

平成30年度総括書

平成31年3月31日

法人等名称 株式会社東急コミュニティー

(事務所名) 中川事務所

(単位;円)

項 目		4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	21,524,188	
	設備修繕	2,385,440	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	0	
	共同施設整備	879,552	
	法面・緑地整備	1,289,778	
	駐車場運営委員会経費	1,629,600	
	機械式駐車場電気	65,448	
	駐車場保証金還付・充当	1,386,000	
	駐車場修繕	722,668	
小 計	29,882,674		
施設管理事務	給水施設	1,377,000	
	エレベータ保守	41,775,000	
	消防施設	2,434,000	
	建築物・建築設備法令点検	3,210,000	
	緊急通報システム	2,915,000	
	遊水地管理	0	
	遊具等点検	252,000	
	機械式駐車場保守	305,000	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	0	
	テレビ電波障害対策施設	0	
	小 計	52,268,000	
事務費	人件費	22,539,000	
	事務費・事務所経費	6,472,000	
	その他	4,278,000	
	小 計	33,289,000	
合 計		115,439,674	

平成30年度総括書 事業総括書内訳

事務所名: 中川事務所

業務執行項目		執行実績		備考	
住宅管理	入居承継		42件		
	同居承認		12件		
	異動届		97件		
	入居変更受付		5件		
	居住証明発行		20件		
	併用使用承認	あんま・針・灸 0件	タクシー 1件		
	市営住宅返還届		128件		
	その他		0件		
	収入	使用料徴収業務	徴収月数 355月	徴収金額 10,418千円	
		更正・再認定承認		124件	うち未申告分 34件
納減免承認		一般減免 1件	特別減免 19件		
延滞金免除申請書			51件		
修繕	一般修繕業務	69団地	225件		
	その他修繕業務	0団地	0件		
	施設管理業務	0団地	0件		
駐車場管理	使用者管理				
	使用開始		24件		
	使用廃止		0件		
	名義変更等		2件	車庫証明 68件 名義変更 2件 身障者減免 5件	
	収入	使用料徴収業務	徴収月数 41月	徴収金額 403千円	
納保証金還付・充当		還付 31件	充当 10件		
	修繕	3か所	3件		