

令和3年度総括書
(港南区・戸塚区)

令和4年3月31日

横浜市長

法人等名称 横浜市住宅供給公社

(事務所名) 野庭事務所

(単位:円)

| 項目 | 4~3月執行済額 | 備考 |
|---------|-----------------|------------|
| 整備・修繕事務 | 一般修繕 | 55,297,889 |
| | 設備修繕 | 7,556,778 |
| | 共同施設整備 | 0 |
| | 共用部分改善・高齢身障住宅改造 | 667,778 |
| | 木造住宅除却 | 0 |
| | 法面・緑地整備 | 23,711,711 |
| | 駐車場運営委員会経費 | 2,441,200 |
| | 機械式駐車場電気 | 0 |
| | 駐車場保証金還付・充当 | 1,587,300 |
| | 駐車場修繕 | 0 |
| 小計 | 91,262,656 | |
| 施設管理事務 | 給水施設管理 | 2,747,000 |
| | エレベータ保守管理 | 13,598,000 |
| | 消防施設保守管理 | 3,483,000 |
| | 建築物・建築設備の法令点検 | 5,041,000 |
| | 遊水池管理 | 299,000 |
| | 機械式駐車場保守 | 0 |
| | 自家用電気設備 | 0 |
| | 排水施設 | 0 |
| | 緊急通報システム | 6,860,000 |
| | 遊具点検 | 1,036,000 |
| | 増幅機構付油圧制震装置保守点検 | 0 |
| | 小計 | 33,064,000 |
| 事務費 | 人件費 | 25,080,000 |
| | 事務費・事務所経費 | 13,947,000 |
| | その他 | 0 |
| | 小計 | 39,027,000 |
| 合計 | 163,353,656 | |

令和3年度総括書 事業総括書内訳

事務所名:野庭事務所

| 業務執行項目 | | 執行実績 | | 備考 |
|--------|----------|-------------|---------------|---------------------------------|
| 住宅管理 | 入居承継 | | 64件 | |
| | 同居承認 | | 35件 | |
| | 異動届 | | 106件 | |
| | 入居変更受付 | | 20件 | |
| | 居住証明発行 | | 39件 | |
| | 併用使用承認 | あんま・針灸 0件 | タクシー 1件 | |
| | 市営住宅返還届 | | 168件 | |
| | その他 | | 0件 | |
| 収入 | 使用料徴収業務 | 徴収月数 1,196月 | 徴収金額 29,633千円 | |
| | 更正・再認定承認 | | 164件 | うち未申告分 33件 |
| | 減免承認 | 一般減免 0件 | 特別減免 52件 | |
| | 延滞金免除申請書 | | 173件 | |
| 修繕 | 一般修繕業務 | 86団地 | 640件 | |
| | その他修繕業務 | 38団地 | 38件 | |
| | 施設管理業務 | 70団地 | 70件 | |
| 駐車場管理 | 使用者開始 | | 24件 | |
| | 使用者廃止 | | 59件 | |
| | 名義変更等 | | 57件 | 車庫証明 50件 名義変更 1件 身障者減免 6件 |
| 収入 | 使用料徴収業務 | 徴収月数 86月 | 徴収金額 752千円 | |
| | 保証金還付・充当 | 還付 54件 | 充当 13件 | |
| | 修繕 | 0か所 | 0件 | |