

「柔らかな教科書」

～エコで快適な住まいのリノベーションの実践と未来を学ぶ～

第1章より 建物と燃費



柔らかな教科書

エコで快適な住まいのリノベーションの実践と未来を学ぶ

住まい × 省エネ × 健康 × 快適

日時	平成 28 年 5 月 20 日 (金) 18:30 ~ 20:30 (18:15 開場)
対象	市内でリノベーションを手がけている施工者の皆さん 自分の住まいのリノベーションを考えている市民の皆さん 空き室、空き家の活用を考えたいオーナーの皆さん
会場	日本丸訓練センター 第1教室
定員	先着 80 名 (事前参加申込制)
参加 申込 方法	電話又は E メールにて (申込先) 横浜市住宅供給公社 街づくり事業課 045-451-7740 平日午前 9 時 ~ 午後 5 時 (土日祝定休) eco-renovation@yokohama-kousya.or.jp 参加者氏名、職業・所属 (会社名、学校名等)、 連絡先 (電話番号、Eメールアドレス) 締切: 5月19日 (木) 17時まで

アクセス



JR 根岸線、市営地下鉄ブルーライン桜木町駅下車 徒歩 5 分
みなとみらい線みなとみらい駅・馬車道駅下車 徒歩 5 分





当日の概要

1. 今年度のエコリノベーション補助制度の概要

昨年度に引き続き実施する今年度の補助制度の概要を紹介します。「省エネ」かつ「健康」な住まいの基本となる、室内温度差の少ない住宅の普及を目指し、「住宅全体の断熱性の確保」につながる省エネルギー改修の対策を進めていきます。

2. エコリノベーション・アカデミー「柔らかな教科書」の内容紹介

講師：佐々木 龍郎（株式会社佐々木設計事務所）

平成 26・27 年度に開催したアカデミーの成果をまとめた冊子「柔らかな教科書」を配布し内容を紹介します。全体は3つのパートから構成されていて、最初に「エコリノベーションの基礎知識」として、1) 健康、2) 住宅の燃費、3) 住宅の診断について学びます。次に「エコリノベーションの実践」として、4) 戸建住宅の改修、5) 共同住宅の改修、6) 実際の断熱改修工事の内容、7) 横浜市のここまでの実績を紹介します。最後に「エコリノベーションのこれから」として、8) シェアなどの新しい居住スタイル、9) リノベーション市場の拡大方策、という異なる観点から、ストック活用の未来を考えていきます。

3. 建物と燃費（柔らかな教科書 第1章より）

講師：竹内 昌義（株式会社みかんぐみ）

柔らかな教科書の中から「建物と燃費」について詳しく話をします。自動車には燃費があるように建物にも燃費があります。建物の燃費はゼロにできる可能性があります。また、燃費が良い建物は、内部にいと快適になります。日本の家の断熱レベルは非常に低く、住民の命の危険さえあります。

これをどのように変えていくかが大きな課題です。家の燃費を良くするには、高断熱高气密にする必要があります。具体的にどのくらいにしたら良いか話をします。

司会：佐々木 龍郎（株式会社佐々木設計事務所）

横浜市は、環境問題や超高齢化への対応などの様々な社会的課題に総合的に取り組んで活力ある都市をつくる、国家的なプロジェクト「環境未来都市」として国から選定されており（平成23年12月）、「環境未来都市推進プロジェクト」を進めています。本事業は、このプロジェクトのひとつである、「スマートな住まい・住まい方プロジェクト」（市民生活の基礎となる「住まい」・「住まい方」を切り口に、省エネルギーやライフスタイルの普及を図る取組）の一環として進めるものです。

