

## 事 業 計 画 書 目 次

[緑 区] 3款2項1目 (単位:千円)

計画 書頁	事 業 名	令和7年度		令和6年度		増△減 (7-6)		新規 ・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	115,031	108,864	109,694	102,120	5,337	6,744	
3	区民利用施設管理費	532,510	521,361	514,415	504,045	18,095	17,316	
	計	647,541	630,225	624,109	606,165	23,432	24,060	

# 令和7年度 事業計画書

事業局課	緑区	総務課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	43
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策番号	99 施策番号	99
事業名称	区庁舎管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和7年度	115,031	0	0	6,167	0	108,864
令和6年度	109,694	0	0	7,574	0	102,120
増▲減	5,337	0	0	▲1,407	0	6,744

歳出	令和4年度	令和5年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
予算	事業費	103,969	105,036	109,459	109,459
	市債+一般財源	97,699	97,991	101,885	101,885
決算	事業費	87,302	108,318		
	市債+一般財源	79,719	101,077		

事業概要 (アクティビティ)	区庁舎等の維持管理を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。</li> <li>・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。</li> </ul>							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等								
事業スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・昭和47年3月31日 緑区庁舎開設</li> <li>・平成16年11月3日 緑土木事務所開設</li> <li>・平成18年3月12日 緑区市民活動支援センター開設</li> <li>・平成29年10月1日 緑区役所駐車場開設</li> </ul>							
事業開始年度	平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	7年度	6年度	差引(増減)	増減説明
	1 区庁舎修繕費	1,731	1,972	▲241	修繕箇所の見直し等による減
	2 土木事務所	10,966	11,076	▲110	実績による減
	3 区民活動支援センター	4,552	4,846	▲294	節減による減
	4 区庁舎	97,782	91,800	5,982	労務単価上昇による増

細事業合計	115,031	109,694	5,337
-------	---------	---------	-------

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 齋藤 龍也	係長 芝 幸助	藤尾 利恵
--	-------------	------------	-------

# 令和7年度 事業計画書

事業局課	緑区	地域振興課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	3
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策番号	99 施策番号	99
事業名称	区民利用施設管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和7年度	532,510	0	0	11,149	0	521,361
令和6年度	514,415	0	0	10,370	0	504,045
増▲減	18,095	0	0	779	0	17,316

歳出	令和4年度	令和5年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
			507,445	507,445	507,445
予算	事業費	489,177	508,230	497,075	497,075
	市債+一般財源	479,390	498,443	497,075	497,075
決算	事業費	488,907	510,080		
	市債+一般財源	471,653	498,843		

事業概要 (アクティビティ)	区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題	施設の老朽化に伴う修繕への対応や、人件費及び光熱費を含む物価の高騰のため、効率的に管理運営することが課題となっています。							
根拠法令・方針決裁等	横浜市公会堂条例、横浜市地区センター条例、横浜市区民文化センター条例、等							
根拠・データ等	各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール	各指定管理施設：年度協定書の締結（令和7年3月） 令和7年度管理運営期間（令和7年4月1日～令和8年3月31日） 委託施設（学校施設活用型）：第1業者選定委員会の開催（令和7年1月） 令和7年度管理運営期間（令和7年4月1日～令和8年3月31日）							
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	7年度	6年度	差引(増減)	増減説明
		1	2	3	4
	スポーツセンター	48,644	47,872	772	人件費等による増
	コミュニティハウス（学校施設活用型）	38,685	38,789	▲104	管理運営内容の見直しによる減
	コミュニティハウス（条例型）	16,566	16,004	562	人件費等による増
	老人福祉センター	52,292	50,396	1,896	人件費等による増
	区民文化センター	128,527	123,314	5,213	人件費の高騰及び共益費の上昇に伴う増
	ログハウス	8,488	8,156	332	人件費等による増

細事業(事業内訳)	7	スポーツ会館	9,054	8,715	339	人件費等の高騰による増		
	8	地区センター	163,263	155,567	7,696	人件費等の高騰及び体育室空調設置による光熱費の増		
	9	公会堂	45,310	43,364	1,946	人件費等の高騰及び保守管理委託料の実績による増		
	10	広場・遊び場	6,028	6,089	▲61	事業見直しによる減		
	11	国際交流ラウンジ	14,646	14,816	▲170	事業見直し及びSIMカード更新費の減		
	12	区民利用施設小破修繕	1,007	1,333	▲326	修繕内容の見直しによる減		
	細事業合計		532,510	514,415	18,095			
	本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。		課長 瀬谷 直幹	係長 山尾 敏弘	宮内 寛子			

## 区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日		
地区センター	管理運営を指定管理者に行わせます。	横浜市地区センター条例	白山	白山1-2-1	R C造 地上2階建 延床面積 1,712m <sup>2</sup>	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者	特定非営利活動法人 建物管理ネットワーク		
			中山	中山2-1-1	R C造 地上4階建地下1階建の一部 延床面積 1,940m <sup>2</sup>	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
			十日市場	十日市場町808-3	S R C一部S造 地上2階建 延床面積 1,714m <sup>2</sup>	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者	アクティオ株式会社		
			長津田	長津田町2327	R C造 地上2階建の一部 延床面積 1,697m <sup>2</sup>	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者	株式会社清光社		
			十日市場	十日市場町1633	S造 平屋建 延床面積 320m <sup>2</sup>	体育室、テニスコート他	指定管理者	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
スポーツ会館			こどもログハウス	同上	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例	霧が丘公園 霧が丘5-24	木造 地上2階建 延床面積 284m <sup>2</sup>	活発なスペース、静かなコーナー 他	指定管理者	横浜市霧が丘公園こども ログハウス管理委員会
区民文化センター	同上	横浜市区民文化センター条例	みどりアートパーク	長津田2-1-3	S R C造 地上3階地下1階建 延床面積 2,999.51m <sup>2</sup>	ホール、ギャラリー、リハーサル室、練習室、会議室他	指定管理者	みどりアート&アーバーナース 代表団体 株式会社神奈川新聞社		
老人福祉センター	同上	老人福祉法、横浜老人福祉施設条例	緑ほのぼの荘	十日市場町825-1	R C造 地上3階地下1階建の一部 延床面積 2,142m <sup>2</sup>	大広間、機能回復訓練室、会議室 他	指定管理者	(社福)神奈川県匡済会		
コミュニティハウス	管理運営を管理運営団体に委託します。	横浜市地区センター条例 コミュニティハウス事業に関する基本事項 コミュニティハウス整備基本方針 コミュニティハウス（学校施設活用型）の設置に関する要綱	霧が丘	霧が丘3-23	R C造 3階建の一部 752m <sup>2</sup>	研修室、和室、図書コーナー他	指定管理者	労働者協同組合ワーカーズコープ・センター事業団		
			東本郷小	東本郷5-40-1	R C造 3階建の一部 195m <sup>2</sup>	研修室、和室、市民図書室他	委託先	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
			いぶき野小	いぶき野14-1	R C造 平屋建 240m <sup>2</sup>	研修室、和室、談話コーナー他	委託先	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
			竹山小	竹山3-1-16	R C造 2階建 554m <sup>2</sup>	研修室、和室、市民図書室他	委託先	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
			森の台小	森の台13-1	R C造 4階建の一部 363m <sup>2</sup>	研修室、和室、談話コーナー他	委託先	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
			山下みどり台小	北八朔町2031-3	R C造 平屋建 335m <sup>2</sup>	研修室、和室、談話コーナー他	委託先	一般社団法人 緑区区民利用施設協会		
スポーツセンター	同上	横浜市スポーツ施設条例	緑スポーツセンター	中山1-29-7	S R C造 地上2階建 延床面積 3,500m <sup>2</sup>	体育室、トレーニング室、研修室 他	指定管理者	公益財団法人横浜市スポーツ協会		
国際交流ラウンジ	管理運営を運営法人への委託により実施します。	横浜市国際交流ラウンジの設置及び運営に関する指針、横浜市国際交流ラウンジ取扱要綱	みどり国際交流ラウンジ	中山1-6-15	R C造 6階建の一部 90.48m <sup>2</sup>	事務室、相談・情報コーナー、会議室	委託先	NPO法人みどり多文化共創の会		
子供の遊び場	管理運営を地元管理運営委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	白山町	白山2-903	面積 640m <sup>2</sup>	ブランコ、滑り台 他		子供の遊び場管理運営委員会		
			台村町	台村町563	面積 495m <sup>2</sup>	遊び場看板		子供の遊び場管理運営委員会		
			池の谷戸	中山町850	面積 514m <sup>2</sup>	ブランコ、滑り台 他		子供の遊び場管理運営委員会		
			青砥町	青砥町1119	面積 1,692m <sup>2</sup>	遊び場看板		子供の遊び場管理運営委員会		
			小山町	小山町350	面積 1,543m <sup>2</sup>	遊び場看板		子供の遊び場管理運営委員会		
			北八朔上	北八朔町1010	面積 150m <sup>2</sup>	遊び場看板、ベンチ		子供の遊び場管理運営委員会		
			谷津田原第三	青砥町1083-6	面積 252m <sup>2</sup>	遊び場看板、ベンチ		子供の遊び場管理運営委員会		
			西八朔町	西八朔町208	面積 330m <sup>2</sup>	ジャングルジム、砂場 他		子供の遊び場管理運営委員会		
			三保はごろも	三保町2334	面積 230m <sup>2</sup>	鉄棒、滑り台 シーソー、ベンチ		子供の遊び場管理運営委員会		
			御野立所	長津田町2300-6	面積 218m <sup>2</sup>	遊び場看板		子供の遊び場管理運営委員会		
			南長津田団地	長津田町3024-8	面積 1,109m <sup>2</sup>	鉄棒、ジャングルジム 他		子供の遊び場管理運営委員会		
			北八朔上江古田	北八朔町2054-11	面積 167m <sup>2</sup>	遊び場看板		子供の遊び場管理運営委員会		
町のはらっぱ			新治	新治町692-1	面積 526m <sup>2</sup>	遊び場看板、はんと棒		子供の遊び場管理運営委員会		
			竹山	竹山1-100-16	面積 7,508m <sup>2</sup>	はらっぱ		はらっぱ管理運営委員会		
スポーツ広場	地元管理運営委員会に対し補助金を支出します。	横浜市広場・はらっぱ 要綱 区広場・はらっぱ管理運営補助金交付要綱	横浜市地域交流センター	北八朔町1777-1	土地面積 3,041m <sup>2</sup> 木造2階建 延床面積 601m <sup>2</sup>	ゲートボール場、会議室、図書室 他	管理運営委員会	平成1年3月27日		
			十日市場少年	十日市場町888-1	土地面積 4,552m <sup>2</sup>	スポーツ広場	管理運営委員会	平成15年4月1日		
			霧が丘地域	霧が丘3丁目23番地	土地面積 6,224.39m <sup>2</sup> R C造 1階 延床面積 927.71m <sup>2</sup>	スポーツ広場	管理運営委員会	平成20年3月28日		
ちびっこプール	同上	東本郷第一団地	東本郷6-168	面積 10m <sup>2</sup>	ちびっこプール		管理運営委員会	昭和45年		
公会堂	管理運営を指定管理者に行わせます。	横浜市公会堂条例、横浜市公会堂条例施行規則	緑公会堂	緑区寺山町118	鉄筋コンクリート造 地上3階（2・3階部分使用） 1,536m <sup>2</sup>	講堂、会議室、控室	指定管理者	株式会社清光社		