

荏田北二丁目自治会地区 まちづくりの歩み

1953年(昭和28年)	東急多摩田園都市構想(城西南地区開発趣意書)発表
1973年(昭和48年) ～1979年(昭和54年)	小黒(荏田北一丁目～三丁目)土地区画整理事業施行
1978年(昭和53年)	小黒地区建築協定制定
1980年(昭和55年)	荏田北二丁目自治会地区分譲開始
1998年(平成10年)	小黒地区建築協定失効 荏田北二丁目自治会による、まちづくりルールの検討開始
1999年(平成11年)	住環境維持のためのアンケートを実施
2000年(平成12年)	自治会定期総会において、自治会の諮問委員会 住環境を守る会を設置 欧米の事例を中心に、自治会の建築ガイドライン等まちづくりルールの調査研究をすすめる
2001年(平成13年)	まちづくり協定項目素案およびまちづくり協定素案を各戸配布 段階にあわせてアンケートおよび説明会を実施(以下記述省略)
2002年(平成14年)	まちづくり協定修正案を各戸配布 自治会定期総会において 荏田北二丁目まちづくり協定制定 住環境を守る会を解散し、まちづくり協定にもとづき 住環境委員会を設置
2003年(平成15年)	地区計画制定の検討をすすめることについての賛否アンケートを実施 地区計画要素案および地区計画素案を各戸配布
2004年(平成16年)	地区計画案の横浜市への提出について最終意向確認調査を実施 自治会定期総会においての承認後、地区計画策定の提案書を市に提出
2005年(平成17年)	地区計画都市計画決定 地区計画区域内における建築物の制限に関する条例公布 荏田北二丁目自治会住環境委員会と荏田北二丁目まちづくり協定の横浜市地域まちづくり推進条例の認定取得について意見を募集し、会員の賛同を得る 荏田北二丁目自治会地区の組織とルールの、横浜市地域まちづくり推進条例認定申出書を市に提出 まちづくり協定改定素案を各戸配布 まちづくり協定改定素案内色彩ガイドラインについてのワークショップを実施
2006年(平成18年)	荏田北二丁目自治会地区の組織とルールが、 横浜市地域まちづくり推進条例第一号認定取得 まちづくり協定改定修正案を各戸配布 自治会定期総会において(平成18年改定) 荏田北二丁目まちづくり協定承認 荏田北二丁目自治会住環境委員会が、魅力あるまちづくりの推進により平成18年度国土交通大臣賞を受賞 色彩ガイドライン色票添付ファイルと、(平成18年改定)荏田北二丁目まちづくり協定の横浜市地域まちづくり推進条例にもとづくルール認定変更取得について各戸回覧し、会員の賛同を得る
2007年(平成19年)	(平成18年改定)荏田北二丁目まちづくり協定の横浜市地域まちづくり推進条例認定変更申出書を市に提出し、認定を得る
2009年(平成21年)	荏田北二丁目自治会地区のまちづくり活動が、住民主体の都市計画(学芸出版社刊)および都市計画学会誌に収録、紹介される NPO 法人横浜市まちづくりセンターに、賛助会員として入会 事前審査の委託方法を検討
2010年(平成22年)	横浜市からまちづくりのモデル地区に選定され、工事中看板(違反防止のための啓発表示板)の贈呈をいただく
2012年(平成24年)	自治会定期総会を経て、NPO 法人横浜市まちづくりセンターに事前審査を委託