

# 山下公園通り周辺地区まちづくりビジョン





# 目次

<b>1. 本ビジョンについて</b>	<b>1</b>
(1) 策定にあたって .....	1
(2) ビジョン策定の目的 .....	2
(3) 本ビジョンの位置づけ .....	3
<b>2. 地区の歴史</b>	<b>9</b>
<b>3. 地区の現状と課題</b>	<b>14</b>
(1) 立地特性 .....	14
(2) 街並み・景観 .....	16
(3) 建物現況 .....	17
(4) 交通インフラ .....	18
(5) 防災 .....	22
(6) 本地区をとりまく状況 .....	24
<b>4. 地区の将来像とまちづくりの方向性</b>	<b>34</b>
(1) 水際線の魅力向上によるまちの活性化 .....	34
(2) 地区の将来像 .....	36
(3) まちづくりの方向性 .....	37
① 横浜の水際線の魅力を活かしたまちづくり .....	37
② 今ある海辺と緑の風景と連動させた新たな GREEN 空間の創出 ...	41
③ 国内外から人や企業を惹きつける多彩な機能の導入 .....	43
④ 来街者を迎え入れる結節点としての機能強化 .....	47
⑤ 環境に配慮した持続可能なまちづくり .....	49
⑥ 災害に強いまちづくり .....	51
<b>5. まちづくりの実現に向けて</b>	<b>53</b>