CITY OF YOKOHAMA

保土ケ谷工場再整備事業
新築工事説明会

資源循環局適正処理計画部施設計画課

令和８年１０月９日及び１０日

OPEN YOKOHAMA 横浜市

本日の説明内容

横浜市

１　保土ケ谷工場再整備事業について
- 全体事業スケジュール
- 新しい保土ケ谷工場について

２　新築工事について
- 建設概要
- 建設スケジュール
- 作業計画：作業日及び作業時間、工事車両ルート
- 建設ステップ
- 環境保全対策

３　お知らせ事項

本日の説明内容

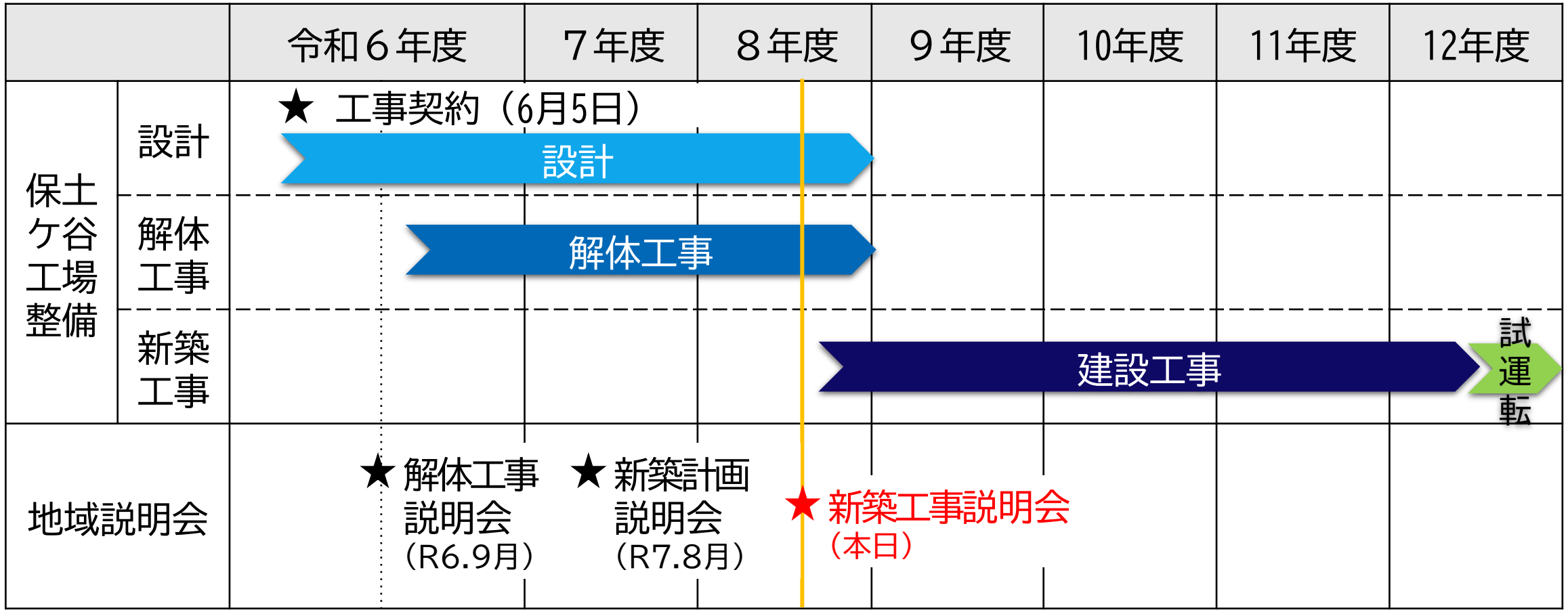
１　保土ケ谷工場再整備事業について
- 全体事業スケジュール
- 新しい保土ケ谷工場について

２　新築工事について
- 建設概要
- 建設スケジュール
- 作業計画：作業日及び作業時間、工事車両ルート
- 建設ステップ
- 環境保全対策

３　お知らせ事項

1　全体事業スケジュール

◆工事期間　令和６年６月５日から令和１３年３月３１日



1　新しい保土ケ谷工場について（新旧比較表）

横浜市

		旧工場	新工場
施設概要 処理方式及び能力		全連続式ストーカー炉 1,200ｔ/日（400ｔ×３炉）	全連続式ストーカー炉 1,050ｔ/日（350ｔ×３炉）
工場棟	建築面積	11,496.26㎡	14,899.06㎡
	延床面積	23,169.69㎡	40,031.06㎡
	階数	地上６階　地下３階	地上７階　地下１階
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 鉄骨造	鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 鉄骨造
	高さ	35.9m	50.4m
煙突	構造	外筒：鉄筋コンクリート造 内筒：鋼板製	外筒：鉄筋コンクリート造 内筒：鋼板製
	高さ	115m	115m

1　新しい保土ケ谷工場について

◆　完成イメージ





1　新しい保土ケ谷工場について

横浜市

◆ 環境保全対策

・煙突から出る排ガスについて、
　従来の保土ケ谷工場や国の基準よりも**厳しい自主管理値**を設定

・**排出ガスの常時監視**、法規制に基づく定期的な測定により、適正な運用管理を実施

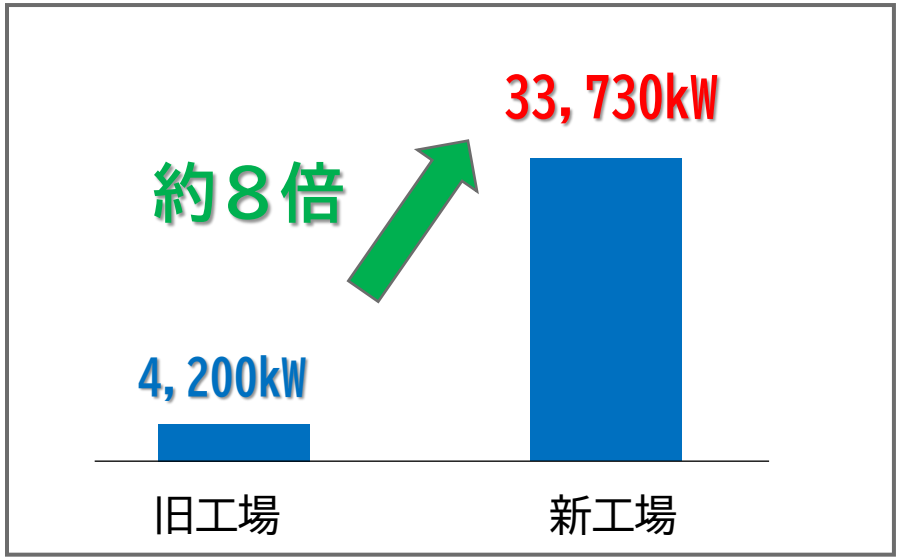
項目	国	旧工場	新工場
ばいじん(g/Nm3)	0.04	0.01	0.005
硫黄酸化物(ppm)	319	80	15
塩化水素(ppm)	430	250	15
窒素酸化物(ppm)	250	95	30
ダイオキシン類(ng-TEQ/Nm3)	0.1	1	0.04
水銀(μg/Nm3)	30	-	30

1　新しい保土ケ谷工場について

横浜市

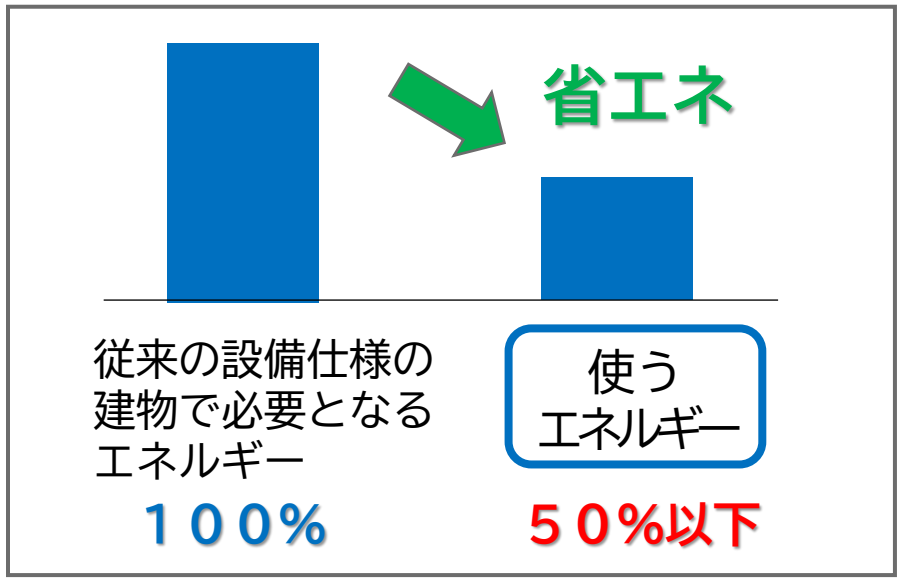
◆ 発電効率の向上

高効率タービン発電機を導入し、
旧工場の約８倍の発電能力（予定）



◆ 省エネルギー対策

断熱性の高い窓ガラス等の採用により、
従来の設備仕様の建物で必要なエネルギーの
50%以下まで削減（事務所棟）



1　新しい保土ケ谷工場について

◆ 環境学習の拠点

・ごみの分別や、ごみ処理の仕組みといった廃棄物問題に加え、脱炭素化、温暖化対策、水・みどり・農・生物多様性といった幅広い環境学習の拠点を整備します。

・地域の皆様が、いつでも気軽に立ち寄ることのできる施設を計画しています。



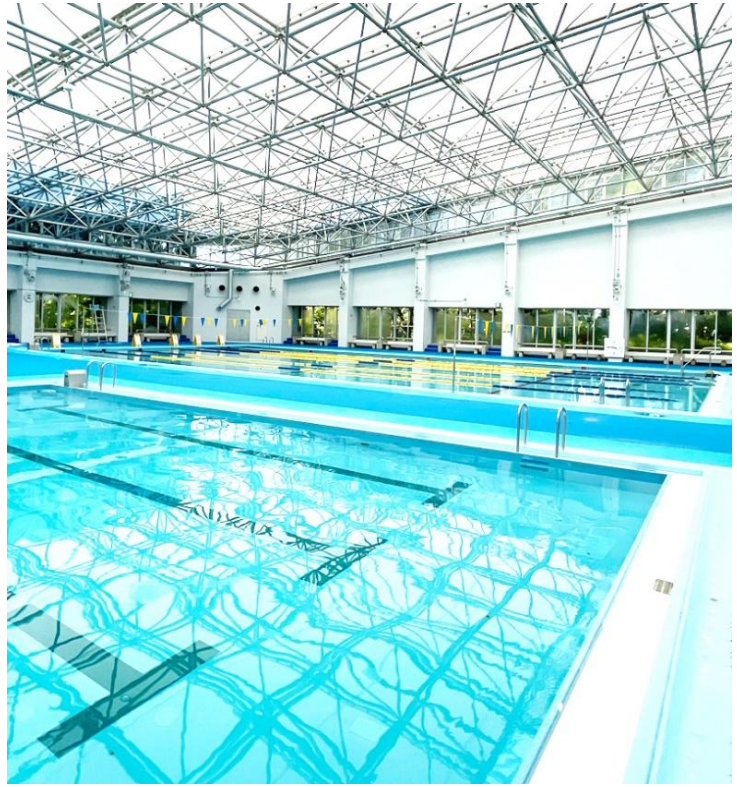
イメージ
（画像データは生成AIで作成したものです）

1　新しい保土ケ谷工場について

横浜市

◆ごみ焼却熱の有効利用

ごみの焼却により発生した熱（蒸気）を、近隣のプールや老人福祉施設へ供給



保土ケ谷プール



狩場緑風荘

1　新しい保土ケ谷工場について

◆大規模災害への備え

①**ごみ処理の継続**：大規模災害時でもごみ焼却や発電可能な強靭な施設

②**避難所への送電**：災害による停電発生時でも、ごみの焼却で得られる電気を隣接する広域避難場所（児童遊園地）、福祉避難所（狩場緑風荘）へ送電

③**ＥＶの活用**：電気自動車の充電設備を設置し、近くの地域防災拠点へ電気を供給



避難所への送電



電気自動車を活用した地域防災拠点への電気供給

本日の説明内容

１　保土ケ谷工場再整備事業について
- 全体事業スケジュール
- 新しい保土ケ谷工場について

２　新築工事について
- 建設概要
- 建設スケジュール
- 作業計画：作業日及び作業時間、工事車両ルート
- 建設ステップ
- 環境保全対策

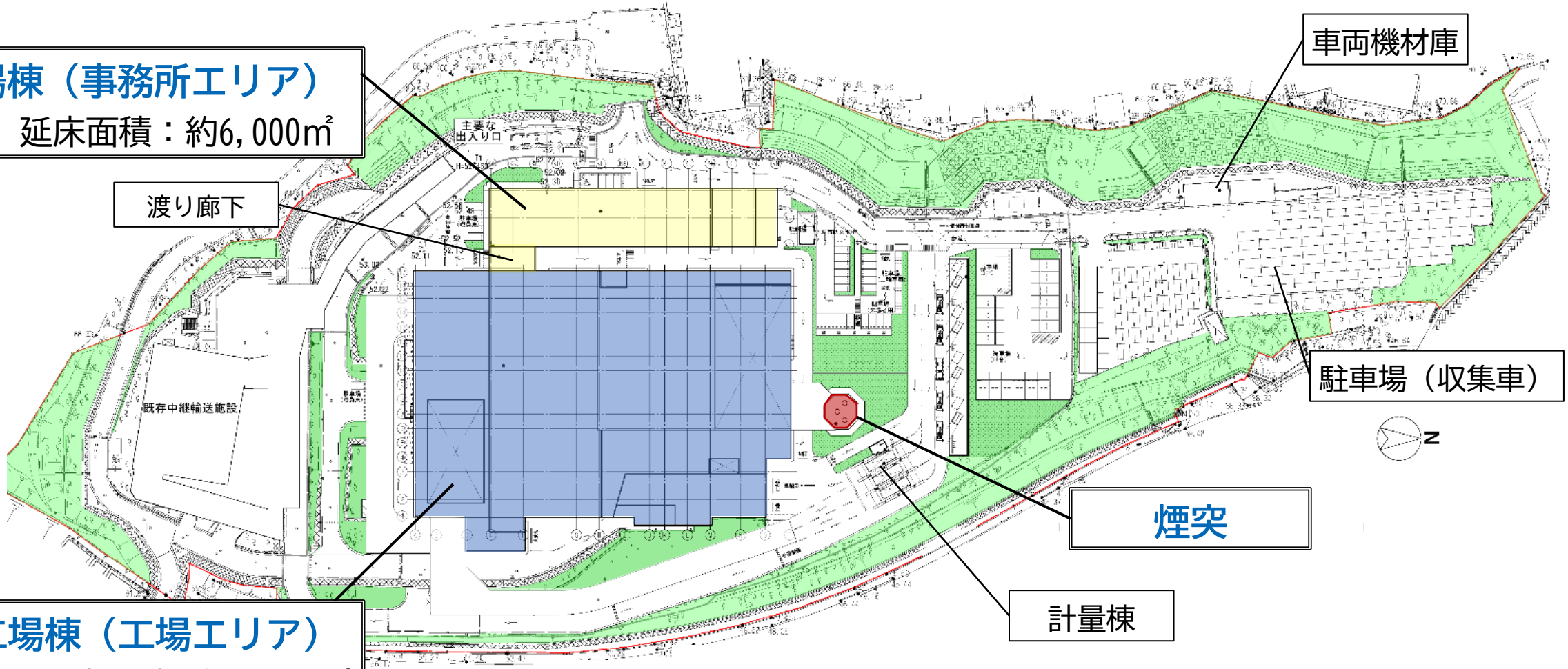
３　お知らせ事項

2　新築工事について

◆建設概要

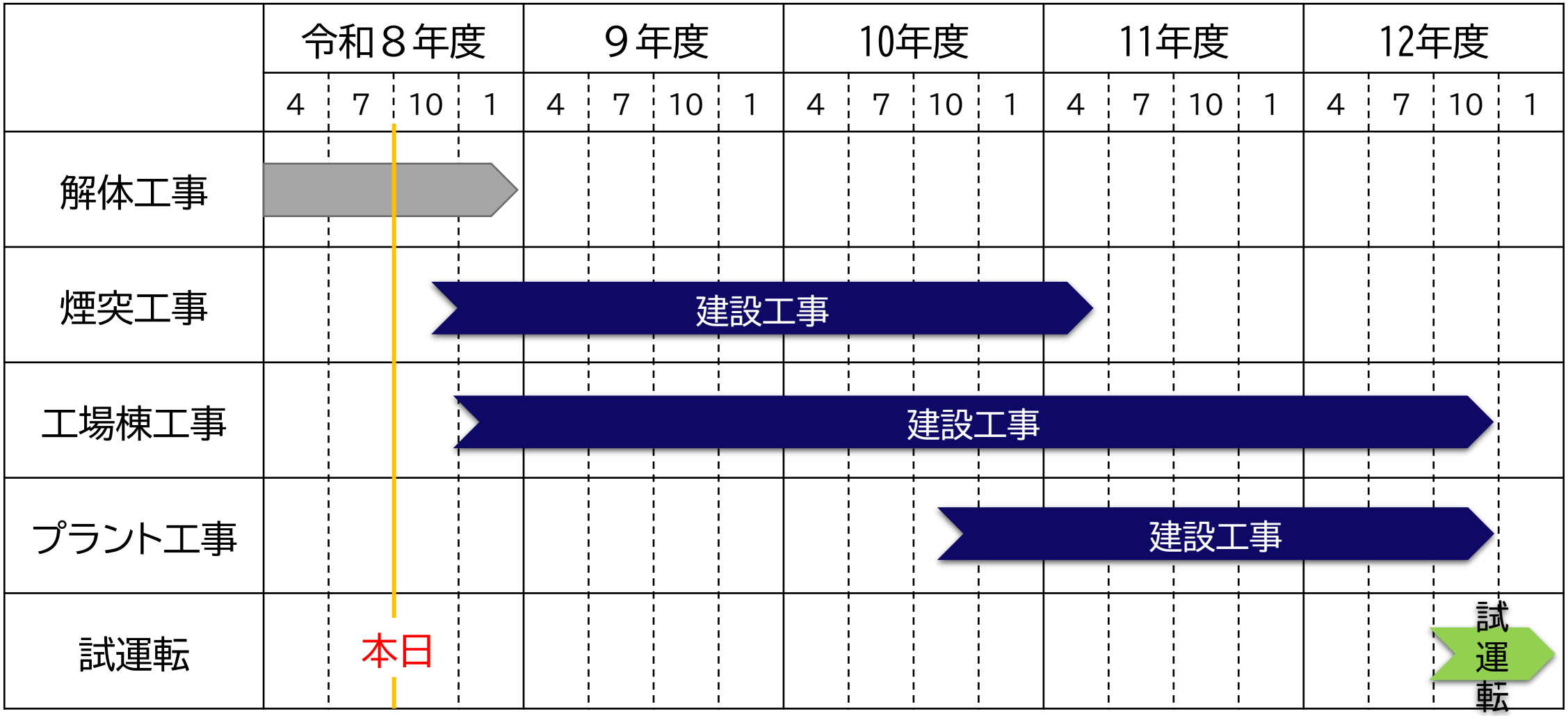
工場棟（事務所エリア）
4階、延床面積：約6,000㎡

工場棟（工場エリア）
7階、延床面積：約34,000㎡



2　新築工事について

◆建設スケジュール



2　新築工事について

◆ 作業日及び作業時間

・**作業日：原則、月曜日から金曜日**

（土曜日、日曜日及び年末年始は原則、作業を行いません）

・**作業時間：原則、午前８時から午後５時まで**

※緊急作業や中断が困難な作業（コンクリート工事など）、交通処理上やむを得ない作業で騒音・振動を発生する恐れの少ない作業については、お知らせ看板やHPを通じて周知を行った上で、作業を行います。

◆ 工事車両ルート



工事用車両通行ルート

工事用車両出入口

２　新築工事について

◆ 建設ステップ

ステップ１　煙突工事

ステップ２　工場棟（山留・杭工事）

ステップ３　工場棟（躯体工事：地下）

ステップ４　工場棟（躯体工事：地上）

ステップ５　プラント工事

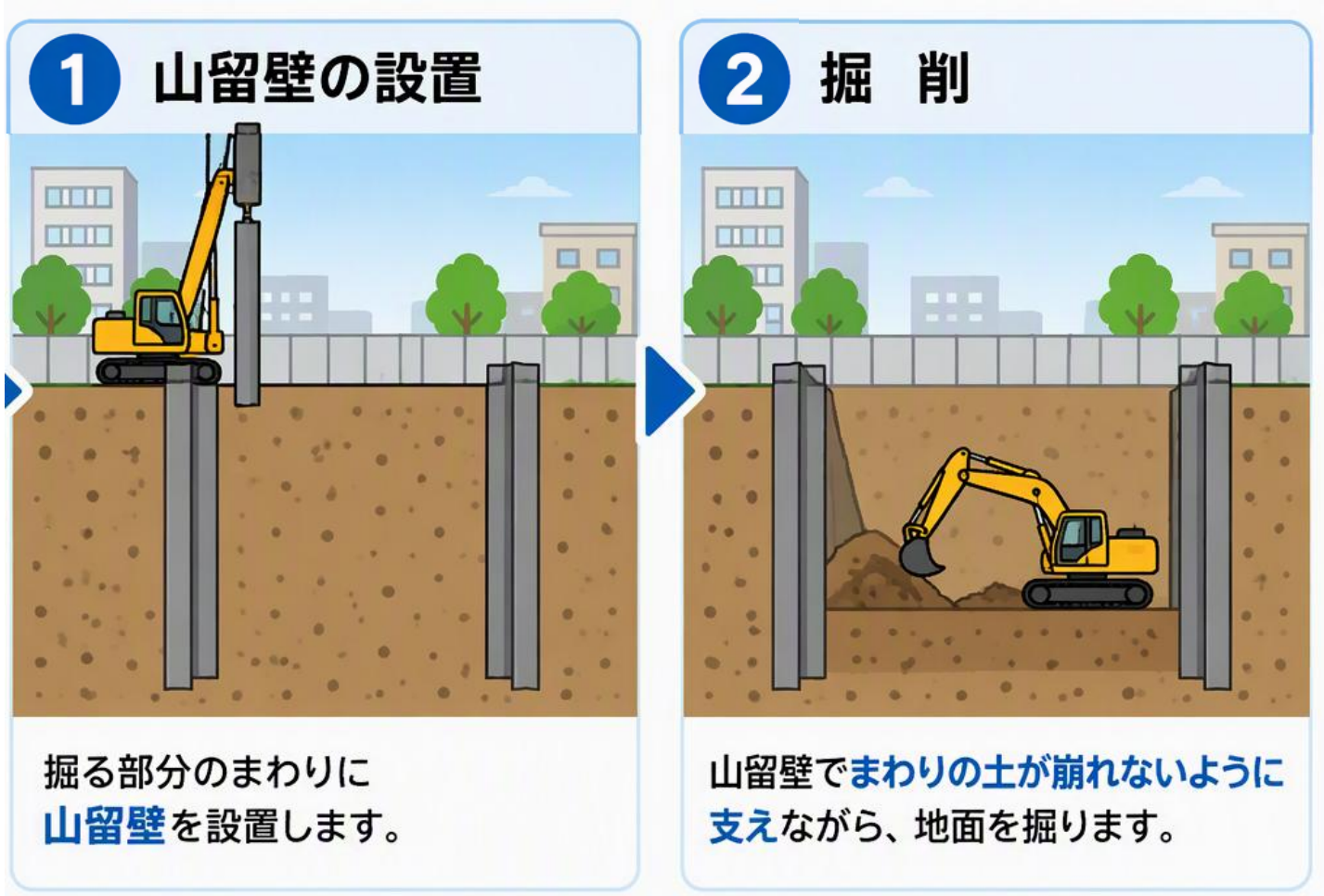
ステップ１　煙突工事



※写真はイメージ

ステップ２　工場棟（山留・杭工事）

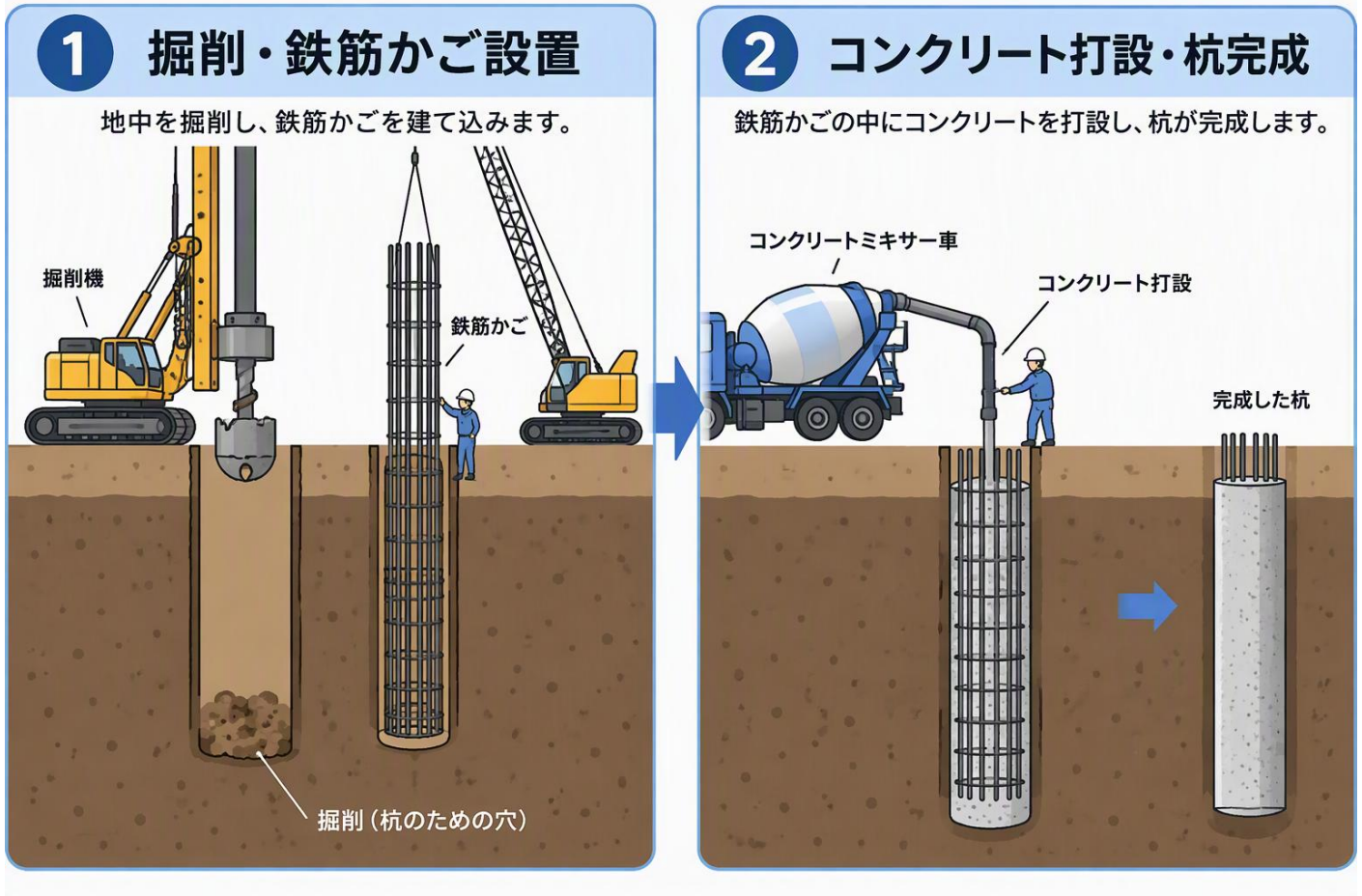
横浜市





※写真・イラストはイメージ
（イラストは生成AIで作成したものです）

ステップ２　工場棟（山留・杭工事）





※写真・イラストはイメージ
（イラストは生成AIで作成したものです）

ステップ３　工場棟（躯体工事：地下）



①掘削工事



②鉄筋工事



③型枠工事



④コンクリート工事

※写真はイメージ

ステップ４　工場棟（躯体工事：地上）



⑤鉄骨工事１



⑤鉄骨工事２



⑥コンクリート工事



⑦建物内部躯体工事

※写真はイメージ

ステップ５　プラント工事



ごみクレーン



バグフィルタ



ボイラ



蒸気タービン

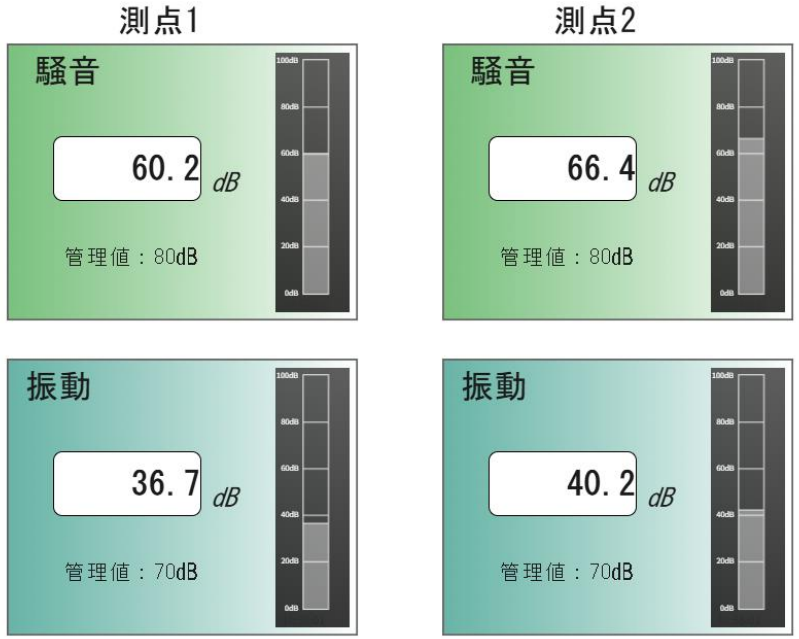
※写真はイメージ

2　新築工事について

◆ 環境保全対策

（1）工事車両安全対策

- 工事車両の出入口には、交通誘導員を配置し、
- 車両を適切に誘導
- 構内通路の制限速度20km/hを遵守



（2）騒音・振動対策

- 低騒音・低振動型建設機材を使用
- 敷地境界付近に騒音・振動計を設置し測定値表示

※ 騒音・振動の自主管理値の設定
法定規制値－5dBに設定

	法定規制値（dB）	自主管理値（dB）
騒音	85	80
振動	75	70

2　新築工事について

◆ 環境保全対策

（3）土埃等の対策

・新築工事時の適切な散水等により、
　土埃等の飛散を防止
・工事車両退場の際、**タイヤ洗浄**



（4）排出ガス対策

・排出ガス対策型建設機械を採用
・**アイドリングストップを徹底**

排出ガス規制・指定制度対応機械

特定特殊自動車
排出ガス基準適合車

国土交通省
第3次基準値排出ガス
対策型

（5）排水対策

・仮設処理設備を設置し、関係法令・条例に従い
　適切に処理

2　新築工事について

◆ 環境保全対策

（6）地盤対策

・掘削区域の周囲に山留め壁等を構築し、周辺環境への影響を防止

・山留め壁は適宜計測を行い、地盤の変動を監視

（7）渋滞発生の防止対策

・周辺道路での工事車両の待機を禁止

・工事業者間で作業予定や配車情報等を共有し、
工事車両の周辺道路への滞留を回避することで、
周辺道路への渋滞を防止



◆ その他

・工事の進捗記録のための、敷地内上空での**ドローン撮影**の実施（予定）

本日の説明内容

１　保土ケ谷工場再整備事業について
- 全体事業スケジュール
- 新しい保土ケ谷工場について

２　新築工事について
- 建設概要
- 建設スケジュール
- 作業計画：作業日及び作業時間、工事車両ルート
- 建設ステップ
- 環境保全対策

３　お知らせ事項

３　お知らせ事項

横浜市

◆ 児童遊園地内における関連工事（インフラ工事）

・工事内容：保土ケ谷工場の再整備に伴い、公園内を通る既存の水道管の更新、
　　ガス配管の新設工事

・工事期間：①試掘工事：**令和８年８月３１日～１０月３１日**（予定）
　　②本 工 事：**令和９年３月～令和10年３月**（予定）

・作業時間：原則、**午前８時から午後５時まで**

・工事による影響：
　　①試掘工事：一部園路が狭くなる箇所があります。
　　②本 工 事：工事区間の**通行止め**に伴い、迂回路を通行いただく
　　場合や、一部園路が狭くなる箇所があります。

３　お知らせ事項

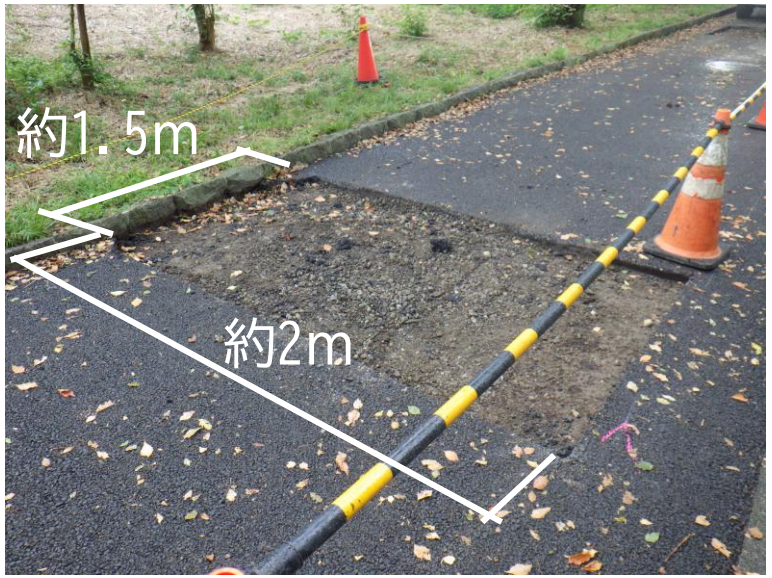
◆ 児童遊園地内における関連工事

・工事範囲：Ａ工区～Ｅ工区

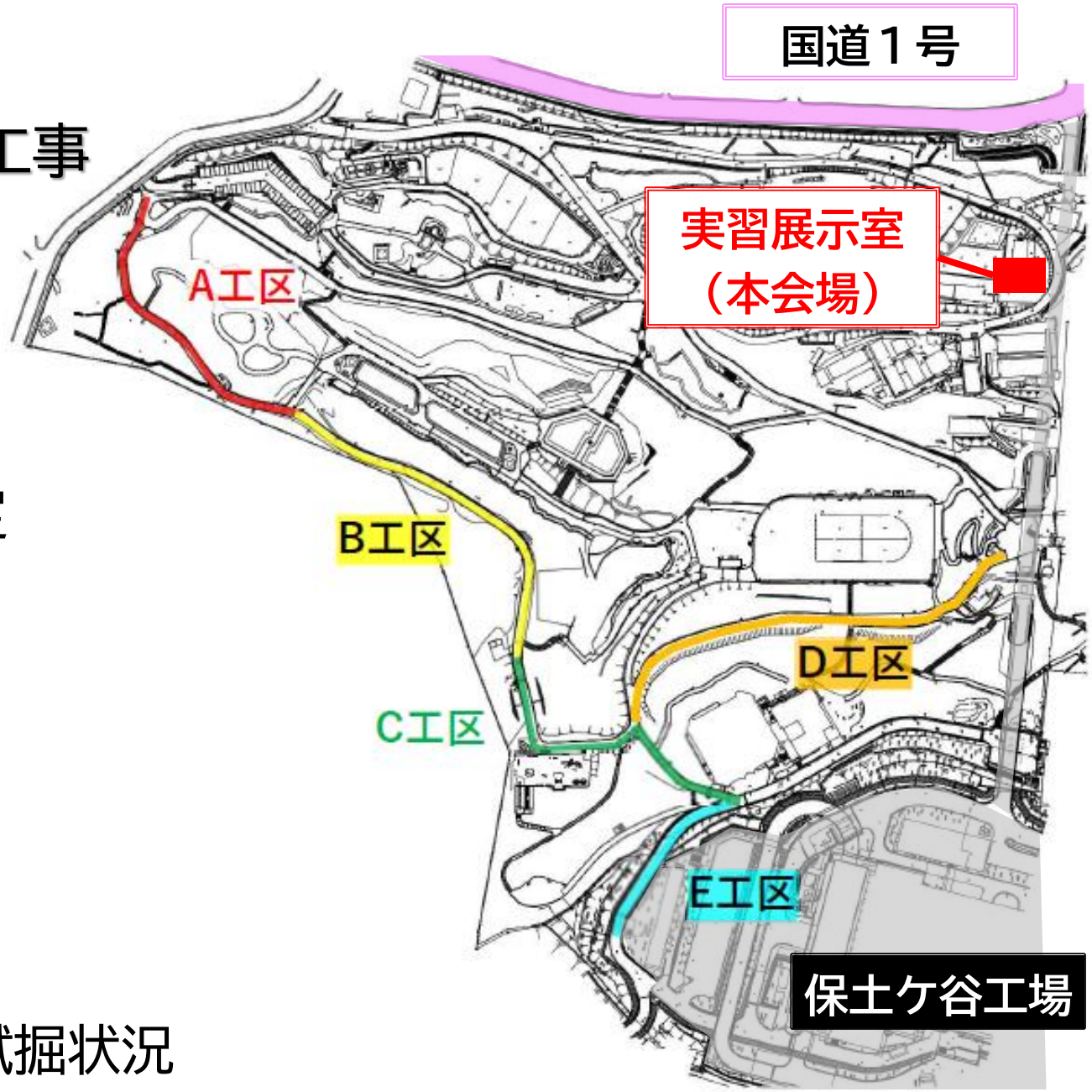
・作業進捗（本日時点）

Ａ・Ｂ工区：試掘工事完了

Ｃ～Ｅ工区：工事中・工事予定



試掘状況



３　お知らせ事項

◆ 児童遊園地内における関連工事（インフラ工事）

・ごみの焼却により発生した**熱（蒸気）や電気**を、近隣する福祉避難所等へ供給するための**配管の更新及び新設**を予定

・工事期間及び工事範囲等は、改めてお知らせします。



最後に

周辺環境に十分配慮し、工事を安全に進めてまいります。
また、より良い施設づくり、適正な施設管理を行ってまいります。
地域の皆様におかれましては、ご理解・ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

お問い合わせ先

【本事業に関すること】
横浜市資源循環局
施設計画課　保土ケ谷工場再整備担当
TEL：045-742-3711

【工事に関すること】
三菱・大林・フジタ・馬淵・大洋・
梓異業種建設共同企業体（JV）
TEL：045-330-0949

ご清聴、ありがとうございました

明日をひらく都市

OPEN × PIONEER

YOKOHAMA