

第10回

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

土地区画整理審議会

次 第

日 時 令和4年3月17日（木）

午後2時から

場 所 都市整備局

二ツ橋北部土地区画整理事務所会議室

議 題

- 1 (報告) 事業の進捗状況について -資料（1）
- 2 (諮問) 第5回仮換地指定について **【非公開】** -資料（2）
- 3 (報告) 第2回仮換地指定の変更について **【非公開】** -資料（3）

横浜国際港都建設事業

ニッ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

第10回 土地区画整理審議会

令和4年3月17日(木)

横浜市 都市整備局
ニッ橋北部土地区画整理事務所

目 次

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

議題 2 (諮問) 第5回仮換地指定について

議題 3 (報告) 第2回仮換地指定の変更について

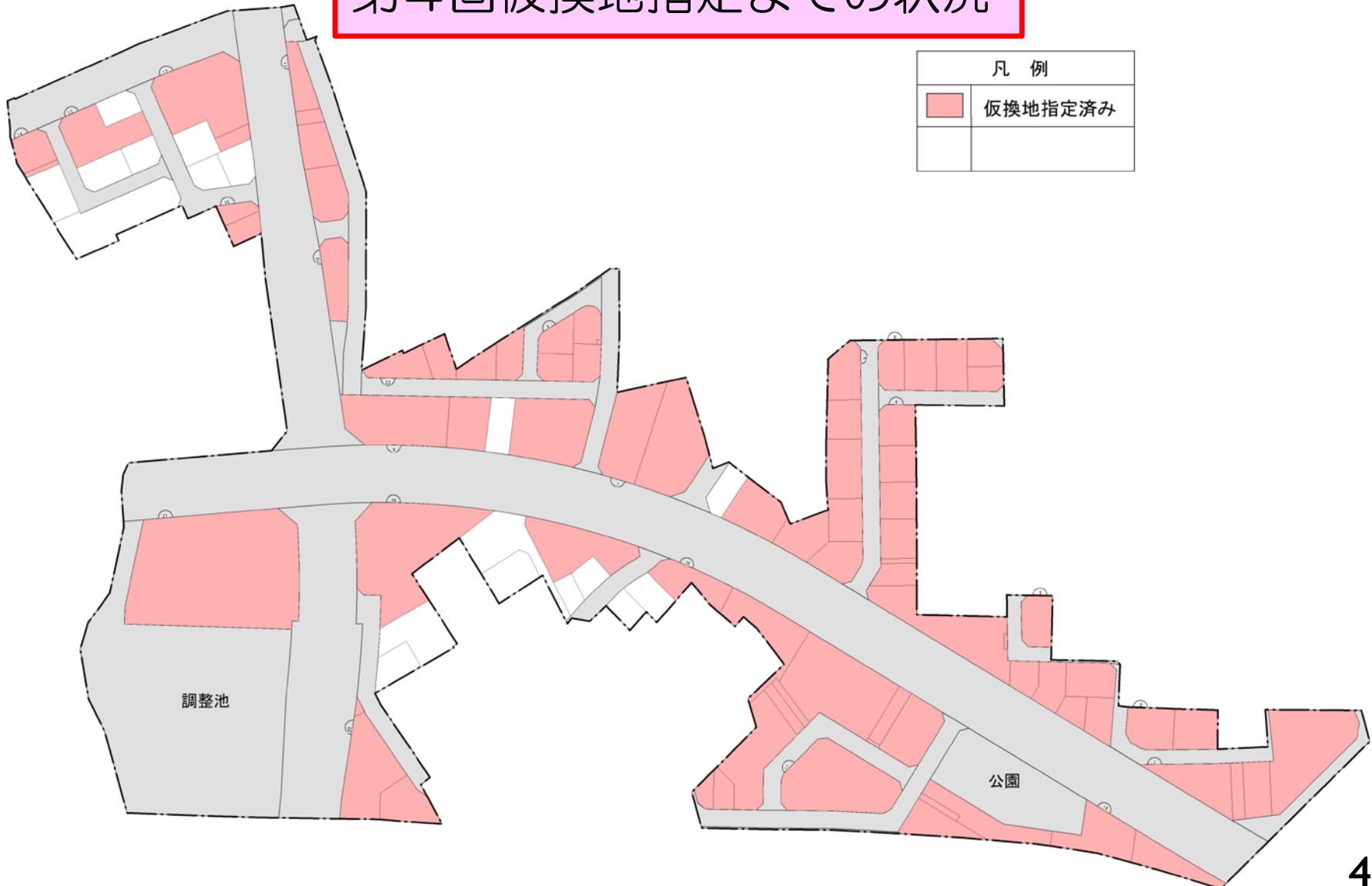
議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

＜仮換地指定の経緯＞

- ◆平成31年1月24日 第5回土地区画整理審議会
- ◆平成31年 2月8日 第1回仮換地指定
- ◆令和元年10月24日 第6回土地区画整理審議会
- ◆令和元年10月30日～11月12日 換地設計案の任意縦覧
- ◆令和2年 1月23日 第7回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 1月30日 第2回仮換地指定
- ◆令和2年 7月15日 第8回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 7月30日 第3回仮換地指定
- ◆令和3年 6月23日 第9回土地区画整理審議会
- ◆令和3年 6月30日 第4回仮換地指定

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

第4回仮換地指定までの状況



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について

＜主な経緯：事業計画の決定後＞

平成27年8月 事業計画決定（事業着手）

平成30年3月 事業計画変更（第1回）：資金計画の変更(軽微な変更)

平成31年1月 施行地区の一部で工事に着手

令和元年 8月 事業計画変更（第2回）：区域の拡大ほか

令和元年 9月 一部宅地について使用収益を開始

令和2年12月 雨水調整池工事に着手

令和3年 4月 都市計画道路整備工事等に着手

令和3年10月 一部宅地について使用収益を開始

令和4年 1月 事業計画変更（第3回）：資金計画の変更(軽微な変更)
事業費を84.71億円から89.82億円に変更

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



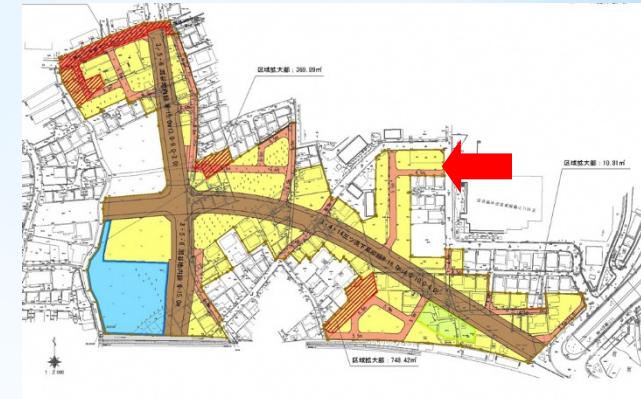
議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



平成31年1月



現 在

議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



議題 1 (報告) 事業の進捗状況について



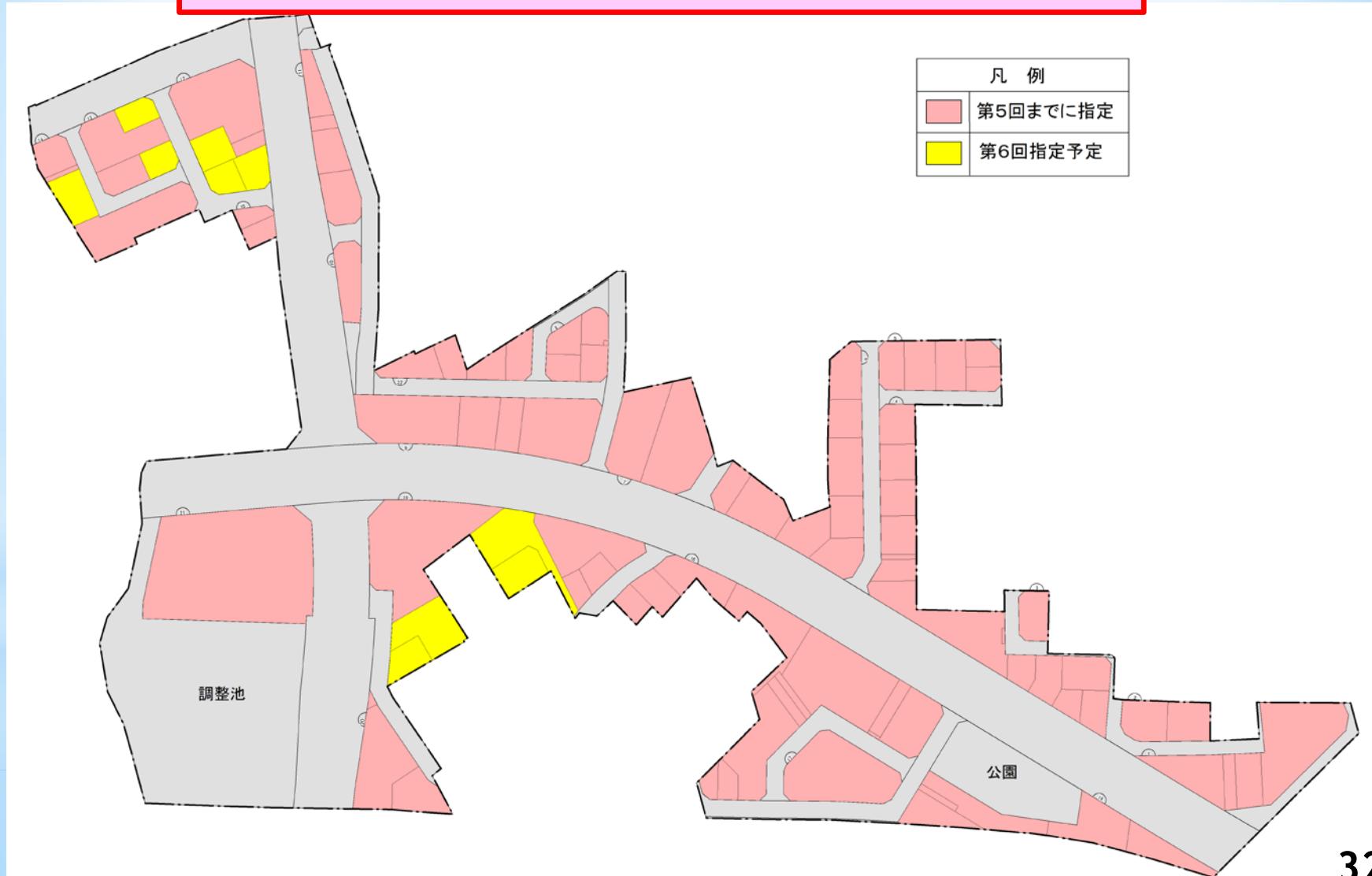
今後の予定

＜今後の審議会のスケジュール＞

- ◆令和4年 3月17日 第10回土地区画整理審議会
・第5回仮換地指定ほか
- ◆令和4年 4月（予定） 第5回仮換地指定
- ◆令和4年12月（予定） 第11回土地区画整理審議会
・第6回仮換地指定ほか

今後の予定

第6回仮換地指定の位置(予定)



今後の予定

施工計画（予定）

