツ作り(1)	○	6月	1	12	12	4,000	12,000	16,000	有	1,000	5,000	5,000	11,000	(街の先生)
16	成人	冷茶の作り方講座		6月	1	16	16	0	8,000	8,000	有	500	5,000	5,000	3,000	(まちゼミ)
17	成人	夏の籠バッグ作り		7月	2	16	32	14,000	24,000	38,000	有	1,500	10,000	20,000	18,000	
18	成人	アロマテラピー初歩講座		7月	1	16	16	200	12,800	13,000	有	800	5,000	5,000	8,000	(街の先生)
19	小学生以下	ちびっこミニ縁日		7月	1	100	100	5,000	5,000	10,000	有	50		0	10,000	
20	どなたでも	名曲喫茶		7月	1	20	20	1,000	10,000	11,000	有	500	5,000	5,000	6,000	
21	親子	夏季親子卓球教室		8月	2	12	24	12,800	1,200	14,000	有	100	5,000	10,000	4,000	南区卓球協会
22	未就学児と保護者	ママと子どものヒップホップダンス	○	8~9月	4	10	40	9,000	15,000	24,000	有	1,500	5,000	20,000	4,000	(街の先生)
23	成人	初心者向けパン作り教室(2)		9月	1	12	12	2,400	9,600	12,000	有	800	5,000	5,000	7,000	(街の先生)
24	成人	(レインボーウィーク)カラオケ大会(館長杯)		9月	1	20	20	0	6,000	6,000	有	300		0	6,000	
25	どなたでも	(レインボーウィーク)親子映画観賞会		9月	1	50	50	33,500	0	33,500	無			0	33,500	
26	どなたでも	レインボーフェスタ☆みなみ		9月	1	800	800	40,000	0	40,000	無		15,000	15,000	25,000	
27	どなたでも	読み聞かせボランティア養成講座	○	9月	1	15	15	0	0	0	無			0		さくらザウルス
28	どなたでも	認知症サポーター養成講座		10月	1	20	20	0	0	0	無			0		中村地域ケアプラザ
29	成人	季節のスイーツ作り(2)	○	10月	1	12	12	4,000	12,000	16,000	有	1,000	5,000	5,000	11,000	(街の先生)
30	どなたでも	地元の歴史探訪講座(浦舟・中村地区)	○	10月	2	20	40	25,000	10,000	35,000	有	500		30,000	5,000	みなみガイドボランティアの会、浦舟CH

NO	募集対象	事業名 (タイトル)	新規	開催 時期	開催 回数	参加人員		自主事業収支			徴収の 有・無	1人 あたり 参加 費用	講師謝金		諸経費	備 考 (共催団体・その他)
						募集人数 (人)	延参加 人数(人)	委託料 支出額	参加者 負担額	総経費			謝金額 /1回	1事業 謝金額		
31	どなたでも	運河パレード関連事業		11月	1	50	50	5,000	0	5,000	無			0	5,000	HamaBridge濱橋会
32	成人	季節の変わり目を乗り切る薬膳料理(2)	○	11月	1	12	12	1,600	14,400	16,000	有	1,200	5,000	5,000	11,000	(街の先生)
33	どなたでも	お薦めの名作映画観賞会(2)		11月	1	50	50	33,500	0	33,500	無			0	33,500	
34	どなたでも	障害理解講座	○	12月	1	20	20	0	0	0	無			0		<u>どんとこい・みなみ</u>
35	どなたでも	クリスマス・クラフト		12月	1	12	12	2,000	18,000	20,000	有	1,500	5,000	5,000	15,000	(街の先生)
36	成人	新春招福アレンジメント		12月	1	16	16	8,000	40,000	48,000	有	2,500		8,000	40,000	(まちゼミの先生)
37	親子	冬季親子卓球教室		1月	2	12	24	12,800	1,200	14,000	有	100	5,000	10,000	4,000	南区卓球協会
38	小学生以上	親子で手作り味噌教室		1月	1	20	20	7,000	30,000	37,000	有	1,500		0	37,000	
39	どなたでも	防災・減災講座	○	1月	1	20	20	0	0	0	無			0		
40	どなたでも	インターネット被害未然防止		2月	1	20	20	0	0	0	無			0		<u>NPO情報セキュリティフォーラム</u>
41	成人	初心者向けパン作り教室(3)		2月	1	12	12	2,400	9,600	12,000	有	800	5,000	5,000	7,000	(街の先生)
42	成人	季節のスイーツ作り(3)	○	2月	1	12	12	4,000	12,000	16,000	有	1,000	5,000	5,000	11,000	(街の先生)
43	成人	40歳からのエンディングノート作り	○	2月	1	20	20	0	0	0	無			0		
44	どなたでも	みんなでディスコ	○	2月	1	30	30	6,000	0	6,000	無			0	6,000	<u>地域ケアプラザ他</u>
45	親子	親子クッキング		3月	1	12	12	4,000	12,000	16,000	有	1,000	5,000	5,000	11,000	(街の先生)
46	成人	名曲喫茶		3月	1	20	20	1,000	10,000	11,000	有	500	5,000	5,000	6,000	
47	成人	健康麻雀教室	○	2~3月	4	16	64	1,600	38,400	40,000	有	2,400	5,000	20,000	20,000	スタッフ
48	どなたでも	街の先生紹介 パネル展		3月	1	100	100	0	0	0	無			0		<u>多文化共生ラウンジ</u>
49	親子	春季親子卓球教室		3月	2	12	24	12,800	1,200	14,000	有	100	5,000	10,000	4,000	南区卓球協会

NO	事業名 (タイトル)	内容
1	親子で遊ぼう～読み聞かせと手遊び～	子育て支援のNPO法人「さくらザウルス」と連携して、親子が一緒になって遊びながら気軽に本にふれる機会をつくります。親同士がこの場を通して情報交換し、育児不安の解消を図るなどして親子同士の交流にもつながります。
2	カブラであそぼ	多くのこどもたちが参加して「カブラ」(フランス製のシンプルな積木)を使って想像力豊かに思い思いのものを作り伸び伸びと遊びます。子どもの想像力と集中力を高め、器用さと柔軟さを養うことにもつなげます。
3	中村だれでも工作	中村地区センターの一階に工作コーナーを設け、季節の年中行事にちなんだ飾り物や贈り物を誰もが工作できるようにし、多くの外国人居住者や子どもに日本の伝統文化を理解してもらいます。
3-1	こいのぼり	紙のこいのぼりに色を塗ります。
3-2	母の日カード	母に感謝を表すカードを作ります。
3-3	父の日カード	父に感謝を表すカードを作ります。
3-4	七夕飾り	願い事を書いた短冊を館内に飾りつけをしてもらいます。日本の伝統的な行事を理解する心を育みます。
3-5	敬老の日カード	祖父母に感謝を表すカードを作ります。
3-6	ハロウィン飾り	ハロウィンに向けたグッズを作ります。
3-7	季節の飾り	季節に合ったものを作ります。
3-8	クリスマス飾り	クリスマス飾りを来館者に作ってもらい飾ります。
3-9	節分	節分用の鬼の面を作ります。
3-10	桃の節句	かわいいひな人形を作ります。
4	カラオケ交流会	普段歌っている人もこれから歌いたいと思っている人も参加できるカラオケ交流会を開催し、参加者同士の交流の場を提供します。また、歌うことにより脳の活性化や腹式呼吸を働かせることにより自然治癒力を養う健康づくりにも役立ちます。
5	中村子ども いこい会	毎週火曜日、プレイルームでの子育て相談後に、保護者の情報交換の場、あるいは、子どもの休憩の場として隣の和室を居場所として利用してもらい、親子同士の交流をさらに深めます。
6	フラワーアレンジメント基礎習得講座	季節の花々を使ったフラワー・アレンジメントの基本を押さえることで、家庭でも自分なりのアレンジメントを続けることができるようになるのが目標です。花を身近に感じ、創作することで生け花とは違った季節感を味わうことができます。
7	イチから始める水彩画	描くときには色鉛筆で、水に溶けると絵の具になるという、両方の要素を持っている水彩色鉛筆で水彩画を描きます。特に何から始めていいかわからない初心者には最適な描き方で、続けるのが比較的容易です。
8	初めてのピアノレッスン	ピアノを弾いたことがない人でも簡単な曲(“ふるさと”等)が弾けるように優しく楽しくレッスンします。参加者同士で弾くことの楽しさ・面白さを共有していきます。「ピアノを弾いてみたい」思いをお持ちの人の夢をかなえます。
9	健康ウォーキング	浦舟コミュニティハウスと連携して、「ウォーキング」を開催します。南区周辺の名所を「みなみ ガイドボランティアの会」の説明を受けながら訪ね歩きます。通ったことのある道でも新たな“気づき”が得られます。南区の歴史を楽しみながら知り、仲間作りのお手伝いをします。

NO	事業名 (タイトル)	内容
10	季節の変わり目を乗り切る薬膳料理(1)	素材を考えた薬膳料理を季節の変わり目に摂ることにより、体調を整え、健康を保つ手助けになります。
11	初心者向けパン作り教室(1)	パン作り初心者を対象にした講座です。基本的なパンだけではなく、料理室のパンこね機と発酵器を使って本格的なパン作りにも挑戦します。
12	ヨガ&ピラティス定期講座	ヨガで筋肉や関節を柔らかくして体をほぐすだけではなく、ピラティスで深層部のコアを無理なく鍛えていきます。両方を組み合わせることによって、体の軸をしっかりさせ、冷え性や肩こり・腰痛とは無縁になる体を目指します。和室でゆったりと行います。
13	子ども化学教室	子どもの化学に対する興味を湧かせるような実験で創作意欲を引き出します。親子での参加も大歓迎で、子どものワクワクした笑顔が期待できます。
14	お薦めの名作映画観賞会(1)	最近のSFやCGを駆使したシネマコンプレックスで上映しているような映画ではなく、昭和の名作映画を選んで上映し、上映後には昔の思い出を参加者が語り合い、交流のきっかけにもなる鑑賞会です。
15	季節のスイーツ作り(1)	家庭でも簡単にできる季節のお菓子作りです。異色の食材も積極的に取り入れて、思ってもみないお菓子に出会い、手づくりお菓子の楽しさが膨らみます。お菓子好きの人々が集まり、地域の高齢者サロンで活動支援をする人材にもつながればと考えています。
16	冷茶の作り方講座	横浜橋通商店街にあるお茶屋「玉喜園」から講師を招いて、冷茶を作ります。急須のいらない作り方、氷出し緑茶等、色々な作り方を紹介し、家でおいしい冷茶を作るコツを習得できます。
17	夏の籠バッグ作り	クラフトテープというエコ素材を使用して籠バッグを手作ります。涼しげな配色にしており、手作りということで親しみを持って持ち運べる品になります。
18	アロマテラピー初歩講座	「アロマテラピー」とはアロマを心身の健康や美容に役立てる自然療法です。日常生活の中で感じるストレスを上手に解消するなど癒しを与える効果があります。
19	ちびっこミニ縁日	地区センター内にてミニ縁日を開催し、地区センターに来て親しみを持ってもらうことが目的です。ヨーヨー、当てくじ、おもちゃすくいなどを「ハートフルみなみ」の子どもたちとともに職員・スタッフが準備します。
20	名曲喫茶	昔懐かしいレコードを聴きながら、また、曲にまつわるエピソードを聞いて、参加者同士が曲の理解を深めて語り合うことができます。レコードは質の高い再生機器を使用するので普段聴いたことのない素晴らしい音を体験できます。
21	夏季親子卓球教室	小学生と保護者を対象にした初心者向け卓球教室を夏休み、冬休み、春休みに開催します。素振りの正しいやり方やボールを打つタイミングなど基本から学べますので、早い上達が見込まれます。
22	ママと子どものヒップホップダンス	子どもと一緒に楽しいヒップホップダンスを踊ることにより、親子のふれあいをより密にし、未就学児を子育て中のママのストレス発散にも貢献します。
23	初心者向けパン作り教室(2)	パン作り初心者を対象にした講座です。基本的なパンだけではなく、料理室のパンこね機と発酵器を使って本格的なパン作りにも挑戦します。
24	(レインボーウィーク)カラオケ大会(館長杯)	日頃センターを利用しない人も、のど自慢という特技で参加を募り、子どもから高齢者まで多くの方が気軽に参加できます。大会では、点数制を設けて盛り上がり、音楽を通じた地域での新たな出会いと交流の場とします。
25	(レインボーウィーク)親子映画観賞会	子どもと一緒に映画を鑑賞し、親子のふれあいの場とする鑑賞会です。
26	レインボーフェスタ☆みなみ	中村地区近隣の社会福祉施設・小学校等が参加して地域の皆様と交流する”お祭り”です。活動団体による舞台発表を体育室で、作品展示を地区センター内部で開催します。日頃の活動成果を地域に発表する絶好の機会です。
27	読み聞かせボランティア養成講座	「さくらザウルス」と連携して、絵本を読み聞かせる基本的な方法を実演により伝授します。読み聞かせボランティアの担い手として地域で活動できる人材を育成します。
28	認知症サポーター養成講座	中村地区は高齢化率が約30%で、その中で高齢単独世帯(1204世帯:H27年度)が増加傾向という状況です。認知症等の病気になってしまった人をできる限り周りが助けることができる環境を築いていくために、認知症サポーターを育成します。中村地域ケアプラザと連携します。
29	季節のスイーツ作り(2)	家庭でも簡単にできる季節のお菓子作りです。異色の食材も積極的に取り入れて、思ってもみないお菓子に出会い、手づくりお菓子の楽しさが膨らみます。お菓子好きの人々が集まり、地域の高齢者サロンで活動支援をする人材にもつながればと考えています。
30	地元の歴史探訪講座(浦舟・中村地区)	南区浦舟・中村周辺地域の生活の歴史を学ぶ施設見学を旨めた歴史講座です。たとえば、①横浜橋通商店街の歴史、②鳳神社を知る、③日本最初の石炭工場発祥の地探訪、④三古演芸場ってどんなところ等々、身近な地域の歴史をテーマに楽しく学びます。世代間の交流を図るとともに、浦舟コミュニティハウスとの施設間連携事業と位置づけ、相互に新たな利用者の開拓につなげていきます。



NO	事業名 (タイトル)	内容
31	運河パレード関連事業	HamaBridge濱橋会が主催する「横浜運河パレード」に協力団体として、中村川を進む船を応援するイベントです。なかむらキッズクラブを中心にペットボトルで鈴ポンポンを手作りします。パレードの際、地区センター近くの道場橋から鈴ポンポンで船に乗っている人を迎えます。
32	季節の変わり目を乗り切る薬膳料理(2)	素材を考えた薬膳料理を季節の変わり目に摂るにより、体調を整え、健康を保つ手助けになります。
33	お薦めの名作映画観賞会(2)	最近のSFXやCGを駆使したシネマコンプレックスで上映しているような映画ではなく、昭和の名作映画を選んで上映し、上映後には昔の思い出を参加者が語り合い、交流のきっかけにもなる鑑賞会です。
34	障害理解講座	隣接する地域活動ホーム「どんとこい・みなみ」と連携して障害に対する理解を深める講座を開催します。講座の参加者には、「どんとこい・みなみ」が体育室で行う運動や多目的室で行うカラオケなどの余暇的プログラム”や、“レインボーフェスタ☆みなみ”で主催者側のボランティアとしてホスピタリティを意識した対応ができるようにします。
35	クリスマス・クラフト	身近にある自然の素材を活かしたクラフト作りで、クリスマスには木の実やスパイスなどの素材で仕上げる、熏りも楽しめる飾り物を作ります。
36	新春招福アレンジメント	華やかな生花アレンジメントでお正月飾りを作り、新しい年を迎える準備をします。年中行事を大切に意識も高まります。新しい飾り付け方や飾り物を創造する体験から、世代を超えた参加者同士の絆が生まれればと考えています。
37	冬季親子卓球教室	小学生と保護者を対象にした初心者向け卓球教室を夏休み、冬休み、春休みに開催します。素振りの正しいやり方やボールを打つタイミングなど基本から学べますので、早い上達が見込まれます。
38	親子で手作り味噌教室	古くから麴づくりをしている「小泉麴屋」から講師を招いて、味噌を手作りします。もろみ麴の香りが、味噌造りという古き良き文化を感じさせてくれる、親子で体験できる世代をつなぐ講座です。
39	防災・減災講座	被災者が実際に体験して大変だったことを学び、安否確認、情報収集、備蓄品、避難等の有効な方法を自分なりに対処できるようになります。自助・公助の考え方も理解できます。
40	インターネット被害未然防止	ワンクリック請求やネットショッピングなどのトラブルを疑似体験することで、安全・安心にパソコンが使えるように、インターネットや消費生活に関する知識や情報を習得することを目的としています。
41	初心者向けパン作り教室(3)	パン作り初心者を対象にした講座です。基本的なパンだけではなく、料理室のパンこね機と発酵器を使って本格的なパン作りにも挑戦します。
42	季節のスイーツ作り(3)	家庭でも簡単にできる季節のお菓子作りです。異色の食材も積極的に取り入れて、思ってもみないお菓子に出会い、手づくりお菓子の楽しさが膨らみます。お菓子好きの人々が集まり、地域の高齢者サロンで活動支援をする人材にもつながればと考えています。
43	40歳からのエンディングノート作り	早い年齢でエンディングノートを作成するのは、今までの思いを振り返って将来のことを見つめ直すきっかけになります。エンディングノートの基本的な書き方と法的に守るべき注意点が学べます。講師は行政書士です。
44	みんなでディスコ	障害のある子どもから高齢者の方々と、地域の皆様とが一緒にダンスをして楽しみながら交流を深めます。障害者が一人で出掛けられるような居場所づくりにもなります。複数の地域ケアプラザ、地域活動ホーム等との施設間連携事業として障害者の余暇支援を図ります。
45	親子クッキング	親子で一緒にまな板に向かうことにより、色々な食材や料理についてのふれあいや子どもの学ぶ心を育み、親の技術が伝承されることにもつながります。
46	名曲喫茶	昔懐かしいレコードを聴きながら、また、曲にまつわるエピソードを聞いて、参加者同士が曲の理解を深めて語り合うことができます。レコードは質の高い再生機器を使用するので普段聴いたことのない素晴らしい音を体験できます。
47	健康麻雀教室	賭けない・飲まない・吸わないの健康麻雀教室で、女性や初めての人も気軽に参加できます。指先の運動と頭の体操にぴったりの健康麻雀をマナーとともに覚えて脳を活性化できます。
48	街の先生紹介 パネル展	みなみ市民活動・多文化共生ラウンジとの連携で、「街の先生」一人ひとりの紹介パネルを地区センターに展示します。地域の皆様の自主的な体験学習の一助となるように、各分野における様々な技術・技能を持った先生を紹介します。
49	春季親子卓球教室	小学生と保護者を対象にした初心者向け卓球教室を夏休み、冬休み、春休みに開催します。素振りの正しいやり方やボールを打つタイミングなど基本から学べますので、早い上達が見込まれます。

## 令和2年度 維持管理計画表

項目	業務	内容	再委託会社	年回数	実施月	令和2年												令和3年		
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
電気・機械設備	設備巡視点検	設備巡視点検		12	毎月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
	空調機保守点検及び冷暖房機器保守点検	空調、換気設備の定期点検保守、フィルター清掃		4	4,7,10,1月	○			○			○			○					
	電気設備点検(高圧受電以上)電気工作物保安管理	自家用電気工作物に保安管理、巡視点検(隔月1回)、年次点検(年1回)	(財)関東電気保安協会	6	隔月		○		○		○		○		○		○			
衛生管理	飲料用冷却水機(ウオータークーラー)保守点検	定期点検(清掃含む)	(株)OSGコーポレーション	1回	6月			○												
	害虫駆除	衛生害虫の防除・駆除		2	7・1月				○						○					
建物等	消防用設備点検	外観・機能点検(2回/年)、総合点検(1回/年)		2	8・2月					○						○				
	エレベータ保守点検	定期点検	横浜エレベータ(株)	12	毎月	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
	自動ドア保守点検	定期点検	(株)神奈川ナフコ	2	4,10月	○						○								
	機械警備	機械警備、防災、火災監視	セコム(株)	通年	毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○			
清掃等	定期清掃業務	床清掃(洗浄・ワックス)		部位により2~6回	毎月(8月除く)	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○			
		全館ガラス清掃		4回 高所は2回	5, 8, 11, 2		○			○				○		○				
	植栽管理	植栽の剪定、草刈り、除草		2	6, 10			○				○								