

凡例 ① 所在地 ② 申請者 ③ 階数 ④ 住戸数 ⑤ タイプ



よこはま防災力向上マンション

ソフト認定

エスト・グランディール横濱関内



基本情報

- ① 中区扇町二丁目
- ② エスト・グランディール横濱関内
管理組合
- ③ 地上15階
- ④ 156戸
- ⑤ 既存・分譲

ソフト認定の概要

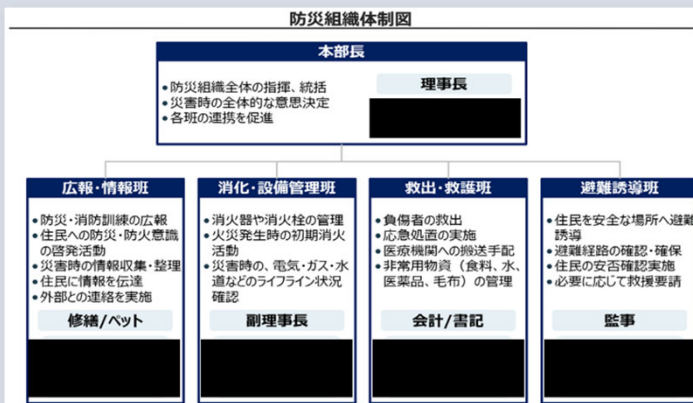
▼防災組織体制図

【防災組織】

平時は、管理組合理事会の構成員にて「防災組織」を設置、防災マニュアルの策定や防災訓練、啓発活動を実施

震度5弱以上の地震発生時に「対策本部」を設置し、広報・情報班、消火・設備管理班、救出・救護班、避難誘導班に分かれて連携

対策本部設置予定場所▶



【防災マニュアル】

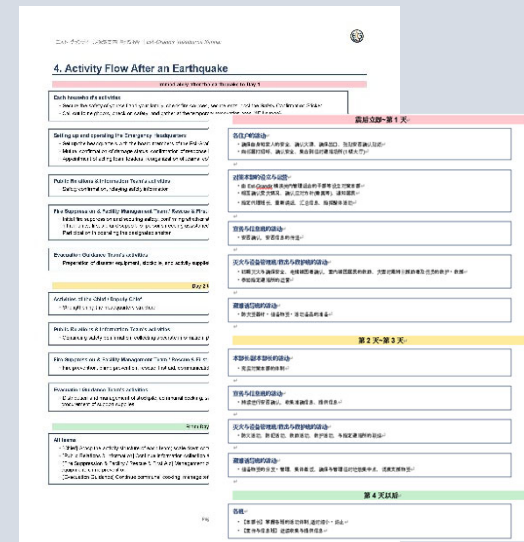
居住者用、対策本部用を1冊に集約

在宅避難を念頭に、必要な備蓄品の確保や平常時・災害時の各戸の行動規範、災害対策本部の班ごとの活動手順等を記載の他、各階層毎の避難経路・消火器位置も記載

マンションの特性に合わせ、英語、中国語・韓国語の多言語版マニュアルを作成



▲防災マニュアル



▲英語・中国語版マニュアル

【防災訓練】

災害対策本部立ち上げ含む初動対処訓練、停電時を想定した避難訓練、安否確認要領・排水再開フローなど、防災マニュアルの内容について説明会等を実施（令和8年度）

【飲料水等の備蓄】

各家庭で3日以上 の備蓄を推奨



▲防災訓練時資料（抜粋）