

令和元年度 管理運営業務点検報告書

対象施設	横浜市南センター
対象期間	平成31年4月1日 ~ 令和2年3月31日
指定管理者	特定非営利活動法人みなみ区民利用施設協会
実施日	令和2年6月18日
点検方法	指定管理者から提出された業務点検様式の内容審査及び実施ヒアリング
講評	12月からウェブ予約システムを導入し、利便性の向上をはかった。また、コロナウイルス感染症拡大防止のための休館中に施設の修繕を実施するなど、効果的に管理運営を行っている。
指摘事項	なし
改善状況	—
添付資料	業務点検結果シート(別紙)

頻度	点検項目	点検内容	点検結果
毎月	利用料金収入実績	収入実績、見込額達成状況	達成率は87.14%(前年比84.48%)台風や新型コロナウイルス感染症拡大防止のための休館による影響が大きい。
	利用者実績	開館日数、入館者数、利用層別利用数、居住区別利用数、その他利用数	利用者数183,714人(南寿荘との合計)様式2、2号様式参照
	会議室等稼働率	部屋別の稼働率	全体平均で56.7%(前年度は58.4%)
四半期	指定管理料の執行	指定管理料の支出金額、執行率	適正に執行されている。
		ニーズ対応費執行状況(品目、数量、金額)	インターネット予約システムの導入経費等(様式4参照)
	自主事業実施状況	募集対象、事業名、開催回数、参加人員、経費、1人あたり参加費、講師謝金、事業計画書の自主事業計画との整合性	一部事業は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため中止となっている。(様式5参照)
	運営体制	館長、指導員(副館長)、スタッフの勤務実績	常勤職員は館長1人、副館長3人、スタッフは昼4人、夜2人を配置、ほか美化担当スタッフを配置
	施設の管理状況	点検日時、点検状況 事業計画書どおりの適切な管理の実施(第三者への委託状況等)	適正に管理されている。
	修繕の実施状況	施設修繕の実施状況	高木剪定等を実施(様式9参照)
	備品	備品(I種)の購入・廃棄状況	ノートパソコン、大型三面鏡等を購入
	広聴、ニーズ把握	広聴(窓口、電話、ご意見箱、アンケート、市コールセンターへの意見・要望等)や利用者ニーズの把握状況と対応、掲示の有無等	適正に実施されている(様式11参照)
	巡視点検	受付窓口の状況、館内の状況等	整理整頓とされ、案内表示等も適正である。また、新刊図書を受付窓口付近に配置し、利用促進を図っている。
年1回	利用方法	利用要綱や利用案内の内容、備付け状況等	館内に掲出するとともに、受付に備えられている。
	個人情報保護	個人情報保護取扱特記事項の取組状況(研修の実施、誓約書の提出等)	適正に実施されている。
	緊急時対策	緊急時対策マニュアルの作成・運用状況	常備している。
	防犯・防災対策	防犯・防災対策マニュアルの作成・運用状況	常備している。
		消防計画の作成・提出状況	適正に実施されている。
	保険	施設賠償責任保険への加入	加入済み。
	研修	職員等に対する研修の実施状況	適正に実施されている。
本市重要施策への実現に向けての取組	横浜市一般廃棄物処理基本計画に沿った取組、市内中小企業への優先発注等の取組状況等	ごみゼロルート回収に参加するとともに、市内中小企業への優先発注等を行っている。	
随時	地区センター委員会	日時、場所、出席者、議題、意見等	6/21に実施、議題は、H30事業報告、H31事業計画、インターネット予約の導入等
	利用者会議	日時、場所、出席者、議題、意見等	毎月抽選会日に実施(12月まで)
	事故等の発生状況	日時、発生状況、対応、再発防止策の検討	なし
	損害賠償	損害賠償の発生状況	なし
	不可抗力	不可抗力発生に伴う影響	台風19号、新型コロナウイルス感染症拡大防止に伴う休館
	情報公開	件名、申請状況、対応状況	なし
	喫緊の対応が必要又は特に重要な意見、要望	すぐに対応が必要な施設に対する意見、要望	なし
	特に重要な施設の維持管理、修繕に関すること	利用の制限を伴うなど、重要な施設の維持管理、修繕に関する状況	特になし
特筆すべき事項	サービス向上や経費節減等の取組事項		改善指導事項
	夏の暑さ対策として、体育室にスポットクーラーを3台設置した。インターネット予約を開始した。		特になし