

# 平成29年度総括書

一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜南サービスセンター

(単位:円)

項 目	4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	66,097,755
	設備修繕	45,080,381
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	2,169,504
	共同施設整備	3,483,432
	法面・緑地整備	4,137,220
	駐車場運営委員会経費	2,517,600
	機械式駐車場電気	0
	駐車場保証金選付・充当	2,337,000
	駐車場修繕	76,464
小 計	125,899,356	
施設管理事務	給水施設	4,023,000
	エレベータ保守	17,300,000
	消防施設	4,650,000
	建築物・建築設備法令点検	6,900,000
	緊急通報システム	3,450,000
	遊水池管理	80,000
	遊具等点検	800,000
	機械式駐車場保守	0
	自家用電気設備	0
	排水施設	0
	テレビ電波障害対策施設	0
小 計	37,203,000	
事務費	人件費	19,500,000
	事務費・事務所経費	3,020,000
	その他	1,000,000
	小 計	23,520,000
合 計	186,622,356	

平成29年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継		78件	
	同居承認		52件	
	異動届		217件	
	入居変更受付		6件	
	居住証明発行		35件	
	併用使用承認	あんま・針・灸 0件	タクシー 1件	
	市営住宅返還届		163件	
	その他		63件	
収納	使用料徴収業務	徴収月数 501月	徴収金額 12,470,600円	
	更正・再認定承認		217件	うち未申告分 60件
	減免承認	一般減免 7件	特別減免 51件	
	延滞金免除申請書		148件	
修繕	一般修繕業務	185団地	602件	
	その他修繕業務	61団地	100件	
	施設管理業務	188団地	310件	
駐車場管理	使用開始		45件	
	使用廃止		75件	
	名義変更等		94件	車庫証明 75件 名義変更 6件 身障者減免 13件
収納	使用料徴収業務	徴収月数 45月	徴収金額 528,100円	
	保証金還付・充当	還付 67件	充当 21件	
修繕		6か所	6件	