

事業計画書目次

[緑 区]		3款2項1目				(単位：千円)		
計画 書頁	事業名	令和7年度		令和6年度		増△減（7－6）		新規・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	115,031	108,864	109,694	102,120	5,337	6,744	
3	区民利用施設管理費	532,510	521,361	514,415	504,045	18,095	17,316	
	計	647,541	630,225	624,109	606,165	23,432	24,060	

令和7年度 事業計画書

事業局課	緑区	総務課				新規拡充		<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	43
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	区庁舎管理費					予算区分		区庁舎・区民利用施設管理費			

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和7年度	115,031	0	0	6,167	0	108,864
令和6年度	109,694	0	0	7,574	0	102,120
増▲減	5,337	0	0	▲1,407	0	6,744

歳出		令和4年度	令和5年度
予 算	事業費	103,969	105,036
	市債＋一般財源	97,699	97,991
決 算	事業費	87,302	108,318
	市債＋一般財源	79,719	101,077

令和8年度	令和9年度	令和10年度
109,459	109,459	109,459
101,885	101,885	101,885

事業概要 (アクティビティ)		区庁舎等の維持管理を行います。							
事業指標① (アウトプット)		年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標							
		実績							
事業指標② (アウトカム)		年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標							
		実績							
事業目的		・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 ・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。							
背景・課題									
根拠法令・方針決裁等		横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等									
事業スケジュール		・昭和47年3月31日 緑区庁舎開設 ・平成16年11月3日 緑土木事務所開設 ・平成18年3月12日 緑区市民活動支援センター開設 ・平成29年10月1日 緑区役所駐車場開設							
事業開始年度		平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		7年度	6年度	差引(増減)	増減説明
	1	区庁舎修繕費	1,731	1,972	▲241	修繕箇所の見直し等による減
	2	土木事務所	10,966	11,076	▲110	実績による減
	3	区民活動支援センター	4,552	4,846	▲294	節減による減
	4	区庁舎	97,782	91,800	5,982	労務単価上昇による増

	細事業合計	115,031	109,694	5,337	
本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 齋藤 龍也	係長 芝 幸助	藤尾 利恵		

令和7年度 事業計画書

事業局課	緑区	地域振興課				新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充		事業評価書番号	3	
歳出予算科目	一般会計	3	款	2	項	1	目	政策番号	99	施策番号	99
事業名称	区民利用施設管理費					予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費				

(単位：千円)

区 分	金 額	財 源 内 訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和7年度	532, 510	0	0	11, 149	0	521, 361
令和6年度	514, 415	0	0	10, 370	0	504, 045
増▲減	18, 095	0	0	779	0	17, 316

歳出		令和4年度	令和5年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
予 算	事業費	489, 177	508, 230	507, 445	507, 445	507, 445
	市債＋一般財源	479, 390	498, 443	497, 075	497, 075	497, 075
決 算	事業費	488, 907	510, 080			
	市債＋一般財源	471, 653	498, 843			

事業概要 (アクティビティ)		区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)		年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標							
		実績							
事業指標② (アウトカム)		年度	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
	単位	目標							
		実績							
事業目的		地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。 地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題		施設の老朽化に伴う修繕への対応や、人件費及び光熱費を含む物価の高騰のため、効率的に管理運営することが課題となっています。							
根拠法令・方針決裁等		横浜市公安局条例、横浜市区センター条例、横浜市区民文化センター条例、等							
根拠・データ等		各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール		各指定管理施設：年度協定書の締結（令和7年3月） 令和7年度管理運営期間（令和7年4月1日～令和8年3月31日） 委託施設（学校施設活用型）：第1業者選定委員会の開催（令和7年1月） 令和7年度管理運営期間（令和7年4月1日～令和8年3月31日）							
事業開始年度		平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称		7年度	6年度	差引（増減）	増減説明
	1	2				
	スポーツセンター		48, 644	47, 872	772	人件費等の高騰による増
	コミュニティハウス（学校施設活用型）		38, 685	38, 789	▲104	管理運営内容の見直しによる減
	コミュニティハウス（条例型）		16, 566	16, 004	562	人件費等の高騰による増
	老人福祉センター		52, 292	50, 396	1, 896	人件費等の高騰による増
	区民文化センター		128, 527	123, 314	5, 213	人件費の高騰及び共益費の上昇に伴う増
	ログハウス		8, 488	8, 156	332	人件費等の高騰による増

細事業(事業内訳)	7	スポーツ会館	9,054	8,715	339	人件費等の高騰による増
	8	地区センター	163,263	155,567	7,696	人件費等の高騰及び体育室空調設置による光熱費の増
	9	公会堂	45,310	43,364	1,946	人件費等の高騰及び保守管理委託料の実績による増
	10	広場・遊び場	6,028	6,089	▲61	事業見直しによる減
	11	国際交流ラウンジ	14,646	14,816	▲170	事業見直し及びSIMカード更新費の減
	12	区民利用施設小破修繕	1,007	1,333	▲326	修繕内容の見直しによる減
	細事業合計		532,510	514,415	18,095	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、公正・適正に作成しました。	課長	係長	
	瀬谷 直幹	山尾 敏弘	宮内 寛子

区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
地区センター	管理運営を指定管理者に行わせず。	横浜市区民文化センター条例	白山	白山1-2-1	R C造 地上2階建 延床面積 1,712㎡	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者 特定非営利活動法人 建物管理ネットワーク	昭和63年4月9日
			中山	中山2-1-1	R C造 地上4階建地下1階建の一部 延床面積 1,940㎡	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	平成10年12月1日
			十日市場	十日市場町808-3	S R C一部S造 地上2階建 延床面積 1,714㎡	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者 アクティオ株式会社	昭和61年5月10日
			長津田	長津田町2327	R C造 地上2階建の一部 延床面積 1,697㎡	中・小会議室、和室、工芸室、料理室、体育室他	指定管理者 株式会社清光社	昭和57年4月14日
			十日市場	十日市場町1633	S造 平屋建 延床面積 320㎡	体育室、テニスコート他	指定管理者 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	昭和54年9月21日
スポーツ会館			十日市場	十日市場町1633	S造 平屋建 延床面積 320㎡	体育室、テニスコート他	指定管理者 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	昭和54年9月21日
こどもログハウス	同上	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例	霧が丘公園	霧が丘5-24	木造 地上2階建 延床面積 284㎡	活発なスペース、静かなコーナー 他	指定管理者 横浜市霧が丘公園こども ログハウス管理委員会	平成3年8月4日
区民文化センター	同上	横浜市区民文化センター条例	みどり アート パーク	長津田2-1-3	S R C造 地上3階地下1階建 延床面積 2,999.51㎡	ホール、ギャラリー、リハーサル室、練習室、 会議室他	指定管理者 みどりアート&デザイン・パートナーズ 代表団体 株式会社神奈川新聞社	平成25年10月5日
老人福祉センター	同上	老人福祉法、横浜老人 福祉施設条例	緑ほのぼの荘	十日市場町825-1	R C造 地上3階建地下1階建の一部 延床面積 2,142㎡	大広間、機能回復訓練室、会議室 他	指定管理者 (社)福)神奈川県匡済会	平成7年5月9日
コミュニティハウス	管理運営を管理運営 団体に委託します。	横浜市地区センター条例	霧が丘	霧が丘3-23	R C造 3階建の一部 752㎡	研修室、和室、図書コーナー他	指定管理者 労働者協同組合ワーカーズコー プ・センター事業団	平成20年4月1日
			東本郷小	東本郷5-40-1	R C造 3階建の一部 195㎡	研修室、和室、市民図書室他	委託先 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	平成5年4月17日
			いぶき野小	いぶき野14-1	R C造 平屋建 240㎡	研修室、和室、談話コーナー他	委託先 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	平成5年4月24日
			竹山小	竹山3-1-16	R C造 2階建 554㎡	研修室、和室、市民図書室他	委託先 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	平成12年4月23日
			森の台小	森の台13-1	R C造 4階建の一部 363㎡	研修室、和室、談話コーナー他	委託先 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	平成13年9月1日
			山下みどり台小	北八朔町2031-3	R C造 平屋建 335㎡	研修室、和室、談話コーナー他	委託先 一般社団法人 緑区区民利用施設協会	平成16年4月1日
スポーツセンター	同上	横浜市スポーツ施設条例	緑スポーツセンター	中山1-29-7	S R C造 地上2階建 延床面積 3,500㎡	体育室、トレーニング室、研修室 他	指定管理者 公益財団法人横浜市スポーツ協会	昭和61年2月9日
国際交流ラウンジ	管理運営を運営法人へ の委託により実施しま す。	横浜市国際交流ラウンジ の設置及び運営に関する 指針、横浜市国際交流ラ ウンジ取扱要綱	みどり国際交 流ラウンジ	中山1-6-15	R C造 6階建の一部 90.48㎡	事務室、相談・情報コーナー、会議室	委託先 NPO法人みどり多文化共創の会	令和3年3月7日
子供の遊び場	管理運営を地元管理 運営委員会に委託し ます。	横浜市遊び場要綱	白山町	白山2-903	面積 640㎡	ブランコ、滑り台 他	子供の遊び場管理運営委員会	昭和56年
			台村町	台村町563	面積 495㎡	遊び場看板	子供の遊び場管理運営委員会	昭和38年
			池の谷戸	中山町850	面積 514㎡	ブランコ、滑り台 他	子供の遊び場管理運営委員会	昭和58年
			青砥町	青砥町1119	面積 1,692㎡	遊び場看板	子供の遊び場管理運営委員会	昭和36年
			小山町	小山町350	面積 1,543㎡	遊び場看板	子供の遊び場管理運営委員会	昭和45年
			北八朔上	北八朔町1010	面積 150㎡	遊び場看板、ベンチ	子供の遊び場管理運営委員会	昭和53年
			谷津田原第三	青砥町1083-6	面積 252㎡	遊び場看板、ベンチ	子供の遊び場管理運営委員会	昭和35年
			西八朔町	西八朔町208	面積 330㎡	ジャングルジム、砂場 他	子供の遊び場管理運営委員会	昭和32年
			三保はごろも	三保町2334	面積 230㎡	鉄棒、滑り台 シーソー、ベンチ	子供の遊び場管理運営委員会	昭和35年
			御野立所	長津田町2300-6	面積 218㎡	遊び場看板	子供の遊び場管理運営委員会	昭和48年
			南長津田団地	長津田町3024-8	面積 1,109㎡	鉄棒、ジャングルジム 他	子供の遊び場管理運営委員会	昭和49年
			北八朔上江古田	北八朔町2054-11	面積 167㎡	遊び場看板	子供の遊び場管理運営委員会	平成13年9月19日
			新治	新治町692-1	面積 526㎡	遊び場看板、はんと棒	子供の遊び場管理運営委員会	平成15年4月1日
			竹山	竹山1-100-16	面積 7,508㎡	はらっぱ	はらっぱ管理運営委員会	平成5年8月26日
スポーツ広場	地元管理運営委員 会に対し補助金を 支出します。	横浜市広場・はらっぱ 要綱 区広場・はらっぱ管理 運営補助金交付要綱	山下地域交流センター	北八朔町1777-1	土地面積 3,041㎡ 木造2階建 延床面積 601㎡	ゲートボール場、会議室、図書室 他	管理運営委員会	平成1年3月27日
			十日市場少年	十日市場町888-1	土地面積 4,552㎡ 土地面積 6,224.39㎡	スポーツ広場	管理運営委員会	平成15年4月1日
			霧が丘地域	霧が丘3丁目23番地	R C造1階 延床面積 927.71㎡	スポーツ広場	管理運営委員会	平成20年3月28日
ちびっこプール	同上	同上	東本郷第一団地	東本郷6-168	面積 10㎡	ちびっこプール	管理運営委員会	昭和45年
公会堂	管理運営を指定管理 者に行わせず。	横浜市公会堂条例、横 浜市公会堂条例施行規 則	緑公会堂	緑区寺山町118	鉄筋コンクリート造 地上3階（2・3階部分使用） 1,536㎡	講堂、会議室、控室	指定管理者 株式会社清光社	昭和47年5月