

社会資本総合整備計画                      社会資本整備総合交付金

令和07年09月19日

計画の名称	市街地開発事業による東高島駅周辺のまちづくり（第2期）															
計画の期間	令和04年度～令和08年度（5年間）											重点配分対象の該当				
交付対象	横浜市															
計画の目標	平成27年2月に策定された横浜臨海部再生マスタープランにおいて、新たに都心に位置付けられた東神奈川臨海部周辺地区のうち、東高島駅北地区において、国際都市横浜の業務機能等を支える新たな拠点づくりを推進するため、水域の一部埋立てを含めた都市基盤整備とともに、医療・福祉施設、生活利便施設及び都市型住宅等を集積させ都心臨海部にふさわしい複合市街地の形成を図るため、土地区画整理事業等を実施する。															
全体事業費（百万円）		合計（A＋B＋C＋D）		3,564	A	3,564	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / （A＋B＋C＋D）		0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R4		R8
1	東高島駅北地区における拠点機能の向上			
	「歩行者空間の改善」や「市民の憩いの場の創出」など拠点機能が向上した効果を評価するため、宅地内の公共空地等のオープンスペースや公共施設（道路、公園）の面積の合計について、事業地区面積に対する割合を算出し、従前と従後で比較する。	4%	%	47%
2	津波時における避難者の収容可能人数の増加			
	当地区のまちづくりにより、津波による人的被害の軽減効果を評価するため、津波時における避難者の収容可能人数の合計について、従前と従後で比較する。	0人	人	1300人

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
市街地整備事業	A13-001	市街地	一般	横浜市	間接	土地区画整 理組合	-	-	東高島駅北地区土地区画 整理事業	都市再生土地区画整理 7.5h a	横浜市						3,564	1.54	-	
												小計						3,564		
											合計						3,564			

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R04	R05	R06		
配分額 (a)	10	417	274		
計画別流用増 減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	10	417	274		
前年度からの繰越額 (d)	0	10	417		
支払済額 (e)	0	10	417		
翌年度繰越額 (f)	10	417	274		
うち未契約繰越額(g)	0	0	0		
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0		
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	0	0	0		
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

(参考図面) 社会資本総合整備計画 (市街地整備)

