

令和元年度 総括書

令和2年3月31日

法人等名称 株式会社東急コミュニティー 横浜事務所

(単位;円)

項 目		令和元年度執行額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	17,338,196	
	設備修繕	757,330	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	91,476	
	共同施設整備	1,186,420	
	法面・緑地整備	10,753,480	
	駐車場運営委員会経費	1,248,000	
	機械式駐車場電気	513,196	
	駐車場保証金還付・充当	520,500	
	駐車場修繕	0	
	小 計	32,408,598	
施設管理事務	給水施設	1,205,000	
	エレベータ保守	7,022,000	
	消防施設	1,516,000	
	建築物・建築設備法令点検	1,771,000	
	遊水池管理	0	
	機械式駐車場保守	1,864,000	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	458,000	
	緊急通報システム	10,086,000	
	遊具等点検	285,000	
	油圧式制振装置点検保守	0	
小 計	24,207,000		
事務費	人件費	20,769,000	
	事務費・事務所経費	6,464,000	
	その他	5,714,000	
	小 計	32,947,000	
合 計		89,562,598	

令和元年度 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績				備考
住宅管理	入居承継	33件				
	同居承認	16件				
	異動届	35件				
	入居変更受付	1件				
	居住証明発行	12件				
	併用使用承認	あんま・針・灸	0件	タクシー	0件	
	市営住宅返還届	86件				
	その他	24件				
	収入	使用料徴収業務	徴収月数	454月	徴収金額	13,612.2千円
更正・再認定承認		73件				うち未申告分 30件
減免承認		一般減免	5件	特別減免	18件	
延滞金免除申請書		123件				
修繕	一般修繕業務	95団地		216件		
	その他修繕業務	28団地		73件		
	施設管理業務	66団地		95件		
駐車場管理	使用者管理	10件				
	使用廃止	2件				
	名義変更等	58件				保管場所承諾書17件、その他41件
収入	使用料徴収業務	徴収月数	19月	徴収金額	227.6千円	
	保証金還付・充当	還付	13件	充当	6件	
	修繕	0か所		0件		