



ソフト+認定

ハード+認定

グランドベイヒルズ横浜



基本情報

- ① 南区三春台
- ② グランドベイヒルズ横浜
マンション管理組合法人
- ③ 地上10階
- ④ 105戸
- ⑤ 既存・分譲

ハード+認定の概要

【耐震性】

平成2年竣工

【浸水対策】

周辺道路に内水浸水が想定されているが、道路と敷地の状況により建物内への流入危険性は低い

【防災倉庫】

2階、3階、8階に災害用備蓄庫を設置

【防災資機材】

投光器、ガスパワー発電機、レスキューショルダー、マンホールトイレ、太陽光発電設備、蓄電池ほか

【地域の一時避難場所】

三春の丘まちづくり協議会と協定を結び、マンション内の公園を「いっつき避難場所」に指定



▲いっつき避難場所

ソフト+認定の概要

【防災組織】

災害発生時に対応できるメンバーを増やすため、管理組合の理事会下部組織として「防災委員会」を設立

【防災マニュアル】

大規模震災発生時の対応について、自助・共助の観点からマンション居住者と管理組合の行動指針をまとめている。

【防災訓練】

マンション住民向けに避難訓練や安否確認などを(4月)、防災委員会向けに災害対策本部の設置・役割分担の確認などを(12月)、それぞれ実施

【飲料水等の備蓄】

各住戸で最低3日分の食料・水、非常用トイレを備蓄（7日分備蓄を推奨）

【地域との協力体制】

三春の丘まちづくり協議会と協定を結び、「いっつき避難場所」の提供や「かまどベンチ」の設置、防災イベントを連携して実施



◀三春の丘まちづくり協議会と設置した「かまどベンチ」

▼地域と連携した防災イベント

近隣の皆様のご参加を
お待ちしております

三春の丘まちづくり協議会
三春台東町内会
三春台町内会

三春台地域防災イベント

| | | |
|--------|--|------|
| 開催日時 | 2018/11/18(日)10時~12時 | 小雨決行 |
| 開催場所 | グランドベイヒルズ横浜 小公園内(いっつき避難場所) ※西坂から入れます | |
| 防災訓練内容 | ◎いっつき避難場所の紹介 ◎かまどベンチ組み立てと炊き出し訓練 <small>※三春台地域の防災上の課題をまとめた資料をお配りします</small> | |

出合い、交流の場、助け合いの場へ

災害発生時にも、避難の要則をつくる