



よこはま防災力向上マンション

ソフト認定

ハード認定

# 金沢文庫パークタウンフォレスト



## 基本情報

- ①金沢区釜利谷南四丁目
- ②金沢文庫パークタウンフォレスト  
管理組合
- ③地上3階（6棟）
- ④107戸
- ⑤既存・分譲

## ハード認定の概要

### 【耐震性】

昭和62年竣工

### 【浸水対策】

浸水想定なし

### 【防災倉庫】

D棟脇に防災倉庫を設置、  
集会室倉庫、ゴミ集積所、管  
理棟玄関ホール、各棟104  
号室メーターボックス内に防災  
資器材を保管

### 【防災資機材】

発電機、車いす 投光器、  
災害救助セット、担架、マン  
ホールトイレ等を備蓄



▲D棟脇防災倉庫



▲発電機

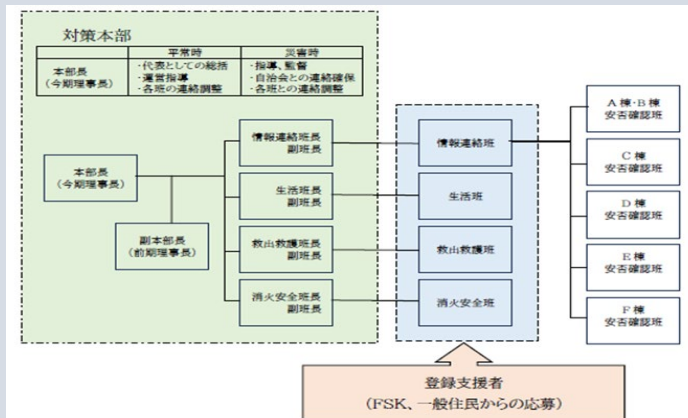


▲車いす

## ソフト認定の概要

【防災組織】（2年交代により組織運営の連続性を担保）

管理組合の下部組織として、平時も情報連絡班、生活班、  
救出救護班、消火安全班、安否確認班の5班毎に活動  
震度5強以上の地震発生時に災害対策本部を立ち上げ



▲災害対策本部の編成図

### 【防災マニュアル】

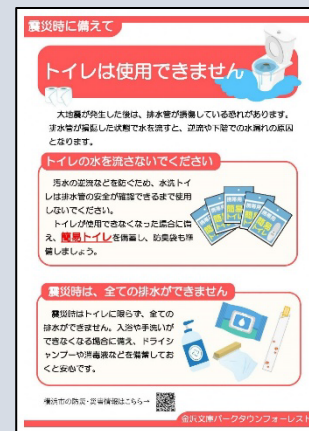
居住者用と対策本部用を兼ねた  
マニュアルで、各住戸・マンション全体  
別の事前の取組みと発災時の行動、  
防災意識の高揚対策等を記載  
情報連絡班が防災チラシを配布

### 【防災訓練】

安否確認訓練、ポリ袋料理訓練、  
マンホールトイレ設置訓練等を実施  
（令和7年度）

### 【飲料水等の備蓄】

各住戸で7日分の飲料水、食糧、簡易トイレ等の備蓄を  
推奨の他、管理組合でも水を1世帯×1日分、簡易トイレ  
を1世帯×3日分備蓄



▲防災チラシ