

計画の名称	横浜市における安全・安心で環境に配慮した住まい・まちづくりの実現（第3期）											
計画の期間	令和03年度～令和05年度（3年間）										重点配分対象の該当	
交付対象	横浜市											
計画の目標	住宅分野の基本計画で、横浜市の住まいや住環境について基本的な方向性を示す「横浜市住生活基本計画」を基に、「みんなで創る、自分らしく暮らせるまちヨコハマ」を実現するため「人」「住まい」「住宅地・住環境」という3つの視点で現状を分析し、課題を整理したうえで、施策を実行していきます。 「人」からの視点では、若年世帯から子育て世帯や高齢者世帯まで、安心して暮らせる住まいの確保や住まい方の実現、市営住宅をはじめ重層的な住宅セーフティネットの構築による住宅確保要配慮者の居住の安定確保を目指します。 「住まい」からの視点では、マンション・団地の再生支援に取り組み、良質な住宅ストックの形成を目指します。 「住宅地・住環境」からの視点では、住み慣れた身近な地域で、誰もが安心して暮らし続けられる、持続可能な住宅地・住環境の形成を目指します。											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	22,931	A	22,931	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0 %

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 R2当初	中間目標値	最終目標値 R5末
1	若年世帯から子育て世帯や高齢者世帯まで、誰もが安心して暮らせる住まいの確保や住まい方の実現 若年世帯から子育て世帯や高齢者世帯まで、安心して暮らせる住まいの確保や住まい方の実現 (高齢者人口に対する、高齢者向け住宅戸数(定員数)の割合) = (住宅定員数・戸数) / (65歳以上の人口) (%)	3%	%	4%
2	若年世帯から子育て世帯や高齢者世帯まで、誰もが安心して暮らせる住まいの確保や住まい方の実現 若年世帯から子育て世帯や高齢者世帯まで、安心して暮らせる住まいの確保や住まい方の実現 子育て世帯に配慮した住宅戸数	7177戸	戸	9365戸
3	重層的な住宅セーフティネットの構築による住宅確保要配慮者の居住の安定確保 重層的な住宅セーフティネットの構築による住宅確保要配慮者の居住の安定確保 (市営住宅における住戸内バリアフリー化の割合) = (住戸内バリアフリー戸数(借上型住宅含む)) / (市営住宅全戸数) (%)	48%	%	50%
4	良質な住宅ストックの形成 良質な住宅ストックの維持形成 横浜市に登録され、講習会等の情報提供や管理をサポートできるマンション管理組合数	952組合数	組合数	1152組合数
5	住み慣れた身近な地域で、誰もが安心して暮らし続けられる、持続可能な住宅地・住環境の形成 住み慣れた身近な地域で、誰もが安心して暮らし続けられる、持続可能な住宅地・住環境の形成 (住宅及び住環境に対する満足度) = (住宅及び住環境に対して満足している世帯) / (世帯総数) (%)	82%	%	86%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	公営住宅等整備事業	建替事業(第3期)	横浜市						1,152		策定済
		公営住宅等長寿命化計画																	
	A15-002	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	給水設備改修事業	横浜市						247		策定済
		公営住宅等長寿命化計画																	
	A15-003	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	排水設備改修事業	横浜市						158		策定済
		公営住宅等長寿命化計画																	
	A15-004	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	電気設備改修事業	横浜市						542		策定済
		公営住宅等長寿命化計画																	
	A15-005	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事	全面的改善事業	横浜市						11,754		策定済
		公営住宅等長寿命化計画																	
	A15-006	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	住宅地区改良事業等	建替事業(改良住宅)	横浜市						5,070		策定済
		公営住宅等長寿命化計画																	
A15-007	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	住宅地区改良事業等	改善促進事業(移転促進費)	横浜市						160		策定済	
	公営住宅等長寿命化計画																		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-008	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	住宅地区改良事業等	全面的改善事業(改良住宅)	横浜市						469		策定済	
	公営住宅等長寿命化計画																			
	A15-009	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	改良住宅ストック総合改善事業	電気設備改修事業	横浜市						56		策定済	
	公営住宅等長寿命化計画																			
	A15-010	住宅	一般	横浜市	間接	個人等	-	-	地域優良賃貸住宅等整備事業	高賃貸建設型、子育て改良型等整備費補助	横浜市						599	0.8	-	
	公営住宅等長寿命化計画																			
	A15-011	住宅	一般	横浜市	間接	個人等	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	家賃補助(高賃貸)	横浜市						2,065		-	
	公営住宅等長寿命化計画																			
	A15-012	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	地域住宅政策推進事業(住宅政策関連事業)	住宅施策の検討調査等	横浜市						11		-	
	公営住宅等長寿命化計画																			
	A15-013	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	地域住宅政策推進事業(住まいに関する相談・情報提供事業)	相談窓口の開設等	横浜市						135		-	
	公営住宅等長寿命化計画																			

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-014	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	地域住宅政策推進事業(マンション関連支援事業)	マンションアドバイザー派遣等	横浜市						116	-	
	A15-015	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	地域住宅政策推進事業(民間住宅支援事業)	住替え相談窓口の運営等	横浜市						17	-	
	A15-016	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	地域住宅政策推進事業(団地再生支援事業)	団地再生取組への支援	横浜市						136	-	
	A15-017	住宅	一般	横浜市	間接	個人等	-	-	地域住宅政策推進事業(団地再生支援事業)	団地再生取組への支援	横浜市						41	-	
	A15-018	住宅	一般	横浜市	直接	横浜市	-	-	地域住宅政策推進事業(環境等に配慮した持続可能な住宅地推進事業)	公募要項、地区計画等の検討	横浜市						68	-	
	A15-019	住宅	一般	横浜市	間接	個人等	-	-	地域住宅政策推進事業(借上住宅の緊急通報設備更新事業)	緊急通報システム設置への補助	横浜市						18	-	

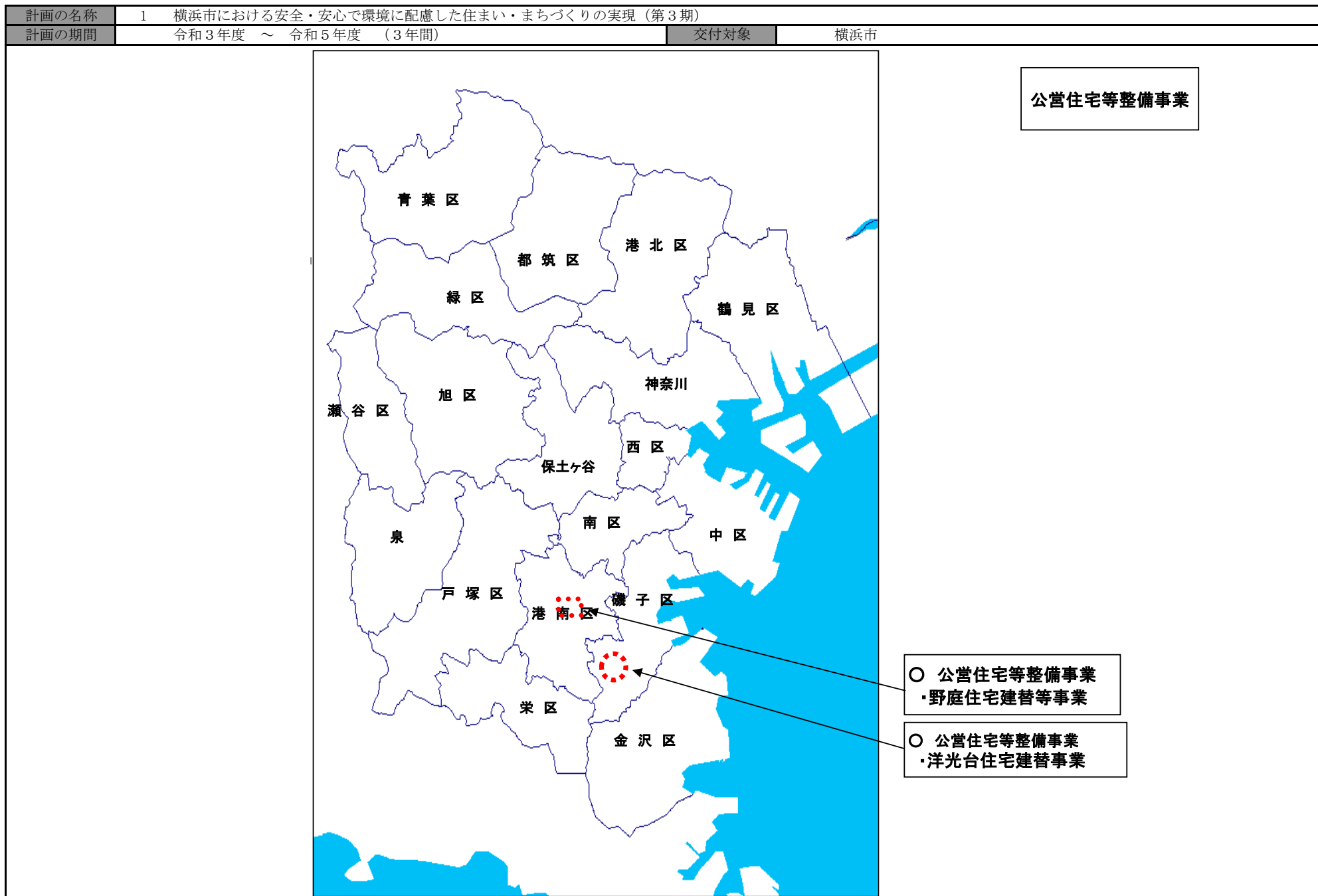
A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R03	R04	R05	R06	R07			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-020	住宅	一般	横浜市	間接	個人等	-	-	地域住宅政策推進事業(セーフティネット住宅見守り支援事業)	緊急通報システム等の設置等	横浜市						14		-
	A15-021	住宅	一般	横浜市	直接	個人等	-	-	地域住宅政策推進事業(子育て世代定住促進モデル事業)	子育て世代の住替えに係る費用等への補助、及び子育て世代に向けた住宅地の魅力発信	横浜市						103		-
											小計						22,931		
											合計						22,931		

交付金の執行状況

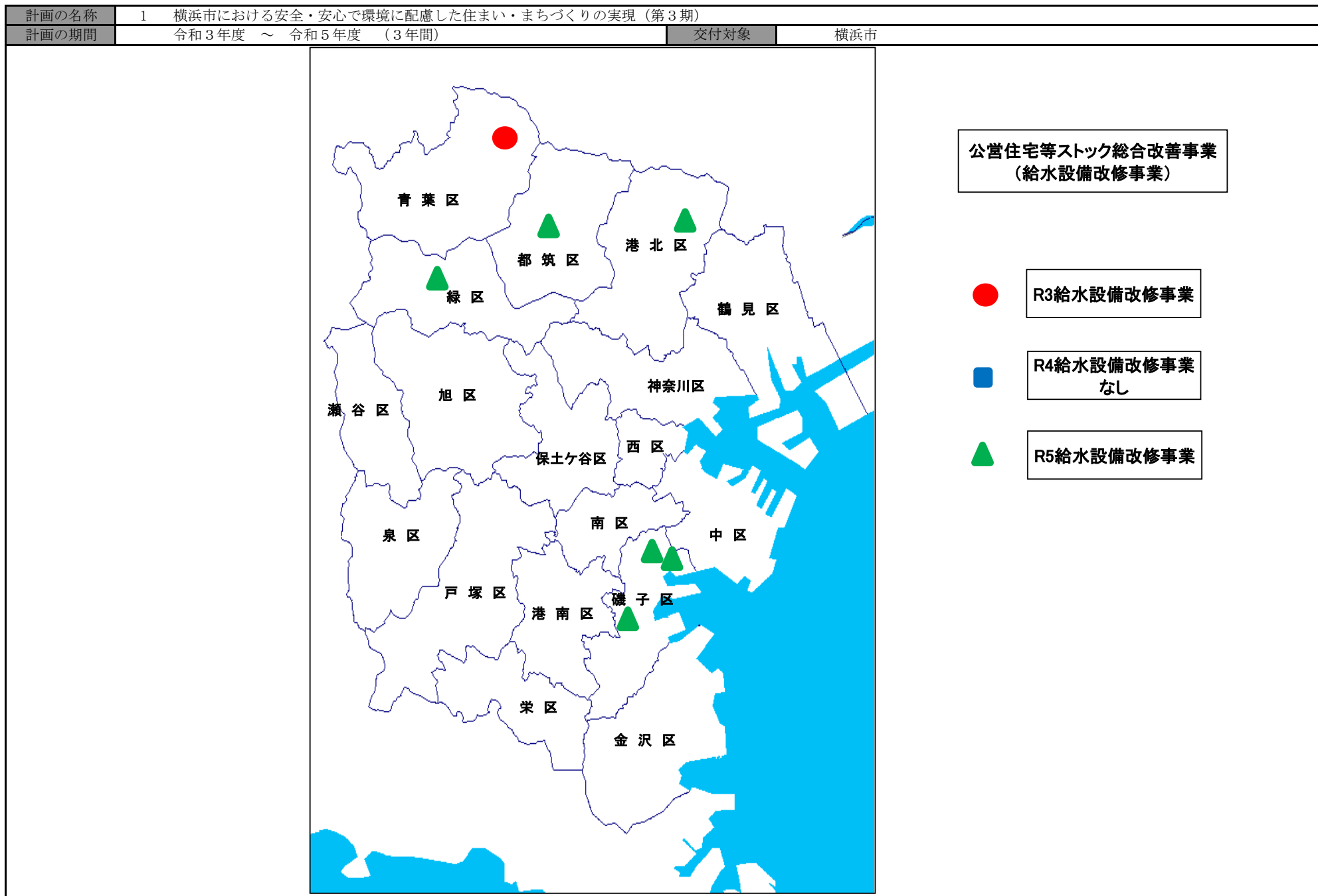
(単位：百万円)

	R03	R04			
配分額 (a)	2,004	1,851			
計画別流用増 減額 (b)	94	0			
交付額 (c=a+b)	1,910	1,851			
前年度からの繰越額 (d)	0	0			
支払済額 (e)	1,215	1,762			
翌年度繰越額 (f)	0	89			
うち未契約繰越額(g)	0	0			
不用額 (h = c+d-e-f)	695	0			
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	36.38	0			
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由	新型コロナウイルス感染症 拡大の影響による予算減及 び入札残等				

(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)

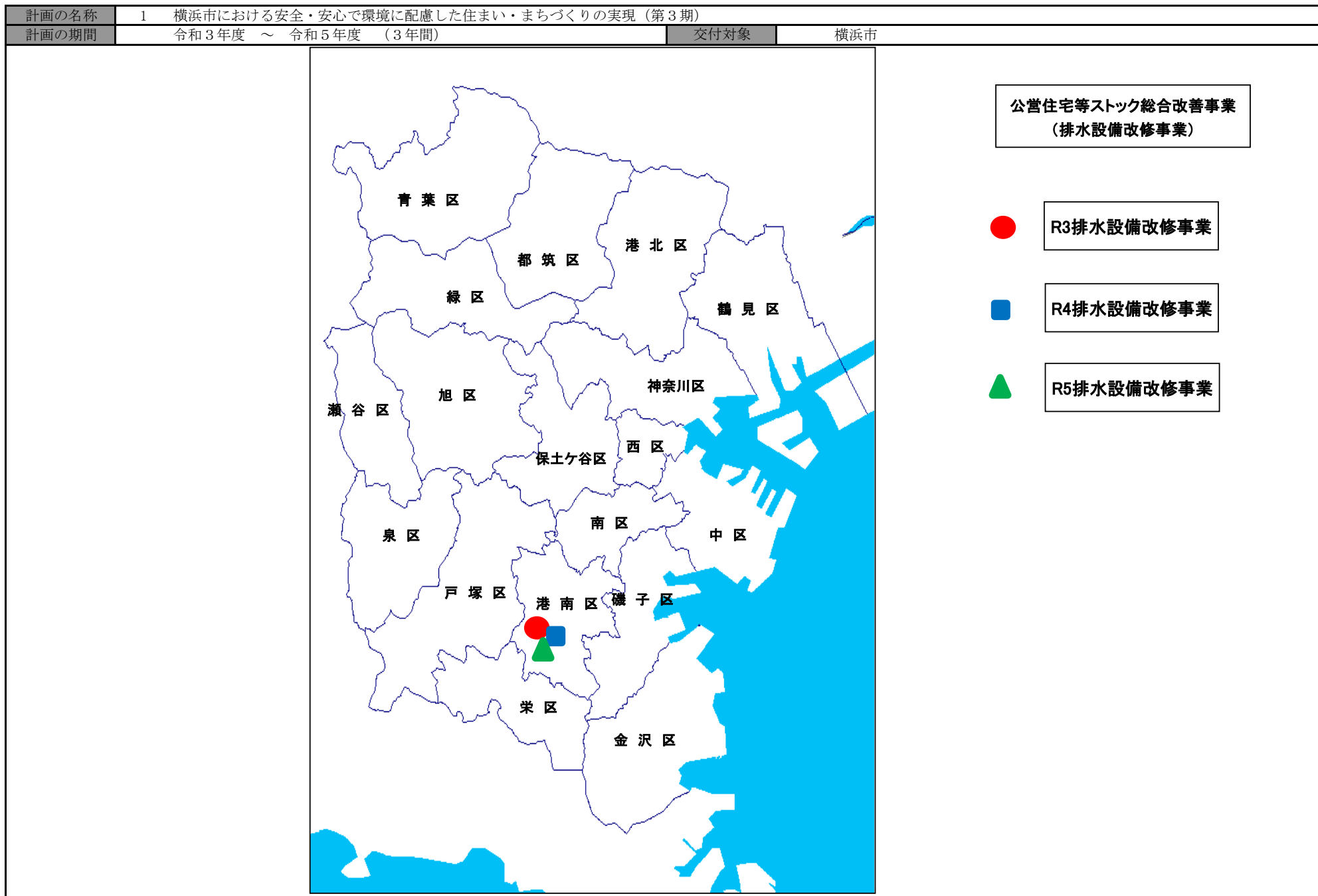


(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)

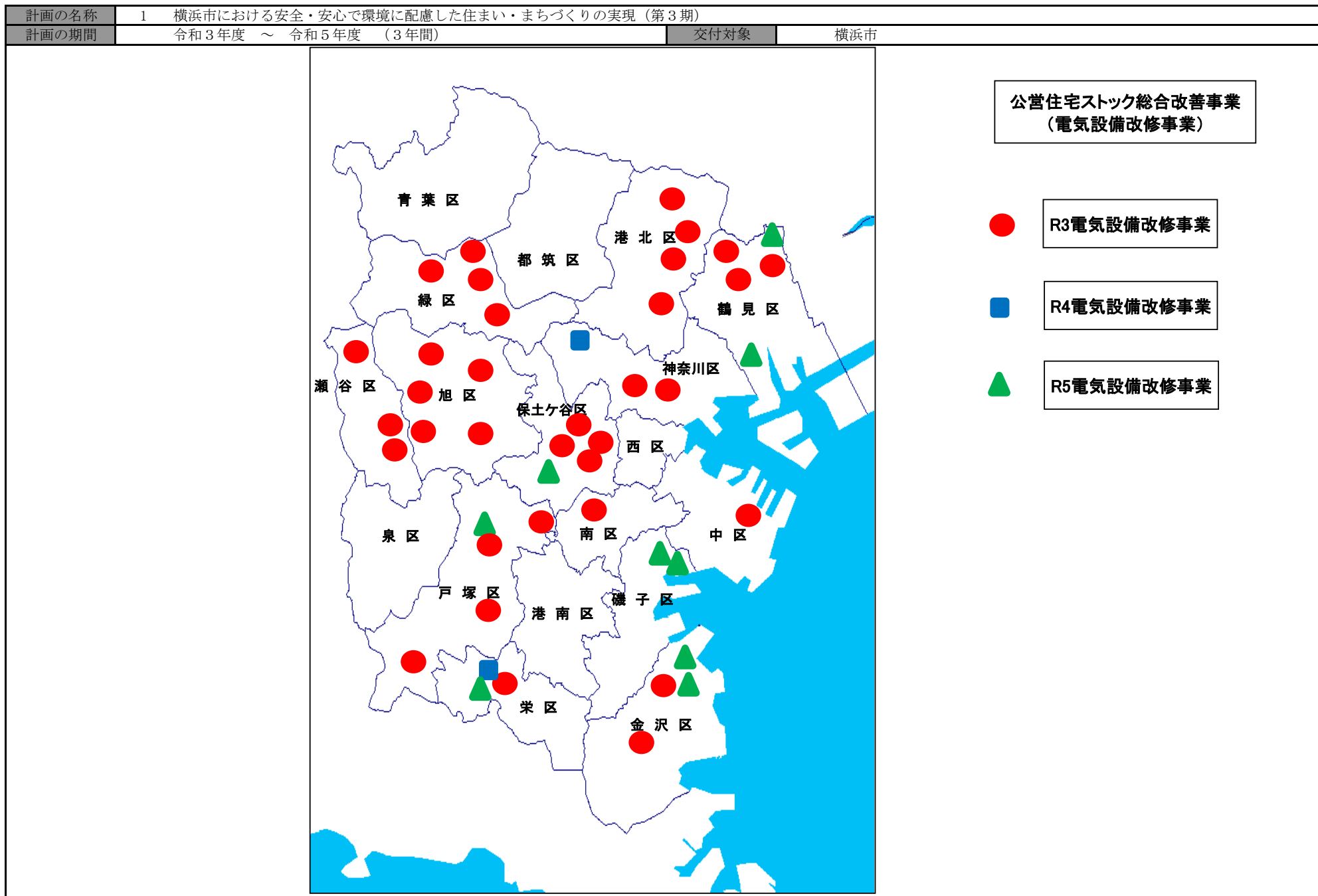




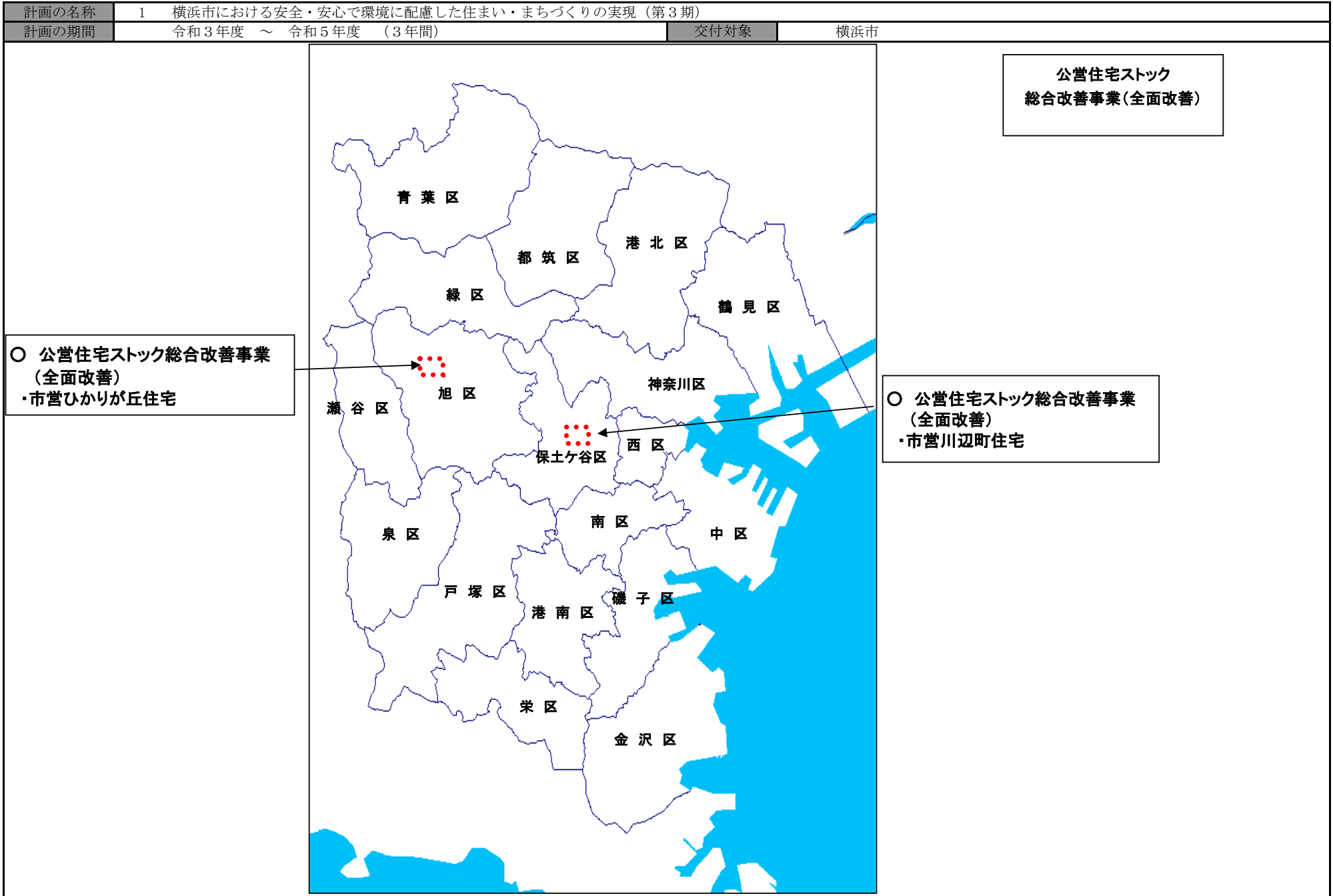
(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)



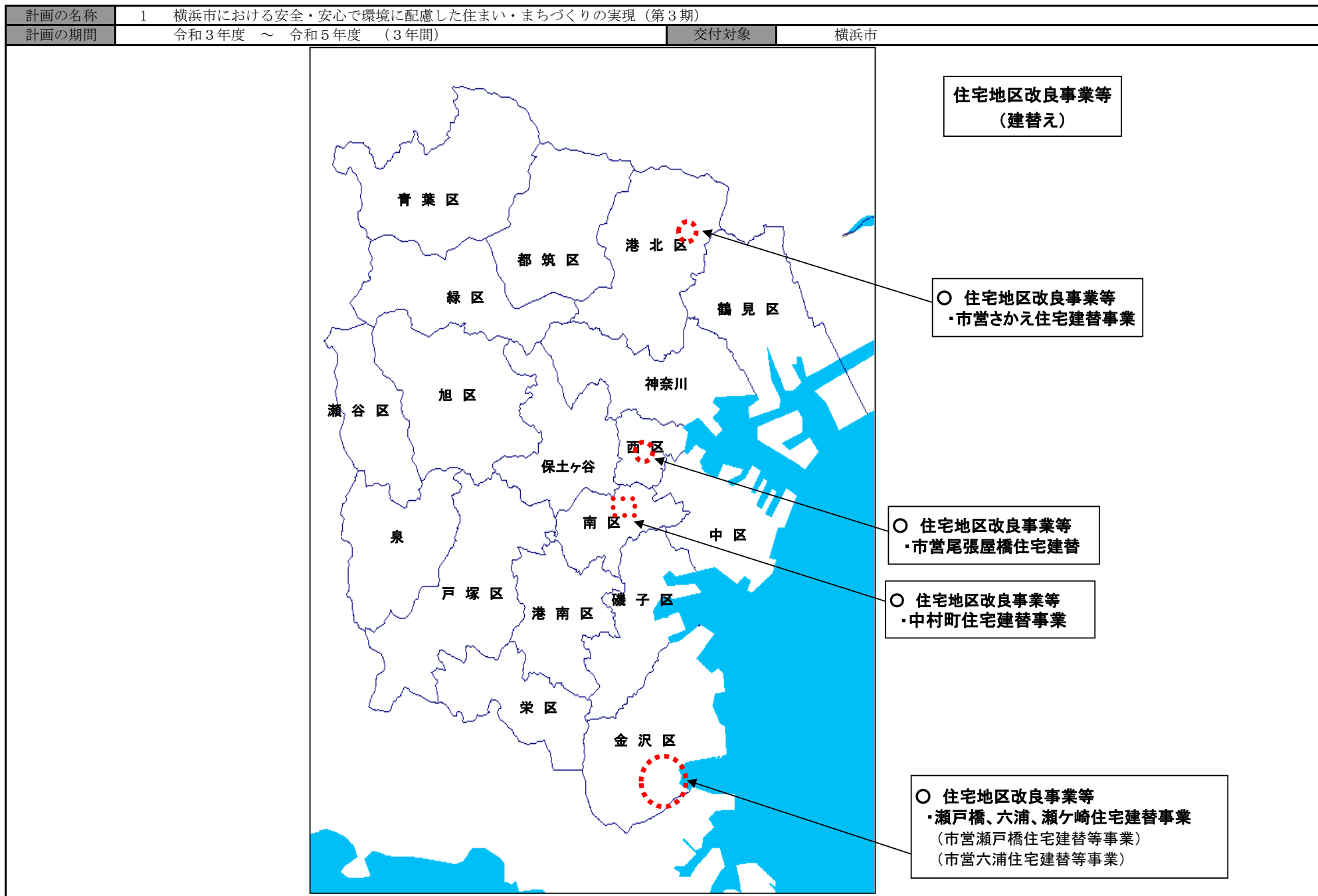
(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)



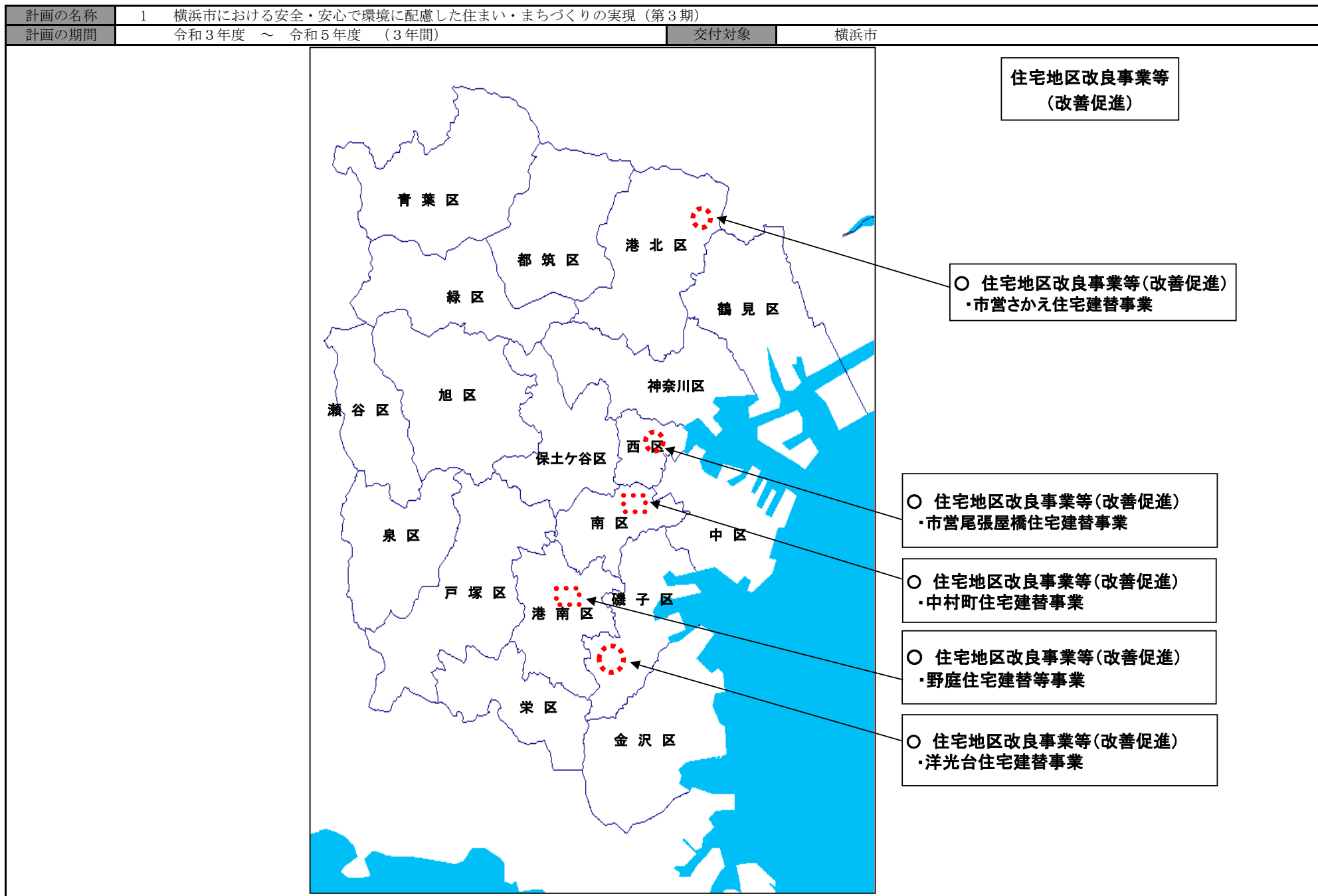
(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)



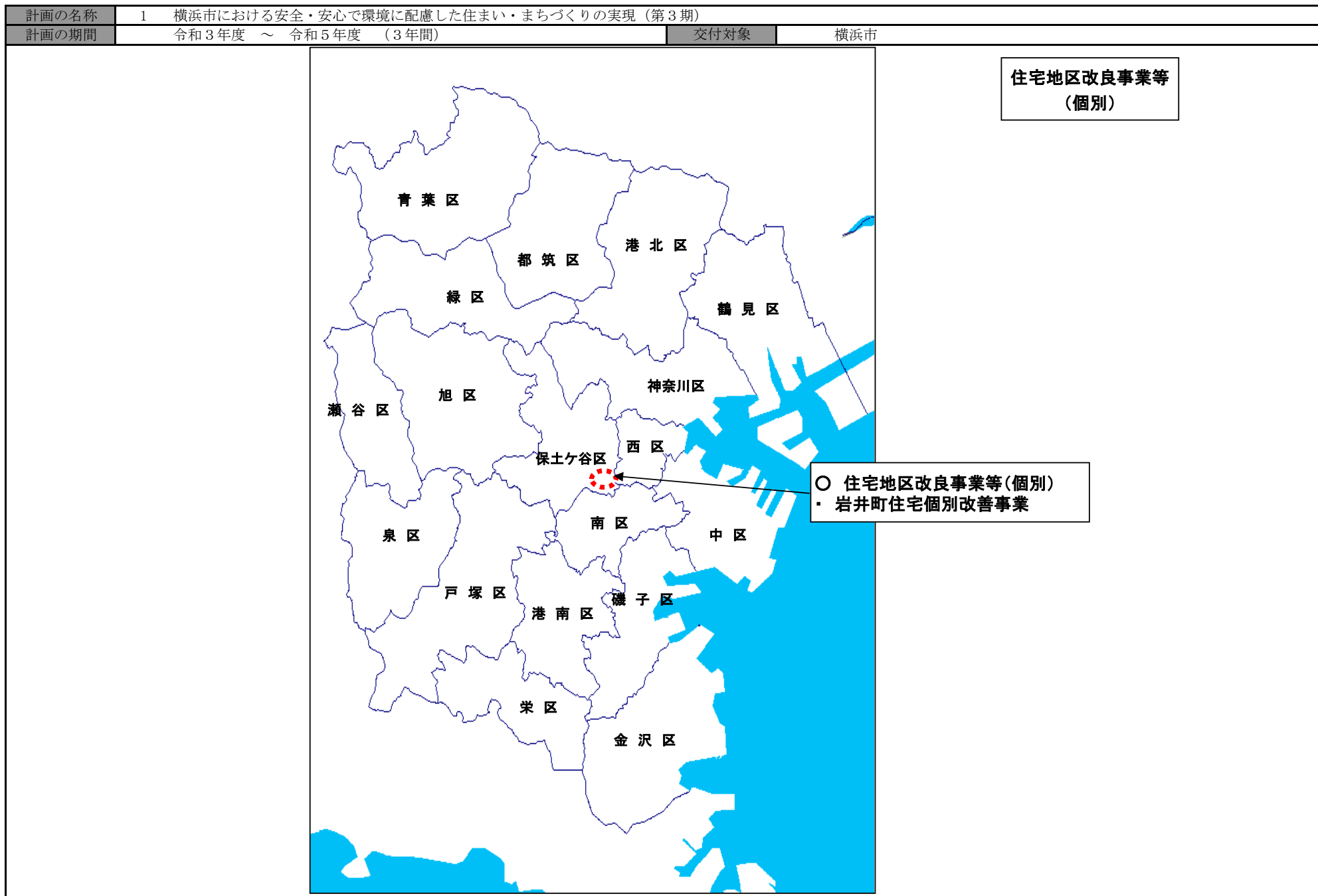
(参考図面) 地域住宅支援 (参考図面)



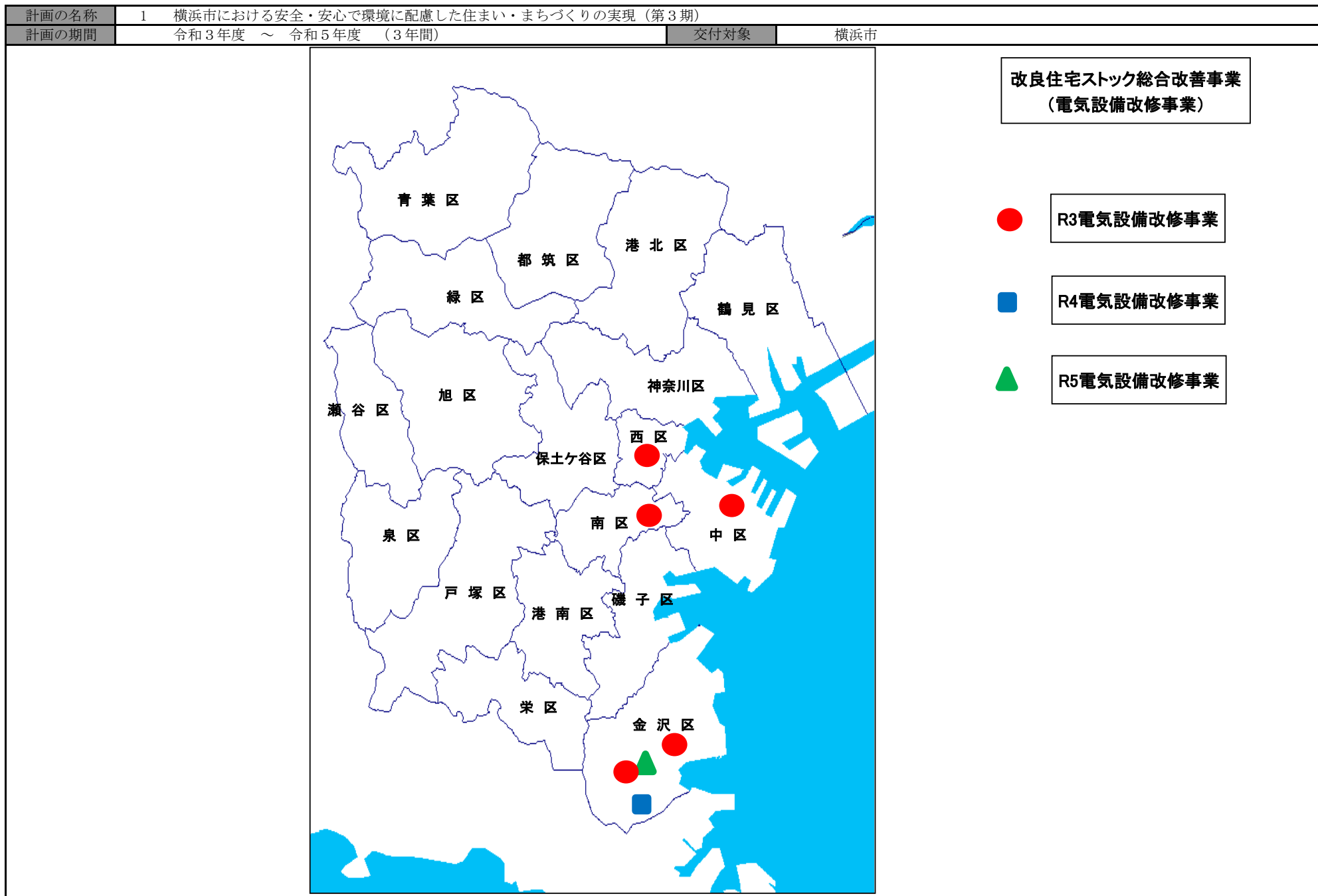
(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)



(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)



(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)



(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)

計画の名称	1 横浜市における安全・安心で環境に配慮した住まい・まちづくりの実現 (第3期)		
計画の期間	令和3年度 ~ 令和5年度 (3年間)	交付対象	横浜市
			<div data-bbox="1590 247 1944 399" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                 地域優良賃貸住宅 整備事業 (市内全域)             </div> <div data-bbox="1590 438 1944 590" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center; margin-top: 10px;">                 公的賃貸住宅家賃 低廉化事業 (市内全域)             </div>



(参考様式3) 地域住宅支援 (参考図面)

