



ソフト認定

パークハイツ戸塚舞岡



基本情報

- ① 戸塚区舞岡町
- ② パークハイツ戸塚舞岡管理組合
- ③ 地上6階、地下1階
- ④ 30戸
- ⑤ 既存・分譲

ソフト認定の概要

【防災組織】

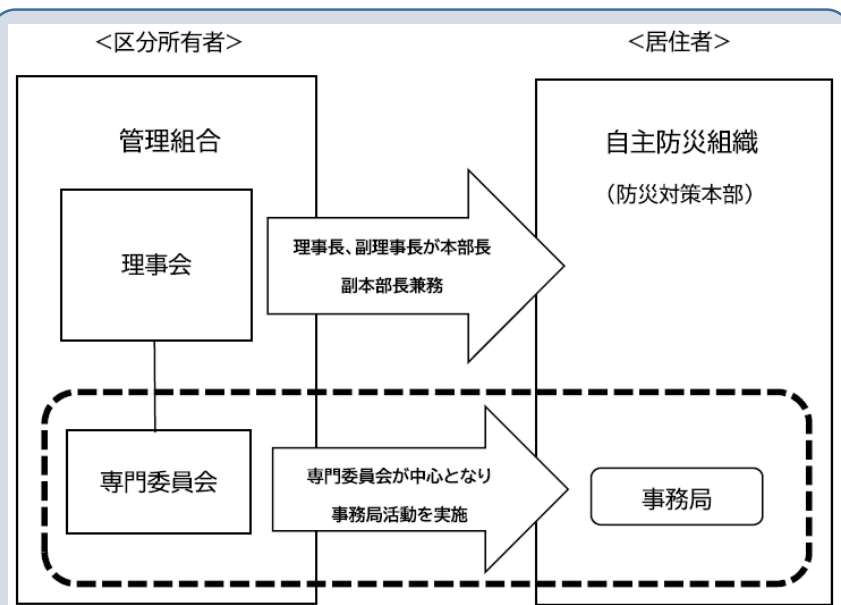
管理組合理事が中心となって「自主防災組織」を組織
震度5強以上の地震発生により、防災対策本部を立ち上げ
(管理組合理事長、副理事長が本部長、副本部長)

【防災マニュアル】

居住者や自主防災組織の日常の心がけや災害発生時の対応について
具体的に記載。内水による浸水想定エリアになっていることを踏まえ、震災
だけでなく、浸水災害時の対応についても明記

【防災訓練】

本部立ち上げ、安否確認、避難誘導及び共同炊飯の訓練を実施（令
和5年度）。訓練の様子を動画配信サイトに限定公開するなど、参加で
きななかった居住者に配慮



▲ 管理組合と自主防災組織関係図



▲ 防災訓練動画配信

【飲料水等の備蓄】

各住戸で7日分の飲料水、食糧、トイレパックを備蓄