

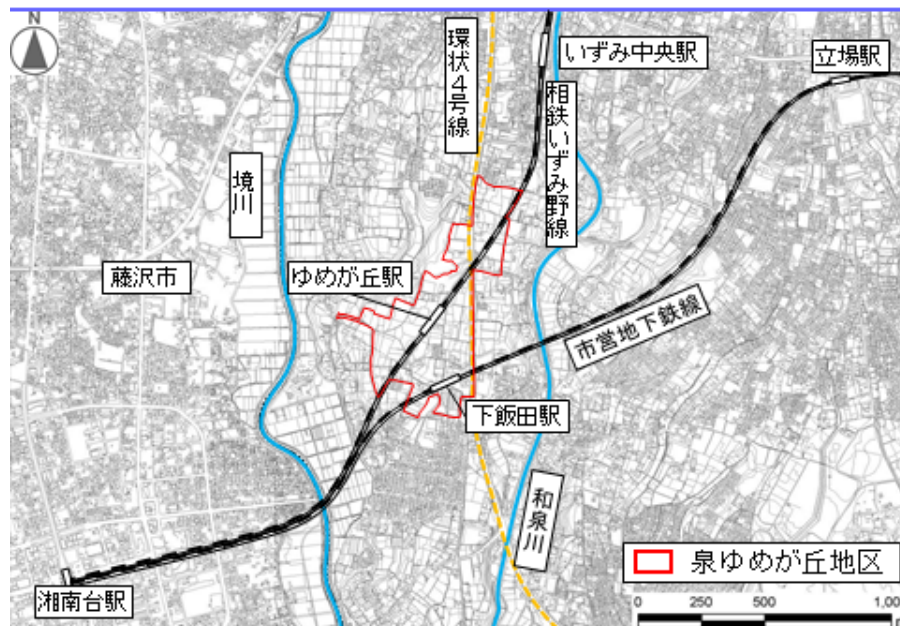
「泉ゆめが丘土地区画整理組合」の設立を認可

「相鉄いずみ野線ゆめが丘駅」と「市営地下鉄線下飯田駅」の周辺で検討を進めています「泉ゆめが丘地区」の土地区画整理事業について、8月15日に「泉ゆめが丘土地区画整理組合」の設立を土地区画整理法に基づき認可しました。

1 土地区画整理事業の主な内容

- (1) 名称：泉ゆめが丘地区土地区画整理事業
- (2) 面積：約23.9ha
- (3) 公共施設の配置：3・4・3号環状4号線（幅員18m→21m）
3・4・54号下飯田線（幅員17m、駅前広場約3,900㎡）
- (4) 宅地の整備：センター地区、沿道サービス地区、複合利用地区、住宅地区を配置

位置図



2 現在までの経過

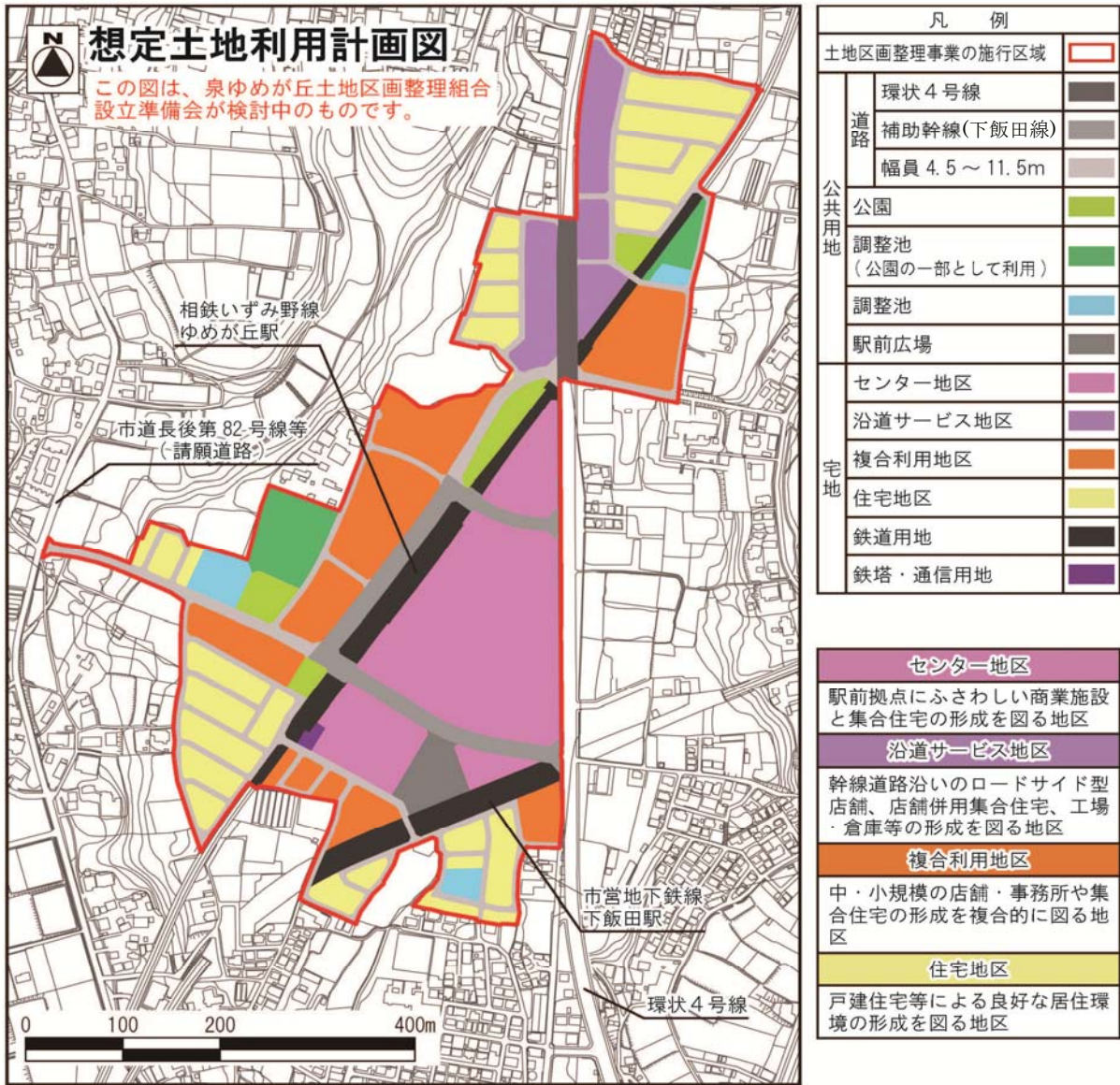
- 平成19年12月 泉ゆめが丘土地区画整理組合設立準備会発足
- 平成25年9月 都市計画決定手続き開始
- 平成26年6月 都市計画決定（市街化区域への編入、土地区画整理事業等）【13日】
組合設立に係わる事業計画案の縦覧【13日～27日】

3 事業計画の概要

(1) 事業計画の主な概要

- ア 実施者：泉ゆめが丘土地区画整理組合
- イ 公共施設の整備：都市計画道路（環状4号線、下飯田線）、区画道路
- ウ 宅地の整備：約16.4万㎡
- エ 総事業費：約113億円
- オ 計画人口：約5,200人

(2) 想定土地利用計画案



(3) 事業施行期間

平成26年8月15日から平成33年3月31日まで