

# 都市再生整備計画(第4回変更)

かな ざわ はっ けい えき しゅう へん  
金沢八景駅周辺地区

か な がわ けん よこ はま し  
神奈川県 横浜市

平成25年8月



## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区内の歴史的自然的資産を有効に保存活用する事業</li> <li>・自然資源を活かしたまちづくり</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・御伊勢山・権現山緑地整備事業</li> <li>・円海山緑地整備事業</li> <li>・大丸山緑地整備事業</li> <li>・野七里緑地整備事業</li> <li>・釜利谷緑地整備事業</li> <li>・峰緑地整備事業</li> <li>・公田・荒井沢緑地整備事業</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>・駅周辺における歩行者をはじめとした交通ネットワークの安全性・快適性の向上を図る事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駅東西連絡自由通路等歩行者ネットワーク改善事業</li> <li>・駅東西自由通路整備事業</li> <li>・駅西側道路(仮称)</li> </ul>
<p>その他</p>	

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	5,517	交付限度額	2,206.8	国費率	0.4
うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	5,517	うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	2,206.8		
うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0	うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	0.0		

(金額の単位は百万円)

基幹事業①社会資本整備総合交付金

事業 細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体 事業費	交付期間内 事業費		交付対象 事業費	
					開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
道路	駅西側道路(仮称)	横浜市	直	延長約150m	平成25年度	平成28年度	平成25年度	平成25年度	40	10	10	10	
公園													
古都及び緑地保全事業													
河川													
下水道	-			-									
駐車場有効利用システム	-			-									
地域生活基盤施設	御伊勢山・権現山緑地整備事業	横浜市	直	12ha	平成22年度	平成25年度	平成22年度	平成25年度	6	6	6	6	
地域生活基盤施設	円海山緑地整備事業	横浜市	直	116ha	平成23年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	83	83	83	83	
地域生活基盤施設	大丸山緑地整備事業	横浜市	直	44ha	平成23年度	平成25年度	平成23年度	平成25年度	3,719	3,719	3,719	3,719	
地域生活基盤施設	野七里緑地整備事業	横浜市	直	6ha	平成23年度	平成25年度	平成23年度	平成25年度	832	832	832	832	
地域生活基盤施設	釜利谷緑地整備事業	横浜市	直	1ha	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	275	275	275	275	
地域生活基盤施設	峰緑地整備事業	横浜市	直	2ha	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	279	279	279	279	
地域生活基盤施設	公田・荒井沢緑地整備事業	横浜市	直	1ha	平成24年度	平成25年度	平成24年度	平成25年度	165	165	165	165	
地域生活基盤施設	駅東西自由通路整備事業	横浜市	直	-	平成24年度	平成28年度	平成24年度	平成25年度	1,030	130	130	130	
高質空間形成施設	-			-									
高次都市施設													
既存建造物活用事業													
土地区画整理事業													
市街地再開発事業													
住宅街区整備事業													
地区再開発事業													
バリアフリー環境整備促進事業													
優良建築物等整備事業													
住宅市街地 総合整備 事業	拠点開発型 沿道等整備型 密集住宅市街地整備型 耐震改修促進型												
街なみ環境整備事業													
住宅地区改良事業等													
都心共同住宅供給事業													
公営住宅等整備													
都市再生住宅等整備													
防災街区整備事業													
合計									6,429	5,499	5,499	0	5,499 …A'

基幹事業②地域自主戦略交付金

事業 細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体 事業費	交付期間内 事業費		交付対象 事業費	
					開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
道路													
公園													
河川													
下水道	-			-									
合計									0	0	0	0	0 …A''

※交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載

※H24以降を記載

※H24以降分を記載

基幹事業 総計(①+②)

総計										5,499	5,499	0	5,499 …A=A'+A''
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	---	-----------------



都市再生整備計画の区域

金沢八景駅周辺地区(神奈川県横浜市)	面積 1289 ha	区域 横浜市金沢区瀬戸町、大川町、泥亀一丁目～二丁目、六浦二丁目、釜利谷町、釜利谷西一丁目～六丁目、釜利谷東一丁目～八丁目、釜利谷南一丁目～四丁目、みづ木町、谷津町、磯子区水取沢町、峰町、栄区上郷町、公田町
--------------------	---------------	--

