

再整備に向けては、藤が丘駅周辺の一体的な整備によって、駅周辺全体で「みどり豊かな空間の確保」や「回遊性の向上」「街並みの調和の確保」を図ることへの期待が寄せられました。駅前施設に関しては、ロータリーの機能維持とショッピングセンターの更新への期待、公園に関しては、現在の規模や、平場と斜面地が混在する多様な地形、駅前立地の維持への期待、病院に関しては、機能を維持したままの計画的な建替えへの期待が寄せられました。

【駅前施設、駅前公園、病院に関する主なアイデア】

まちづくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅前の土地や建物の有効活用</li> <li>●駅前公園の特徴を活かした維持・整備</li> <li>●病院機能を維持しつつ、計画的な病院の建替え</li> </ul>	
イメージ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●噴水や藤棚、木を使った駅舎など、藤が丘らしいまちのシンボル</li> </ul>	
公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>●多世代で利用でき、地形やみどりが豊かで、多様なアクティビティの生まれる公園</li> </ul>	
街並み、景観	<ul style="list-style-type: none"> <li>●病院とまちが一体となった建物</li> </ul>	
利便性、商業	<ul style="list-style-type: none"> <li>●レトロ感を継承し、新規出店のある魅力的なショッピングセンター</li> <li>●美味しい飲食店やカフェ、日用品が買える店</li> <li>●公園や病院内で待ち時間を過ごせたり、ゆったりできる店舗</li> <li>●文化・芸術・スポーツ施設</li> </ul>	
健康、医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>●病院の機能更新による、医療サービスの向上</li> <li>●病院を核とし、人を呼び込むまちづくり</li> <li>●地域に密着した医療機関として健康づくりや福祉、リハビリの支援</li> </ul>	
住環境	<ul style="list-style-type: none"> <li>●子育て層から高齢者まで、誰もが過ごしやすい、やさしいサポートのある公園</li> <li>●防犯性の高い駅前</li> <li>●災害時の医療拠点となる駅前</li> </ul>	
歩行者環境、移動	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅・駅前施設・公園・病院をつなぐバリアフリー動線</li> <li>●歩車分離の確保、自家用車で送迎機能の維持、待合スペースの整備など</li> </ul>	
コミュニティ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅前に人が集える場</li> <li>●多世代の交流の場、コミュニティを育む場</li> <li>●市民活動や起業などの新たなチャレンジを支援する機能</li> </ul>	

次回のワークショップの予定が決まりましたら、またチラシなどで、お知らせ致します。是非、皆さまのご参加をお待ちしております！

お問い合わせ先  
 TEL 045-671-3513  
 横浜市 都市整備局 市街地整備推進課  
 受付時間 | 平日 8:45~17:15  
 eメール fujigaoka@community-design.jp

# Fujigaoka 藤が丘駅周辺のミライを みんなで考える Workshop Report

## ワークショップのご報告

2019年3月発行  
 編集・発行  
 横浜市都市整備局・東京急行電鉄株式会社・昭和大学



藤が丘駅周辺の新たなまちづくりに向けて、ご意見をお伺いするため、地域のみなさまに「藤が丘駅周辺のミライをみんなで考えるワークショップ」のご案内をさせていただき、3回で計 71 名の方にご参加いただくとともに、ハガキでご意見をお寄せいただいた方を含めると、90 名のみなさまのご意見をいただくことができました。

ワークショップについて

- テーマ
- ①藤が丘のまちの魅力や問題点を出し合おう
  - ②藤が丘駅周辺の再整備や機能更新に期待することなどを出し合おう

開催日時・ご参加いただいた人数・開催場所

- 1回目 1/18 (金) 14:00 ~ 16:00 20名 横浜市ユートピア青葉 会議室
- 2回目 1/18 (金) 18:45 ~ 20:45 17名 横浜市藤が丘地区センター 中会議室
- 3回目 1/20 (日) 10:00 ~ 12:00 34名 横浜市藤が丘地区センター 中会議室

- 当日のプログラム
- ①開会 ②目的とプログラム ③オリエンテーション ④グループワーク ⑤発表・まとめ ⑥閉会



次のページに続きます。

## 【駅周辺全体の魅力や問題点】

各駅停車の駅ならではの落ち着いた街並みや、駅前からはじまるみどり豊かな環境、魅力的な店舗も点在しているコンパクトなまちの「ホッとする」イメージに愛着を感じているというご意見が寄せられました。ホッとする雰囲気を維持したいというご意見が共通する一方で、買い物や移動の利便性については課題を感じている声もあがりました。



### 【魅力】

### 【問題点】

まちのイメージ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●のんびり、ゆったりした「ホッとする」まち</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●まちの特徴や一体感、シンボルがない</li> <li>●まち全体が古くなり、時代に取り残された雰囲気がある</li> </ul>
みどり、地形、景観	<ul style="list-style-type: none"> <li>●美しい並木道や農地など、みどりが豊か</li> <li>●駅前に公園があり周囲にも大きな公園が多い</li> <li>●空の広い、開放的で落ち着いた街並み</li> <li>●地形に富み、景色がよく、散歩が楽しめる</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●みどりの維持管理の負担が大きく、徐々に減っている</li> <li>●起伏が激しく、移動や平場の確保が大変</li> <li>●病院の建物や周囲の擁壁、駅南側の街並みは圧迫感がある</li> </ul>
道路、建物	<ul style="list-style-type: none"> <li>●道路やロータリーが広い</li> <li>●ロータリーは、自家用車で送り迎えができて使いやすい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅舎や病院をはじめ、まち全体が老朽化している</li> <li>●道路網がわかりにくく、十分な幅員や歩車分離が確保されていない</li> <li>●空き家は増えているが、駅前の滞留スペースなどは少ない</li> </ul>
生活利便	<ul style="list-style-type: none"> <li>●便利で生活しやすいコンパクトなまち</li> <li>●魅力的な個店や美味しい店が多い</li> <li>●徒歩圏に医療機関が充実し安心感がある</li> <li>●治安の良い閑静な住宅地で子育てがしやすい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●商店に活気がなく、買物が不便</li> <li>●子育て支援施設が少なく、親子でいけるお店や遊び場も限られている</li> <li>●図書館など、文化的な施設がない</li> <li>●地域内外の公共交通の便が悪い</li> </ul>
コミュニティ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住民の品性が高く、まちへの愛着と程よいコミュニティのつながりがある</li> <li>●お祭りや防災訓練、みどりの管理など、まちづくり活動の担い手がいる</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●高齢化が進んでいる一方、若者は減っている</li> <li>●世代間のコミュニティが希薄化している</li> <li>●女性やシニアの活躍の場が少ない</li> <li>●若い世代のまちづくりへの参加が少ない</li> </ul>

## 【機能更新・再整備に期待すること】

今後の機能更新に期待することとしては、「ホッとする」イメージを継承した上で、他のまちと差別化できる「医療、健康」をテーマにしたまちづくりの推進や、暮らしをさらに豊かにするための「買い物や交通の利便性の向上」「子育てや高齢者支援機能の導入」「文化・芸術的機能の導入」「コミュニティの拠点の整備」「起業など新たなチャレンジのできる場づくり」への期待の声が集まりました。

### 【駅周辺全体へ期待すること】

まちづくり	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅前施設・公園・病院が連携した一体的なまちづくり</li> <li>●長期的な目線を持ち、事業性を確保して、周囲の地権者とも協働</li> </ul>	
まちのイメージ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「ホッとする」藤が丘のイメージの継承</li> <li>●他のまちと差別化された特徴的なまちづくり</li> </ul>	
みどり、公園	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅前全体が一体となった豊かなみどりの空間</li> <li>●まち全体でつながる「みどりのネットワーク」</li> </ul>	
街並み、景観	<ul style="list-style-type: none"> <li>●空が広く開放感のあるゆったりした街並みを維持</li> <li>●良好な眺望や健康づくりにつながる坂</li> </ul>	
利便性、商業	<ul style="list-style-type: none"> <li>●個性的な店舗のある商店街の活性化</li> <li>●若い世代が魅力を感じる機能誘導</li> </ul>	
健康、医療	<ul style="list-style-type: none"> <li>●藤が丘の特徴を生かした、健康や医療を中心としたまちづくり</li> </ul>	
住環境	<ul style="list-style-type: none"> <li>●誰にもやさしく、多世代が共に暮らせる住環境</li> <li>●治安の維持や防災性の向上を図った、安全安心なまちづくり</li> </ul>	
歩行者環境、移動	<ul style="list-style-type: none"> <li>●駅から公園・病院・商業施設へのバリアフリー動線による回遊性の向上</li> <li>●使いやすい駅前の駐車場、駐輪場の確保</li> <li>●地域内外の公共交通の利便性向上や新たなモビリティへの対応により、移動しやすいまち</li> <li>●安全で歩きやすく、歩行者・車が交錯しない動線計画</li> </ul>	
コミュニティ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住民が主役となる協働のまちづくりの推進</li> <li>●人が集まる場、交流の場、多様なチャレンジができる場の整備</li> </ul>	