

# 空家活用の専門家を 無料で派遣



「地域活性化に貢献する施設(子育て支援施設、高齢者支援施設、コワーキングスペース等)」の設置促進を目的として、空家活用の専門家を派遣し、アドバイス等の支援を行う制度です。

※申請期間は目安です。  
事前にご相談ください。

## 【金額】無料

※ 同一物件への派遣は年度内3回まで

## 【派遣内容】

「地域活性化に貢献する施設」への活用を目的とした専門家によるアドバイス

- ※ 1回につき専門家1名を派遣します。(3時間以内)
- ※ 派遣当日に完了しない業務などは受付できません。
- ※ 相談内容と専門家の例は裏面参照

## 申請期間

申請書提出期限

**1月末日**

専門家派遣可能期限

**2月末日**

## 申請条件

裏面参照。  
制度の詳細や、申請に必要な書類は、下記HPからご確認ください。



## 申請できる人

## いずれかに該当する方

空家の所有者、  
または空家の所有者から改修及び賃貸等の権限の委任を受けた者  
市民(在勤・在学を含む)で組織され、  
市民が自由に参加し継続的に活動している団体

## 対象建築物

## 全てに該当する建築物

横浜市内に存する一戸建て住宅(兼用住宅を含む)

居住その他の使用がなされていないもの

建築基準法に違反していないもの  
特定空家等として認定されていないもの

## 相談できる主要内容と派遣可能な専門家の例

専門家	主な相談内容	協定団体
まちづくりNPO	拠点の探し方、事業計画、地域の合意形成	NPO 法人横浜プランナーズネットワーク
建築士	耐震改修計画	一般社団法人横浜市建築士事務所協会
土地家屋調査士	境界の調査	神奈川県土地家屋調査士会
宅地建物取引士	賃貸借契約	公益社団法人神奈川県宅地建物取引業協会 公益社団法人全日本不動産協会神奈川県本部 横浜支部
不動産鑑定士	不動産の評価	神奈川県不動産鑑定士協会
弁護士	法律相談	神奈川県弁護士会
司法書士 行政書士	相続に関する相談	神奈川県司法書士会 神奈川県行政書士会
税理士	税に関する相談	東京地方税理士会
害虫駆除業者	害虫・害獣対処	公益社団法人神奈川県ペストコントロール協会

## 空家の地域活用の手引き



令和7年4月更新

支援内容や申請手順等をまとめているガイドブックです  
ガイドブックはHPからダウンロード可能!