

内 容	事業名	概 要	窓 口
マッチング	空家活用の マッチング制度	地域活用してほしいと考えている 空家・空地の所有者 と、 地域活動の拠点を探している 団体や事業者との対話の場 をコーディネート	【空家所有者】 空家の総合案内窓口 (住宅供給公社)
			【活動団体】 横浜市市民協働 推進センター (市庁舎1階)
専門家 派遣	空家活用の 専門相談員派遣事業	横浜市と空家等対策の 協定を締結した専門家団体と連携し 、 空家活用に向けて専門的な知識を持った 相談員を無料で派遣	建築局住宅政策課
空家改修	空家の改修等補助金 【地域貢献型】	「 地域活性化に貢献する施設 」の設置促進を目的として、空家の改修費用及び 耐震改修費用を補助 【補助上限額】 (それぞれ対象経費の1/2) ① 内外装等改修費用 :100万円 ② 耐震改修費用 :150万円	建築局住宅政策課
	空家の改修等補助金 【子育て住まい型】	「 子育てしやすい良質な住まい 」へ空家の改修を促進し、空家の利活用、 子育て世帯等の流入による 地域の活性化・まちの魅力向上 を目的として、 空家の改修費用及び耐震改修費用を補助 【補助上限額】 (それぞれ対象経費の1/2) ① 内装等改修費用 :100万円 ② 耐震改修費用 :150万円	

空家の活用等支援制度の報告について

「空家活用のマッチング制度」の報告

令和5年2月27日
第18回横浜市空家等対策協議会
資料 2 - 2

実施事例

物件	物件概要	団体活動内容	現状
緑区 十日市場	準住居地域 築12年 十日市場駅から徒歩10分	地域交流拠点 (外国人・高齢者・子育て世代等)	・令和4年2月から活動開始
金沢区 釜利谷東	市街化調整区域 築52年 京急線金沢文庫駅 徒歩23分	団体A: 技術者養成活動 団体B: 地域交流拠点	・地域交流拠点としての活動開始に向け、準備・手続き中
瀬谷区 下瀬谷	一低専 築45年 小田急線桜が丘駅 徒歩20分	就労継続支援事業所運営	・令和4年10月から活動開始
旭区 上白根町	市街化調整区域 築56年程度 相鉄線鶴ヶ峰駅 徒歩40分	技術者養成活動	・地域活用には至らなかったが、居住用として流通

相談・登録・登録終了件数

- 空家等の所有者(令和3年度：登録※10件、登録終了3件)

R5年1月末累計	登録 ※	15件	登録終了	5件
----------	------	-----	------	----

- 活動団体等(令和3年度：登録※47件、登録終了6件)

R5年1月末累計	登録 ※	71件	登録終了	8件
----------	------	-----	------	----

※ 登録終了したものを含む

<マッチングの流れ>

