2 「空家の総合案内窓口」の相談状況について

令和6年2月9日
第21回横浜市空家等対策協議会
資料1－2

「空家の総合案内窓口」について

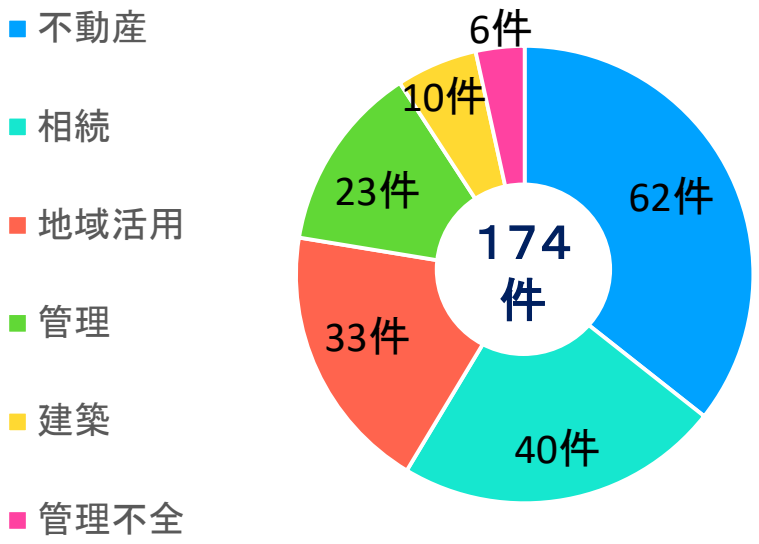
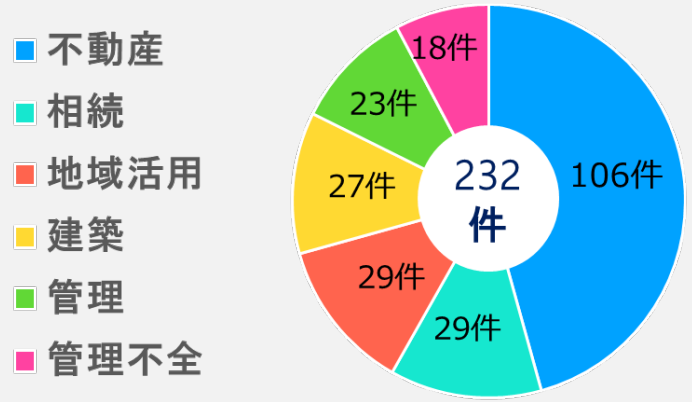
空家の相談の「入口」となり、一般的な相談にお応えするとともに、専門的な相談については、個々の悩みに応じた適切な「専門家相談窓口」におつなぎする「空家の総合案内窓口」を令和元年11月に開設（運営：横浜市住宅供給公社　住まいるイン）

相談内容の内訳(令和5年12月末時点)

不動産	売買	19件	相続	相続登記	2件	管理	その他（管理全般）	7件	地域活用	空家マッチング（所有者側）	23件
	賃貸（貸す）	14件		後見人	1件		その他（不動産全般）	6件		空家マッチング（活動団体側・その他）	5件
	賃借（借りる）	3件		税金	6件	建築	建替え	0件		その他（活用全般）	5件
	借地	0件		行政手続き	3件		リフォーム	0件	管理不全	建物	1件
	境界	7件		家財整理	4件		解体	9件		衛生害虫	1件
	紛争	2件		解体	15件		建築基準法	0件		樹木繁茂	3件
	所有者調査	2件		その他（相続全般）	9件		相続登記	0件		ごみ	1件
	税金	1件	管理	樹木剪定	5件		耐震診断	0件			
	表題登記	0件		維持管理	2件		状況調査・評価	0件			
	解体	1件		賃貸（貸す）	0件		その他（建築全般）	0件			
	リフォーム	1件		家財整理・処分	3件		その他（相続全般）	1件			
	その他（不動産全般）	12件		その他（活用全般）	0件						

※相談内容が複数項目にわたる場合もあるため、項目毎に集計を行っています。

R5年12月末時点（相談件数124件→相談内容174件）
R4年度（相談件数171件→相談内容232件）



【参考】相談内容の内訳(R４年度)