



ハード+認定

# ブルーハーバータワーみなとみらい



## 基本情報

- ①西区みなとみらい六丁目
- ②ブルーハーバータワーみなとみらい  
管理組合
- ③地上27階
- ④355戸
- ⑤既存・分譲

## ハード+認定の概要

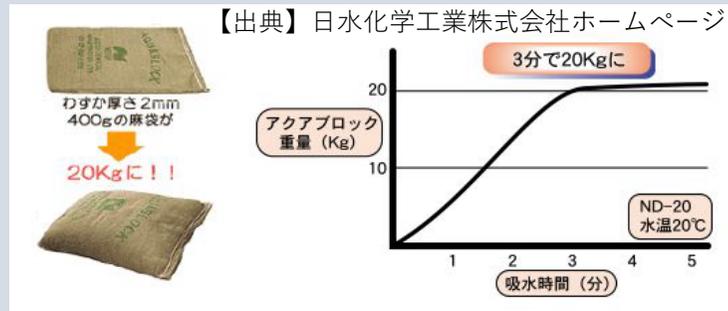
### 【耐震性】

平成29年竣工

### 【浸水対策】

内水0.2m浸水想定に対し、注意報・警報等のタイミングで浸水経路である1階住宅入口に吸水性土のうを設置することにより、地下の電気室、共用廊下への浸水を防止

【出典】日水化学工業株式会社ホームページ



▲土嚢（アクアブロック）を使用した浸水対策

## 【防災倉庫】

2階に吸水性土のう等を保管する約100㎡の防災倉庫、3階から27階の住宅がある階には小規模な防災倉庫を設置し、飲料水など在宅避難の支援物資を備蓄。

## 【防災資機材】

ハロゲン投光器、インバータ発電機、バール、万能斧、階段避難車等を備蓄



▲備蓄しているハロゲン投光器、バールなど

## 【地域共用の防災倉庫等】

車いす対応マンホールトイレを地上1階店舗前の広場に設置し、災害時に地域に開放する。

マンホールトイレ設置の防災訓練を周辺マンションの防災担当者による協議会と共同して実施予定（令和5年度）



▲マンホールトイレ設置場所



▲車いすマンホールトイレ