

平成28年度総括書

平成29年 9月20日

一般社団法人 かながわ土地建物保全協会

横浜南サービスセンター

(単位;円)

項 目	4～3月執行済額	備 考
整備・修繕事務	一般修繕	70,815,160
	設備修繕	3,656,232
	共用部分改善・高齢身障住宅改造	1,257,984
	共同施設整備	1,993,258
	法面・緑地整備	4,271,680
	駐車場運営委員会経費	2,448,000
	機械式駐車場電気	0
	駐車場保証金還付・充当	2,289,000
	駐車場修繕	1,501,524
	小 計	88,232,838
施設管理事務	給水施設	4,023,000
	エレベータ保守	17,300,000
	消防施設	4,650,000
	建築物・建築設備法令点検	6,900,000
	緊急通報システム	3,450,000
	遊水池管理	80,000
	遊具等点検	800,000
	機械式駐車場保守	0
	自家用電気設備	0
	排水施設	0
	テレビ電波障害対策施設	0
	小 計	37,203,000
事務費	人件費	19,500,000
	事務費・事務所経費	3,020,000
	その他	1,000,000
	小 計	23,520,000
合 計	148,955,838	

平成28年度総括書 事業総括書内訳

業務執行項目		執行実績		備考
住宅管理	入居承継		57件	
	同居承認		50件	
	異動届		203件	
	入居変更受付		15件	
	居住証明発行		42件	
	併用使用承認	あんま・針灸 0件	タクシー 2件	
	市営住宅返還届		156件	
	その他		72件	
	収納	使用料徴収業務	徴収月数 390月	徴収金額 10,333,900円
更正・再認定承認			191件	うち未申告分 39件
減免承認		一般減免 5件	特別減免 63件	
延滞金免除申請書			115件	
修繕	一般修繕業務	196団地	749件	
	その他修繕業務	41団地	55件	
	施設管理業務	184団地	323件	
駐車場管理	使用者管理			
	使用開始		53件	
	使用廃止		76件	
	名義変更等		99件	車庫証明 64件 名義変更 10件 身障者減免 25件
収納	使用料徴収業務	徴収月数 41月	徴収金額 478,100円	※資料添付
	保証金還付・充当	還付 63件	充当 10件	
	修繕	12か所	15件	