


まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）①

フリガナ	サネカタ リサ			
氏名	實方 理佐			
派遣希望区	<input checked="" type="checkbox"/> 市内全域 <input type="checkbox"/> (    区)			
支援専門分野（注1）		支援専門分野の内容		
ルール又はプランづくり等	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> 地域まちづくりプラン <input type="checkbox"/> 地域まちづくりルール <input type="checkbox"/> 地区計画    建築協定 <input type="checkbox"/> 景観計画    景観協定 <input type="checkbox"/> まち普請事業 その他地域のまちづくりに関する計画		
市街地開発事業等		土地区画整理事業    市街地再開発事業		
防災まちづくり等		横浜市の制度を活用した地震火災対策    防災マップの作成・活用 多世代向け防災イベントの企画・運営    密集市街地の改善		
その他得意とする分野（複数選択可）		<input type="checkbox"/> 地域福祉（高齢者・障がい者・子育て支援等）    防犯 <input type="checkbox"/> 水・緑・環境 <input type="checkbox"/> 歴史・文化・アート    空き家・空き地の利活用    商店街活性化 <input type="checkbox"/> 狭あい道路整備    耐震改修    共同建替 <input type="checkbox"/> コミュニティの再生 <input type="checkbox"/> 地域の活動拠点運営    地域公共交通    ICT・WEBの活用 <input type="checkbox"/> その他（団地再生、学校跡地活用、バリアフリーのまちづくり）		
支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 （200文字以内かつ9行以内）
	地域まちづくりプラン	保土ケ谷区 川島地域	平成25年～ 平成26年	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地域活性化・学校跡地活用の計画策定と実行支援</li> <li>・ 住民ワークショップの開催</li> <li>・ 小学生アンケートの作成・集計・分析</li> <li>・ 住民意向をふまえた地域活性化や学校跡地活用の計画作成支援</li> <li>・ 活動部会と協議調整会議など体制づくりの支援</li> <li>・ 地域の自然、歴史・文化など魅力紹介マップの作成</li> <li>・ 平成26年3月 川島地域のアクションプラン公表</li> </ul>
	地域まちづくりプラン、まち普請事業	旭区 左近山団地 中央地区	平成27年～ 平成29年	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 団地再生の計画策定と広場再整備の支援</li> <li>・ 広場の再整備や空き家対策の検討支援</li> <li>・ 住民アンケートの作成や集計・分析</li> <li>・ 団地再生アイデアコンペの企画・開催支援</li> <li>・ 広場の基本設計ワークショップの開催支援</li> <li>・ 地域交流イベントの企画・運営支援</li> <li>・ 平成29年6月 左近山みんなのにわ竣工</li> </ul>

（注意）支援専門分野は、横浜市まちづくりコーディネーター等及びまちづくり支援団体の登録等に関する要綱の別表第1を参照してください。要綱様式第1号-2

※注意：このシートは横浜市の  
ホームページ等で公開されます。

コーディネーター 登録シート（閲覧用）②

支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。 (200文字以内かつ9行以内)
	地域まちづくりプラン	磯子区 洋光台南第一住宅	平成28年 ～継続中	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 団地再生の計画策定支援</li> <li>・ 住民会議やワークショップの運営支援</li> <li>・ 住民意向をふまえた団地の将来像のまとめ支援</li> <li>・ 住民アンケートの作成や集計・分析</li> <li>・ 新しい集会所の運営計画の作成、体制づくりの支援</li> <li>・ 住民に配布するニュース原稿の作成支援</li> <li>・ 団地50周年記念史作成や交流行事の支援</li> <li>・ 令和3年4月、新管理事務所棟オープン</li> </ul>
	地域まちづくりルール、地区計画	静岡県伊豆市 牧之郷地区	平成29年 ～ 平成30年	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区計画の策定支援</li> <li>・ 住民意見交換会、ワークショップの開催</li> <li>・ 住民に配布するニュース原稿の作成</li> <li>・ まちの将来像とルールをまとめた「牧之郷地区まちづくり構想」案の作成</li> <li>・ 建築物の制限内容と既存不適格建築物調査支援</li> <li>・ 市が決定する地区計画案と建築条例案の作成</li> <li>・ 平成31年3月 牧之郷地区計画決定</li> </ul>
	地域まちづくりプラン、まち普請事業	静岡県伊豆市 土肥地区	平成30年 ～継続中	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 学校跡地活用の計画策定と実行支援</li> <li>・ 住民協議会の運営支援、学校跡地活用構想案の作成</li> <li>・ 跡地活用実証実験の立案、運営、分析</li> <li>・ 協議会ニュース作成やFacebook等情報発信支援</li> <li>・ 平成31年3月 旧土肥小学校利活用構想策定</li> <li>・ 学校跡地での地域団体による活動拠点整備や交流イベント等「お試し活用」の立案・実行支援</li> <li>・ 学校跡地の維持管理・活用事業者の公募・選定支援</li> <li>・ 令和3年、民間事業者の運営による地域の交流拠点「土肥集学校」開設</li> </ul>
	地域まちづくりプラン	東京都杉並区 方南一丁目地区	平成29年 ～令和4年	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 防災まちづくりの検討支援</li> <li>・ 防災づくり計画作成に向けた検討会の立ち上げ支援</li> <li>・ 防災まちづくり検討会の運営支援、ニュース作成、オープンハウス開催など意見収集支援</li> <li>・ 令和4年、検討会より区へ方南一丁目地区防災まちづくり構想の提案</li> </ul>

自身の考えるコーディネーターの役割とまちづくりのポイント（500文字以内）

- ・ まちづくりは、課題解決のために必要な空間整備だけでなく、地域の皆さんがそこに暮らす楽しみや喜びを感じられる「暮らしの場づくり」と考えています。
- ・ そのためにコーディネーターとして、地域の住民や活動団体、関係する事業者の声を集め、話し合いを重ねて将来像を共有して、市や区とも協力してプランづくりを進めていく活動を支援するとともに、無理なく続けられる活動の仕組みや体制づくり、実験的な活動などを通じて、ステップアップしていけるよう支援します。
- ・ 長年暮らしてきたまちには、あまり知られていない魅力資源や、使いにくくなった施設が増えています。そうした地域資源を活用し、今・これからの暮らしのニーズに合ったまちづくりをしていくために、地域でルールや制度を使いこなし、将来像を実現していくための議論や活動を支援します。

必要に応じて資料をA4判1ページまで添付できます。