

まちづくり支援団体登録シート（閲覧用）①

フリガナ	トクティヒエイリカツドウハウジンヨコハマシマチヅクリセンター			
団体名	特定非営利活動法人横浜市まちづくりセンター			
代表者氏名	月出 正弘			
支援分野（注1）		支援分野の内容		
ルール又はプランづくり等	○	地域まちづくりプラン 地域まちづくりルール 地区計画 建築協定 景観計画 景観協定 まち普請事業 その他地域のまちづくりに関する計画		
市街地開発事業等	○	土地区画整理事業 市街地再開発事業		
防災まちづくり等	○	横浜市の制度を活用した地震火災対策 密集市街地の改善 防災・減災の指導		
その他得意とする分野	○	地域福祉（高齢者・障がい者・子育て支援等） 防犯 水・緑・環境 歴史・文化・アート 空き家・空き地の利活用 商店街活性化 狭あい道路整備 耐震改修 共同建替 コミュニティの再生 地域の活動拠点運営 地域交通サポート事業 ICT・WEBの活用 その他（ ）		
※得意とする支援の内容を囲んでください（複数回答可）。該当するものが無い場合は、その他の欄に記入してください。				
支援分野に関する支援の実績等	支援分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。
	地域まちづくりルール（地区計画）	青葉区 荻田北二丁目自治会	平成21年～ 現在	住環境委員会委員を派遣、事前協議の申請手続き等に関り、その成果により、事前審査を継続して支援することとなり、平成24年から事前審査の業務委託を受け、2名の一級建築士が委員として、業務支援を行っている。
	建築協定	横浜市建築協定連絡協議会	平成20年、 21年、 25年	建築協定勉強会の企画・運営 ・協定についての勉強 ・住民の合意形成のグループ演習 ・グループワーキングにおけるファシリテート 横浜市全域の建築協定（地区）に対する啓発
	防災まちづくり等 空き家・空き地の利活用	西区 東久保町夢まちづくり協議会 西区 一本松まちづくり協議会	平成15年～ 17年 平成16年～ 現在	まちづくり勉強会からまちづくり協議会立ち上げ支援 ・自治会館の耐震診断と耐震改修の必要性講演 ・住民の住まいの耐震診断及び住まいの相談会 まちづくり勉強会からまちづくり協議会立ち上げ支援 ・まちづくりプラン作成協力 ・狭隘道路拡幅整備への協力 ・防災マップづくりへのアドバイス ・高齢者等対応バリアフリー化へのアドバイス ・空き家対策講座講演・相談対応

まちづくり支援団体登録シート（閲覧用）②

支援分野に関する支援の実績等	まち普請事業	西区 西戸部二丁目わくわく倶楽部	平成18年～ 平成20年	事業制度を自治会に紹介説明し、住民有志での企画立案に協力、審査通過、計画実現に助力した。建築確認諸手続き、材料の手配や作業への協力、専門業者の紹介
	地域まちづくりプラン	鶴見区 市場西中町まちづくり協議会	平成15年～ 現在	まちづくり勉強会から、まちづくり協議会立ち上げ支援 ・アンケート・ワークショップを繰り返し実施 ・防災まちづくり計画の作成協力 ・平成20年プラン認定 ・「家づくり」セミナー・相談会
	地域まちづくりプラン 空き家・空き地の利活用	神奈川区 浦島町	平成15年～ 現在	まちづくり勉強会から、まちづくり協議会立ち上げ支援 ・アンケート・ワークショップを繰り返し実施 ・平成21年プラン認定 ・空き家対策講座講演・相談対応
	空き家・空き地の利活用	保土ヶ谷区 川島町	平成27年10月、 平成29年1月	地域まちづくり出前講座を開催 ・空き家活用を地域住民と考える講座・ワークショップ ・地域住民と町内散策、空き家視察
	防災まちづくり等	戸塚区	平成29年12月、 平成30年12月、 平成31年2月	とつか減災フェア出展 ・家具転倒防止器具実演販売 ・小学生向け住宅耐震改修ワークショップ
	地域の活動拠点づくり 空き家・空き地の利活用	市内全域	平成30年～現在	活動を展開する場所づくり支援 ・市民活動団体向けに不動産や建築の専門家として、活動場所探しに必要な情報やノウハウを提供する講座を開催 ・活動場所を探している市民活動団体にアドバイザー派遣
	防災まちづくり等	戸塚区	平成31年～現在	戸塚区自治会町内会災害時要援護者支援取組支援 ・戸塚区が選定する自治会町内会等に出向いて、高齢者や障害者等の災害時要援護者支援に関する取組に対して、コーディネーターを派遣 ・地域における災害時要援護者支援の必要性の意識づけ、課題等のヒアリング、解決に向けた提案と実施に向けた働きかけなどの伴走型支援

まちづくりに関するPR

まちづくりは、住民が主体となって活動するものであり、その活動を支援するために、多職種の専門家会員（建築士、宅地建物取引士、弁護士、司法書士、行政書士、土地家屋調査士、税理士、不動産鑑定士等）によるチームアプローチにより、まちづくり活動の多様なニーズに対応しています。

まちづくり部会、設計・監理部会、耐震・構造技術部会、施工部会、流通・管理部会、インスペクション部会と6つの専門部会があり、住まい・まちづくり総合相談窓口を設置して、初回無料にて相談対応しています。

専門部会が連携して、空き家対策推進事業部会を運営し、空き家総合相談窓口にて、空き家の地域利活用相談に対応しています。

医療・介護・福祉の専門家である理学療法士、作業療法士、介護支援専門員、介護福祉士、社会福祉士等と連携して、高齢者・障がい者の住環境支援に取り組んでいます。

地域まちづくり出前講座（講師無料派遣）として、空家・空室対策や商店街活性化推進についての講演や住まい・まちづくりに役立つ講座（市内全区各所開催）として、防災（耐震、不燃化、家具転倒防止対策等）、防犯、福祉住環境（高齢者・障害者のバリアフリー対策等）についての講演を行い、良質な住まいと安心して暮らせる良好なコミュニティと住環境の実現のため、「住民主体のまちづくり」の普及、推進を支援しています。