

令和元年度総括書

令和2年3月31日

一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜南サービスセンター

(単位:円)

項 目	4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	69,070,268
	設備修繕	7,658,680
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	572,648
	共同施設整備	5,968,224
	法面・緑地整備	4,593,092
	駐車場運営委員会経費	2,517,600
	機械式駐車場電気	0
	駐車場保証金還付・充当	2,301,000
	駐車場修繕	970,784
小 計	93,652,296	
施設管理事務	給水施設	4,262,000
	エレベータ保守	18,548,000
	消防施設	4,697,000
	建築物・建築設備法令点検	5,008,000
	緊急通報システム	4,176,000
	遊水池管理	82,000
	遊具等点検	805,000
	機械式駐車場保守	0
	自家用電気設備	0
	排水施設	0
	テレビ電波障害対策施設	0
小 計	37,578,000	
事務費	人件費	18,924,000
	事務費・事務所経費	4,285,000
	その他	503,000
	小 計	23,712,000
合 計	154,942,296	

令和元年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考	
住宅管理	入居承継		57件		
	同居承認		23件		
	異動届		148件		
	入居変更受付		8件		
	居住証明発行		32件		
	併用使用承認	あんま・針・灸 0件	タクシー 1件		
	市営住宅返還届		145件		
	その他		61件		
	収納	使用料徴収業務	徴収月数 562月	徴収金額 16,433,900円	
		更正・再認定承認		167件	うち未申告分 54件
		減免承認	一般減免 11件	特別減免 38件	
		延滞金免除申請書		130件	
	修繕	一般修繕業務	179団地	697件	
		その他修繕業務	64団地	84件	
施設管理業務		194団地	310件		
駐車場管理	使用者管理				
	使用開始		35件		
	使用廃止		54件		
	名義変更等		91件	車庫証明 74件 名義変更 14件 身障者減免 3件	
収納	使用料徴収業務	徴収月数 56月	徴収金額 695,500円		
	保証金還付・充当	還付 58件	充当 11件		
	修繕	7か所	7件		