

凡例 ① 所在地 ② 申請者 ③ 階数 ④ 住戸数 ⑤ タイプ



ソフト+認定

ハード+認定

サン・ステージ緑園都市西の街



基本情報

- ① 泉区緑園四丁目
- ② サン・ステージ緑園都市西の街管理組合
- ③ 地上14階
- ④ 638戸（計6棟）
- ⑤ 既存・分譲

ハード+認定の概要

【耐震性】

昭和63年竣工

【浸水対策】

敷地の一部の内水浸水想定に対し、吸水性土のうを設置することで変電室等への浸水を防止

【防災倉庫】

6棟のうち3棟及び管理棟に共用の防災倉庫を設置
各棟のエントランスごとに、救助用資機材を5階と10階に備蓄

【防災資機材】

投光器、発電機、バール、大ハンマー、レスキューシート等を備蓄

【地域交流施設】

マンション内の共用施設（サン・ステージホール）を、緑園都市コミュニティ協会の活動やコーラス、ピアノ発表会、子供会など地域のイベントに開放



▲サン・ステージホール

ソフト+認定の概要

【防災組織】

管理組合防災部会の下部組織として防災委員会を設置し、自治会及び住民有志の協力で運営

【防災マニュアル】

防災活動マニュアルを作成し、震災時、風水害時、火災時に分けて各住戸、自衛消防隊、対策本部の活動を記載、震災時はエントランスごとの活動も記載

震災時の活動マニュアルはダイジェスト版も作成

【防災訓練】

消火・避難訓練、起震車体験、スマートフォンを活用した安否確認訓練を実施（令和4年度）

【飲料水等の備蓄】

各住戸で7日分を目安に食料・水、非常用トイレを備蓄、生活用水については受水槽の活用も計画

【地域との協力体制】

防災委員会メンバーが緑園学園地域防災拠点に参加

災害時に地域防災拠点との被災状況報告や必要物資等をデジタル無線を通じて相互連絡をとれる体制を構築

▶対策本部の活動体制図

