

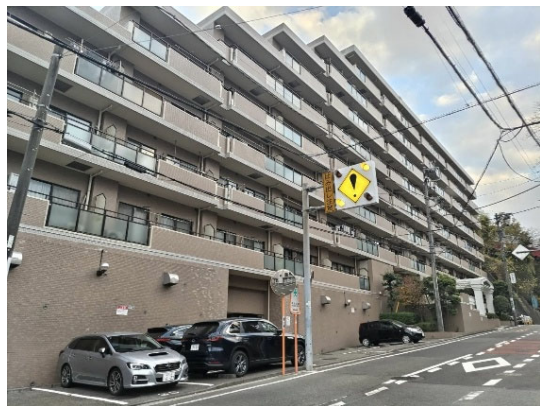
凡例 ① 所在地 ② 申請者 ③ 階数 ④ 住戸数 ⑤ タイプ



ソフト+認定

ハード認定

ワコーレ横浜蒔田II



基本情報

- ①磯子区岡村3丁目
- ②ワコーレ横浜蒔田IIコミュニティ防災委員会
- ③地上7階、地下1階
- ④85戸
- ⑤既存・分譲

ハード認定の概要

【耐震性】

平成8年竣工

【浸水対策】

北東部に内水0.2mの浸水想定があるが、道路面より3mの壁が立ち上がっているため浸水の恐れはない

【防災倉庫】

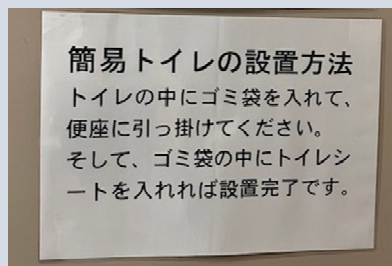
1階、4階、6階の防災倉庫、キッズルーム等に資機材を保管

【防災資機材】

発電機、投光器、救護用品、担架、ハンマー他



▲4階倉庫



▲資器材の使用要領に関する掲示

ソフト+認定の概要

【防災組織】

平時は、管理組合理事会の下部組織として、マンション内の防災訓練と交流会の企画、防災知識の普及のため防災知識・ニュースの作成配布、防災マニュアルの作成を実施。

震度5強以上の地震が発生した場合、災害対策本部を設置
情報班、救護班、食料・物資班の3班で対応

【防災マニュアル】

居住者用、災害対策本部用を兼ねたマニュアルで、管理組合、居住者の行動指針や役割分担について記載

別途作成したミッションカードに基づいた初動対処の流れについても記載

【防災訓練】

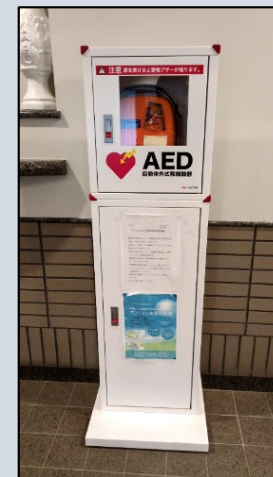
防災ミッションカードに基づいた初動対処訓練（災害対策本部立ち上げ、安否確認等）、テント設営、炊き出し訓練等（令和7年度）

【飲料水等の備蓄】

各家庭で1週間分（最低でも3日分）の備蓄を推奨、トイレパックについては管理組合で1世帯200枚を備蓄

【地域との協力体制】

岡村西部第一自治会班別防災組織の第14班として、コミュニティ防災委員会のメンバーが参加の他、家庭防災員にも就任



▲ミッションカードを保管しているAED収納ボックス（エントランスに設置）

ミッション1 近くにいる人を5人以上集める

- 1 エントランスにあるAED内「地震対応箱」のカードを（ミッション2・3・4・5）担当者へ渡し、活動を指示する
- 2 逐次、各ミッションから状況を報告してもらい、以下に記録する

※記録用（ホワイトボードにマーカーで記入）

ミッション1: 担当係長(あなた) 南アチエックロ ミッション4: 担当係長() 南アチエックロ
ミッション2: 担当係長() 南アチエックロ ミッション5: 担当係長() 南アチエックロ
ミッション3: 担当係長() 南アチエックロ ミッション6: 担当係長(あなた) 南アチエックロ

▲ミッションカード