

都市再生整備計画(第1回変更)

い い じ ま かな い し ゅ う へ ん ち く
飯島・金井周辺地区

か な が わ け ん よ こ は ま し
神奈川県 横浜市

平成27年2月

都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	神奈川県	市町村名	横浜市	地区名	飯島・金井周辺地区	面積	331 ha
計画期間	平成 24 年度 ~ 平成 28 年度	交付期間	平成 24 年度 ~ 平成 26 年度				

目標
 横浜市の緑の七大拠点の「舞岡・野庭」及び「円海山周辺」と隣接しており、これらまとまりのある貴重な緑の保全に努め、豊かな緑を次世代に継承し、身近に自然とふれあえ、潤いを感じられる生活環境を守る。

目標設定の根拠
 まちづくりの経緯及び現況
 飯島・金井周辺地区は、駅から近く、利便性の高い区域での住宅開発が進んでいるが、平成21年度から「横浜みどり税」による安定的な財源を活用して、「横浜みどりアップ計画」を着実に進め、市域のみどりの減少に歯止めをかけ、緑豊かなまち横浜を次世代に継承していくことが横浜市全体としても重要な課題となっています。
 また、地区内には、緑地のほかに柏尾川流域に位置する金井公園は、野球場、テニスコートや多目的広場を有し、市民の憩いの場となっています。

課題
 貴重な緑の保全に努め、豊かな緑を次世代に継承していく必要がある。
 市民が自然環境を楽しみ、体験、学習、交流するための拠点整備が必要。
 昭和56年に開園した金井公園は、公園施設の老朽化が著しく、バリアフリー化が図られていない。

将来ビジョン(中長期)
 栄区プランでは、「次世代に継承する緑豊かな生活文化都市」を基本理念に、円海山やいたち川を始めとした豊かな自然環境、静かで落ち着いた生活環境、そして、これまで培われてきた区民の多様な文化活動などを、未来を担うべき次世代に伝えるとともに、だれもがこのまちに愛着を持ち、暮らし続けたいと思えるような、魅力あふれる栄区にしたいとの願いが込められています。
 この目標の一つに「自然に囲まれた生活ができるまちづくり」として、緑、水環境の保全・整備や、緑地、公園、河川等のネットワーク化により、いつまでも自然に囲まれた生活ができるまちを目指しています。

目標を定量化する指標

指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	目標値	
				基準年度	目標年度	
樹林地の保全面積	ha	緑地保全制度による指定面積等	緑地保全制度に指定することにより、緑の減少に歯止めをかけ、環境資源を保全する。	11.7	H23	H28
金井公園有料施設利用者数	人/年	野球場及びテニスコートの利用者数	既存の公園を再整備することで、明るく利用しやすい環境を創り出し、活発な市民交流の通じ地域の活性化を図る。	32,419	H22	H27

都市再生整備計画の整備方針等

飯島・金井周辺地区(神奈川県横浜市)

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> ・自然的資産を有効に保全・活用する事業 ・自然資源を活かしたまちづくり 	<ul style="list-style-type: none"> ・飯島町緑地整備事業
<ul style="list-style-type: none"> ・公園施設の更新及びバリアフリー化により地域コミュニティの充実 	<ul style="list-style-type: none"> ・金井公園再整備事業

その他

交付対象事業等一覧表

飯島・金井周辺地区(神奈川県横浜市)

交付対象事業費	3,174	交付限度額	1269.6	国費率	0.4
うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	3,158	うち、社会資本整備総合交付金対象事業 計	1263.2		
うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	16	うち、地域自主戦略交付金対象事業 計	6.4		

(金額の単位は百万円)

基幹事業 社会資本整備総合交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園		金井公園再整備事業	横浜市	直	4.9ha	平成21年度	平成26年度	平成25年度	平成26年度	290	59	59		59
古都及び緑地保全事業														
河川														
下水道		-			-									
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設		飯島町緑地整備事業	横浜市	直	6ha	平成24年度	平成26年度	平成24年度	平成26年度	3,099	3,099	3,099		3,099
高質空間形成施設		-			-									
高次都市施設		-			-									
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業														
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										3,389	3,158	3,158	0	3,158

...A'

基幹事業 地域自主戦略交付金

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路														
公園		金井公園再整備事業	横浜市	直	4.9ha	平成21年度	平成26年度	平成24年度	平成24年度	290	16	16		16
河川														
下水道		-			-									
合計										290	16	16	0	16

...A''

交付期間内事業期間は平成24年度以降を記載 H24以降を記載 H24以降分を記載

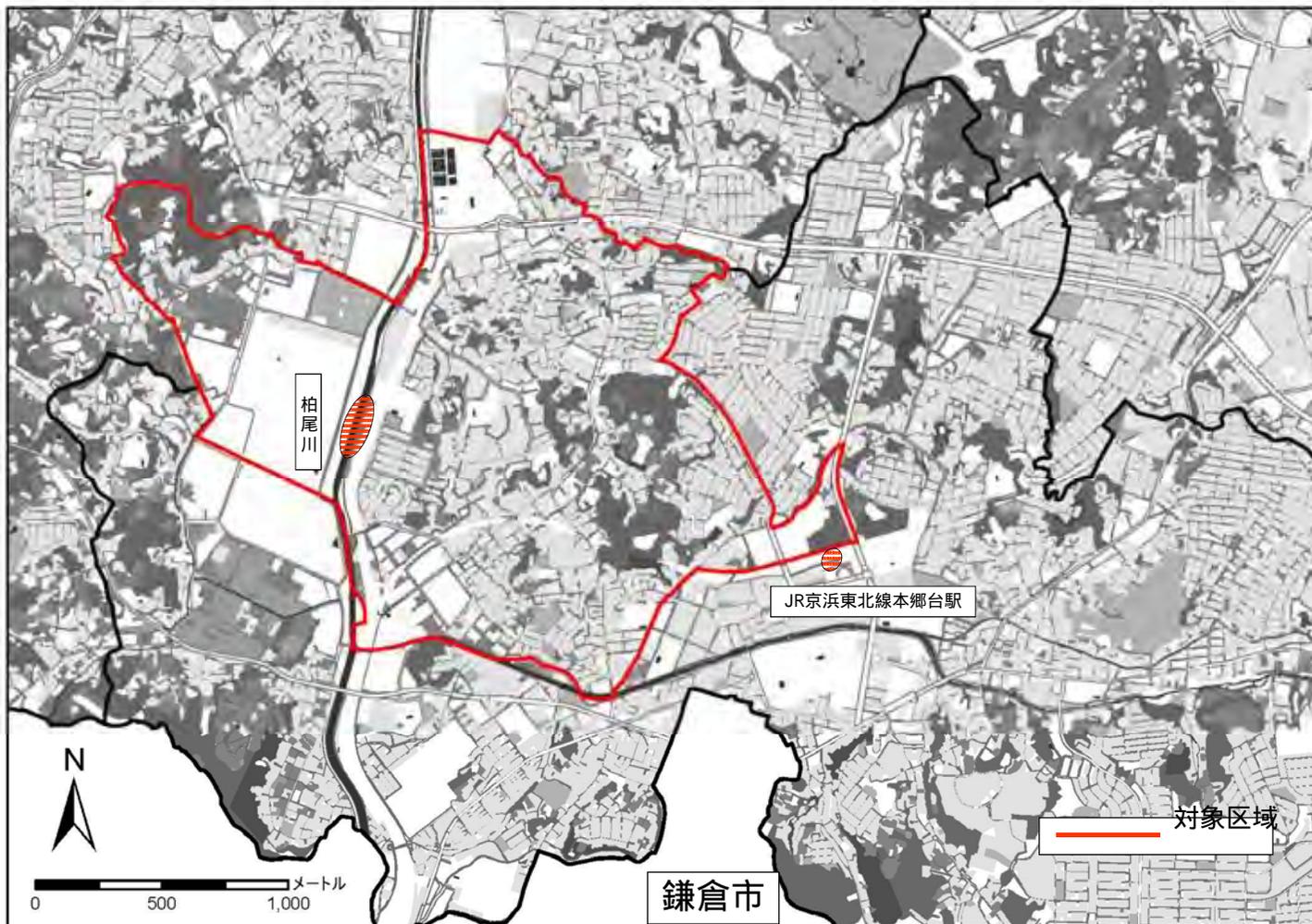
基幹事業 総計(- +)

総計											3,174	3,174	0	3,174
----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	-------	---	-------

...A=A'+A''

都市再生整備計画の区域

飯島・金井周辺地区(神奈川県横浜市)	面積 331 ha	区域 横浜市栄区金井町、長沼町、飯島町、小菅ヶ谷町、小菅ヶ谷町二丁目、本郷台二丁目
--------------------	-----------	---



飯島・金井周辺地区(神奈川県横浜市)整備方針概要図

目標	まとものある貴重な緑の保全に努め、豊かな緑を次世代に継承し、身近に自然とふれあえ、潤いを感じられる生活環境を守る。	代表的な指標	樹林地の保全面積 (ha)	11.7 (平成23年度)	→	18.5 (28年度)
			金井公園有料施設利用者数 (人/年)	32,419 (平成22年度)	→	32,743 (28年度)



凡例

■ 基幹事業

◆ 基幹事業：公園
金井公園再整備事業

■ 基幹事業：地域生活基盤施設
飯島緑地整備事業

JR京浜東北線本郷台駅

柏尾川

鎌倉市

