

山下公園通り周辺地区まちづくりビジョン





目 次

<u>1. 本ビジョンについて</u>	1
(1) 策定にあたって	1
(2) ビジョン策定の目的	2
(3) 本ビジョンの位置づけ	3
<u>2. 地区の歴史</u>	9
<u>3. 地区の現状と課題</u>	14
(1) 立地特性	14
(2) 街並み・景観	16
(3) 建物現況	17
(4) 交通インフラ	18
(5) 防災	22
(6) 本地区をとりまく状況	24
<u>4. 地区の将来像とまちづくりの方向性</u>	34
(1) 水際線の魅力向上によるまちの活性化	34
(2) 地区の将来像	36
(3) まちづくりの方向性	37
① 横浜の水際線の魅力を活かしたまちづくり	37
② 今ある海辺と緑の風景と連動させた新たな GREEN 空間の創出	41
③ 国内外から人や企業を惹きつける多彩な機能の導入	43
④ 来街者を迎える結節点としての機能強化	47
⑤ 環境に配慮した持続可能なまちづくり	49
⑥ 災害に強いまちづくり	51
<u>5. まちづくりの実現に向けて</u>	53