

令和8年度第1回横浜市緑ほのぼの荘指定管理者選定委員会 会議録	
日 時	令和8年4月28日(火) 午前9時30分～11時00分
開 催 場 所	緑区役所 会議室4A
出 席 者	隅河内 司、西川 克美、平井 充子、藤田 慶之、村上 彰 (50音順)
欠 席 者	0人
開 催 形 態	一部非公開(傍聴者なし)
議 題	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 挨拶</li> <li>2 委員紹介</li> <li>3 委員長選出</li> <li>4 委員長職務代理者</li> <li>5 委員会の公開・非公開</li> <li>6 公募要項(案)について</li> <li>7 その他</li> </ol>
決 定 事 項	<p>3・4 委員長の選出及び委員長職務代理者の指名 委員長には隅河内委員を選出。委員長職務代理者には平井委員が指名された。</p> <p>5 委員会の公開・非公開について 第1回委員会については、公正性を担保するため、議題のうち審議案件について非公開とした。第2回委員会については、応募団体のプレゼンテーション・質疑応答部分を公開し、公平な競争を妨げることのないよう応募団体の評価の審議部分について非公開とした。</p> <p>6 老人福祉センター 横浜市緑ほのぼの荘の公募要項(案)について 事務局から説明。次項の「議事」のとおり一部訂正し、委員長確認の上、確定することとした。 また、指定候補者及び次点候補者となるための最低基準点も、原案どおり、加減点項目を除いた配点合計の6割で了承された。</p> <p>7 その他 第2回委員会は、調整し、後日正式な案内文を送付することとした。</p>
議 事	<p>6 老人福祉センター 横浜市緑ほのぼの荘の公募要項(案)について</p> <p>委員：「その他」の新規事業について、使用した場合は有料か。 事務局：収益性が高い事業も可能になったので、これまで以上の金額の事業も行われることもあるが、それが制度上認められた。指定管理者がどのような事業を行うかにもよるが、有料で参加するプログラムが想定されている。</p> <p>委員：建物の改修も認めるのか。 事務局：区と協議の上、ある程度認められる範囲で可能となっている。</p> <p>委員：利用者の意見を反映する場合は、指定管理者が聞く以外にあるのか。 事務局：意見箱で随時頂くようにしている施設もあり、また区役所に届くものもあるので、いつでも意見を頂けるような体制で運営している。</p> <p>委員：福祉避難所について、近所の人が避難所だからといって誰でも入れるわけで</p>

	<p>はないと思うが、駅から近いので、帰宅困難者支援は想定されていないのか。  事務局：帰宅困難者が発生した場合の一時滞在施設としての位置づけもあるが、運営上どのようにすみ分けてやっていくのかは課題として残っている。</p> <p>委員：選定された事業者は、区からの要請に基づいて、帰宅困難者の支援をしなくてはいけないのか。  事務局：開設はあくまで要請という形になる。</p> <p>委員：そのような場合、職員体制や配置人数の問題で対応できるのか。  委員：地域の方が手伝うのはできないのか。  事務局：地域の防災拠点に注力されるため、できかねる。指定管理者の協力と区の対策本部の支援体制で、できる範囲内での要請への対応となる。</p> <p>(評価基準について)</p> <p>委員：全区同じ項目、配点なのか。  事務局：ひな形を活用している形だが、皆様の意見を踏まえて区の判断で変更も可能である。</p> <p>委員：緑区は面積が大きいので、来れない方もいる。遠い方が来られるように、今まで自主事業として出張事業などはやったことはあるのか。  事務局：ないと認識しているが、アウトリーチの観点から他地区との連携が求められている。</p> <p>委員：障害雇用率について、雇用率は超えない場合でも、障害者施設からの優先調達等で評価をすることはできるのか。  事務局：項目としてはないので、評価はできない。項目は全市共通。</p> <p>委員：団体の評価について、団体の健全性を見られるのは第三者評価だけか。他の基準で評価する機会はあるのか。  事務局：加減点項目として、第三者評価を参照していただくのは、現指定管理者に対する事業実施上の評価。団体としての健全性については、応募時の提出書類から事務局、税理士の委員を中心に検討する形となる。</p>
--	---

<p>資 料</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 横浜市緑ほのぼの荘指定管理者選定委員会名簿</li> <li>(2) 老人福祉センター横浜市緑ほのぼの荘の指定管理について</li> <li>(3) 横浜市老人福祉施設条例（抜粋）</li> <li>(4) 横浜市緑区老人福祉センター緑ほのぼの荘指定管理者選定委員会運営要綱</li> <li>(5) 横浜市緑区老人福祉センター緑ほのぼの荘の指定管理者の候補者の選定等に関する要綱</li> <li>(6) 老人福祉センター横浜市緑ほのぼの荘指定管理者 公募要項（案）</li> <li>(7) 老人福祉センター横浜市緑ほのぼの荘指定管理者の応募関係書類様式</li> </ol>
------------	---