


## まちづくりコーディネーター 登録シート (閲覧用) ①

フリガナ 氏 名	タナカ マサヤ 田 中 正 弥			
派遣希望区	<input checked="" type="checkbox"/> 市内全域 <input type="checkbox"/> ( ) 区)			
支援専門分野 (注1)		支援専門分野の内容		
ルール又は プランづくり等	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> 建築協定 <input type="checkbox"/> 地区計画 <input type="checkbox"/> 地域まちづくりルール <input type="checkbox"/> 地域まちづくりプラン 景観協定 景観計画 まち普請事業 その他 ( )		
市街地開発事業等		再開発 区画整理		
防災まちづくり等	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/> まちの不燃化推進事業 <input type="checkbox"/> 共同建替え <input type="checkbox"/> 防災マップづくり <input type="checkbox"/> 耐震改修 <input type="checkbox"/> 狭あい道路整備 <input type="checkbox"/> 防災広場整備		
その他関心のある テーマ	<input type="checkbox"/> 防災 <input type="checkbox"/> 防犯 <input type="checkbox"/> 商店街活性化 <input type="checkbox"/> 水・緑 <input type="checkbox"/> 歴史 <input type="checkbox"/> 文化 <input type="checkbox"/> アート <input type="checkbox"/> 地域交通 <input type="checkbox"/> 福祉 <input type="checkbox"/> 教育 その他 ( )			
※得意とする支援の内容・関心のあるテーマを丸印で囲んでください (複数回答可)。該当するものが無い場合は、その他の欄に記入してください。				
所属するまちづくり支援団体				
※横浜市に登録されたまちづくり支援団体に所属している場合は、団体名を記入してください。				
支援専門分野に関する支援の実績等	支援専門分野の内容・支援可能なテーマ	地区名	時期	支援内容等 ※ 支援の成果も含め、できるだけ具体的にお書きください。
	建築協定	戸塚区郷和台地区	平成16年 ～平成17年	横浜市まちづくりコーディネーターとして、期限切れの迫った建築協定の再締結に向けた住民の皆さんの活動を支援した。(協定内容の検討、アンケート作成、説明会運営、ニュース発行、合意形成等を支援。)[平成16年、17年に両地区とも協定締結を実現。]
		港南区パークヒル上大岡		
	地区計画	青葉区美しが丘四丁目A地区	平成15年 ～平成17年	横浜市まちづくりコーディネーターとして、地区計画の導入に向けた住民の皆さんの活動を支援した。(まちのルールづくりや地区計画制度についての学習、まち歩き、先進地区見学会、アンケート作成、説明会・意見交換会運営、イベント開催、ルールの内容の検討、合意形成等を支援。)[平成18年3月に地区計画の都市計画決定を実現。]
地域まちづくりルール	港南区港南つつじヶ丘地区	平成26年 ～平成27年	当地区では建築協定から地区計画への移行を決め、住民の皆さんで地区計画案を検討し地区計画決定の要望を市に提出し、併せて地区計画を補完する自主ルールをつくることとした。私は、自主ルールを策定する住民委員会の活動を支援した。(事例紹介、ルール案の検討、アンケート、ニュース発行等を支援。)[平成27年4月の自治会総会で自主ルールを決定。]	

(注1) 支援分野は、横浜市まちづくりコーディネーター等の登録等に関する要綱の別表第1を参照してください。

まちづくりコーディネーター 登録シート（閲覧用）②

支援専門分野に関する支援の実績等	地域まちづくり ルール（続き）	都筑区すみれ が丘	平成18年 ～平成20年	横浜市まちづくりコーディネーターとして、マンションやスーパー建設による住環境悪化を心配する住民の皆さんによるまちのルールづくりに向けた活動を支援した。（まちのルールづくりの学習、地区の課題を点検するまち歩き、アンケート作成、説明会運営、ルールの内容の検討等を支援。）
	地域まちづくり プラン	新横浜駅前 （南口）	平成19年 ～平成20年	整備の進んでいない新横浜駅前（南口）、鶴ヶ峰駅北口周辺について、横浜市まちづくりコーディネーターとして、開発整備促進、まちの将来プランづくりに向けた地域の活動を支援した。（現状と課題の把握、将来像とプランの検討、意見交換会の開催、アンケートの作成、整備手法の検討等を支援。）
		鶴ヶ峰駅北口 周辺	平成19年 ～平成20年	
		中野区全域	平成20年 ～平成21年	中野区管理職（都市計画調整担当課長）の任用を受け、中野区都市計画マスタープランの改定を直接担当した。（住民意見交換会・ワークショップの開催、計画書・計画図の作成等を担当。）[平成21年4月決定]
	防災まちづくり	中野区弥生町 三丁目地区	平成24年 ～平成25年	中野区職員（地域まちづくり担当副参事）として、中野区の木造住宅密集地域における住民との協働による建物不燃化促進、狭あい道路の拡幅など災害に強いまちを実現するためのプランづくり、アンケート実施、先進地区見学会開催、意見交換会運営、住民協議会運営、ワークショップ運営、合意形成等を直接担当した。[両地区とも地区計画を決定し、現在事業中]
		中野区大和町 中央通り沿道 地区	平成24年 ～平成26年	
中野区東大附 属中等教育学 校周辺地区		平成22年 ～平成25年	中野区職員（地域まちづくり担当副参事）として、木造住宅密集地域における建物不燃化助成、狭あい道路の拡幅、そのための地権者交渉等の事業を担当した。事業制度や誘導規制の方策を熟知している。	

まちづくりに関するPR

○私は、これまでの都市計画に関わる実務経験を通じて、都市計画法、地区計画、建築協定、自主協定、まちづくりプランと地域まちづくりルール、都市計画提案制度、市街地開発事業などの、まちづくりの諸制度やまちづくりに関する専門知識を有していると自負しています。

○得意な支援内容としては、法制度・まちのルールや事業のわかりやすい解説、住民によるまちのルールづくり検討・意向調査・合意形成のコーディネートや指導を挙げることができます。

例えば、以下のような事柄について適切なアドバイスができると思っています。

まちづくりの進め方 について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・まちづくりに向けてどういう取り組みをどういう手順で行ったらいいのか</li> <li>・地域への呼びかけの方法、どのような検討組織をつくといいのか、どのように組織化に導いていくか、議題やスケジュールをどう組むかのノウハウ</li> <li>・意向調査の進め方、勉強会や街歩きイベントの進め方</li> <li>・まちのルールづくりの進め方、検討状況を地域に知らせる方法・ニュースの作り方、合意形成・関係者の説得の進め方など、地域での合意形成に向けてのノウハウに精通</li> </ul>
まちづくりの事業手 法や制度について	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都市計画プランナー及び都市計画行政職の実務経験を通じて、都市計画や都市整備、まちづくりの関連制度や事業手法について精通しており、専門的なアドバイスが可能です</li> </ul>