

平成28年度 総括書
(港南区・戸塚区)

法人等名称 横浜市住宅供給公社

(事務所名) 野庭事務所

(単位;円)

項 目		4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	51,204,614	
	設備修繕	3,212,294	
	共同施設整備	0	
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	249,216	
	法面・緑地整備	4,841,496	
	駐車場運営委員会経費	2,441,200	
	機械式駐車場電気	0	
	駐車場保証金還付・充当	2,037,400	
	駐車場修繕	0	
	小 計	63,986,220	
施設管理事務	給水施設	2,808,000	
	エレベータ保守	10,844,000	
	消防施設	2,657,000	
	建築物・建築設備法令点検	4,949,000	
	緊急通報システム	7,160,000	
	遊水池管理	259,000	
	遊具等点検	543,000	
	機械式駐車場保守	0	
	自家用電気設備	0	
	排水施設	0	
小 計	29,220,000		
事務費	人件費	21,988,000	
	事務費・事務所経費	13,012,000	
	その他	0	
	小 計	35,000,000	
合 計		128,206,220	

平成28年度 事業総括書内訳
(港南区・戸塚区)

事務所名： 野庭事務所

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継	58 件		
	同居承認	53 件		
	異動届	124 件		
	入居変更受付	29 件		
	居住証明発行	51 件		
	併用使用承認	あんま・針・灸 0 件	タクシー 1 件	
	市営住宅返還届	173 件		
	その他	21 件		
収納	使用料徴収業務	徴収月数 2,411 月	徴収金額 64,341 千円	※資料添付
	更正・再認定承認	165 件		うち未申告分 30 件
	減免承認	一般減免 8 件	特別減免 84 件	
	延滞金免除申請書	410 件		
修繕	一般修繕業務	109 団地	849 件	
	その他修繕業務	13 団地	13 件	
	施設管理業務	29 団地	29 件	
駐車場管理	使用開始	59 件		
	使用廃止	84 件		
	名義変更等	92 件		車庫証明 82 件 名義変更 8 件 身障等減免 2 件
収納	使用料徴収業務	徴収月数 317 月	徴収金額 2,718 千円	※資料添付
	保証金還付・充当	還付 70 件	充当 14 件	
	修繕	2 か所	2 件	