

# 第7回

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

## 土地区画整理審議会

### 次 第

日 時 令和2年1月23日（木）  
午後3時から  
場 所 都市整備局  
二ツ橋北部土地区画整理事務所会議室

### 議 題

- 1 (報告)換地設計案の任意縦覧結果について ー資料(1)
- 2 (諮問)第1回仮換地指定の変更について 【非公開】 ー資料(2)
- 3 (諮問)特別の宅地に関する措置について 【非公開】 ー資料(3)
- 4 (諮問)第2回仮換地指定について 【非公開】 ー資料(4)
- 5 その他

横浜国際港都建設事業

二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区

# 第7回 土地区画整理審議会

令和2年1月23日(木)

横浜市 都市整備局  
二ツ橋北部土地区画整理事務所

# 目 次

- 議題 1 (報告) 換地設計案の任意縦覧結果について
- 議題 2 (諮問) 第1回仮換地指定の変更について
- 議題 3 (諮問) 特別の宅地に関する措置について
- 議題 4 (諮問) 第2回仮換地指定について
- 議題 5 その他

# 議題1 (報告) 換地設計案の任意縦覧結果について

## ◆任意縦覧の概要

- 縦覧期間 令和元年10月30日(水)  
~11月12日(火)
- 縦覧場所 二ツ橋北部土地区画整理事務所
- 縦覧図書 整理前土地図・換地図  
地番順仮換地調書・名寄別仮換地調書
- 縦覧対象者 施行地区内の土地所有者・借地権者

## ◆任意縦覧の結果

- 縦覧人数 16人
- 意見書の提出 なし

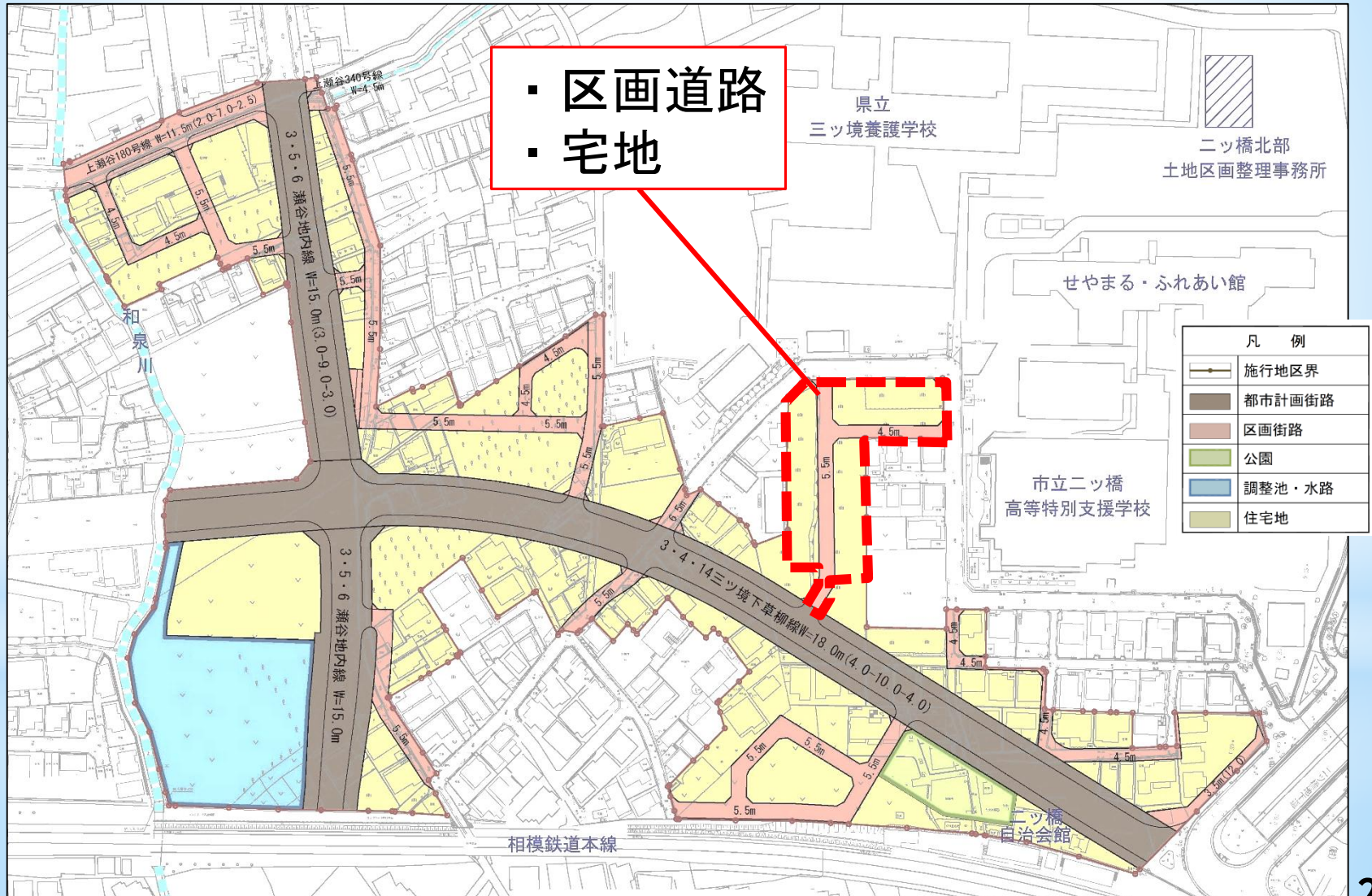
## 議題 5 その他

### <今後の審議会のスケジュール>

- ◆平成31年 2月 第1回仮換地指定
- ◆令和元年10月24日 第6回土地区画整理審議会
- ◆令和元年10月30日～ 換地設計案の任意縦覧
- ◆令和2年 1月23日 第7回土地区画整理審議会
- ◆令和2年 2月 初め 第2回仮換地指定
- ◆令和2年 6～7月 (予定) 第8回土地区画整理審議会  
・第3回仮換地指定ほか

# 1. 事業の進捗状況について

## (1) 工事箇所



# 1. 事業の進捗状況について

## (2) 道路の舗装工事完了

(令和元年9月25日撮影)



# 1. 事業の進捗状況について

## (3) 宅地の造成工事の進捗状況

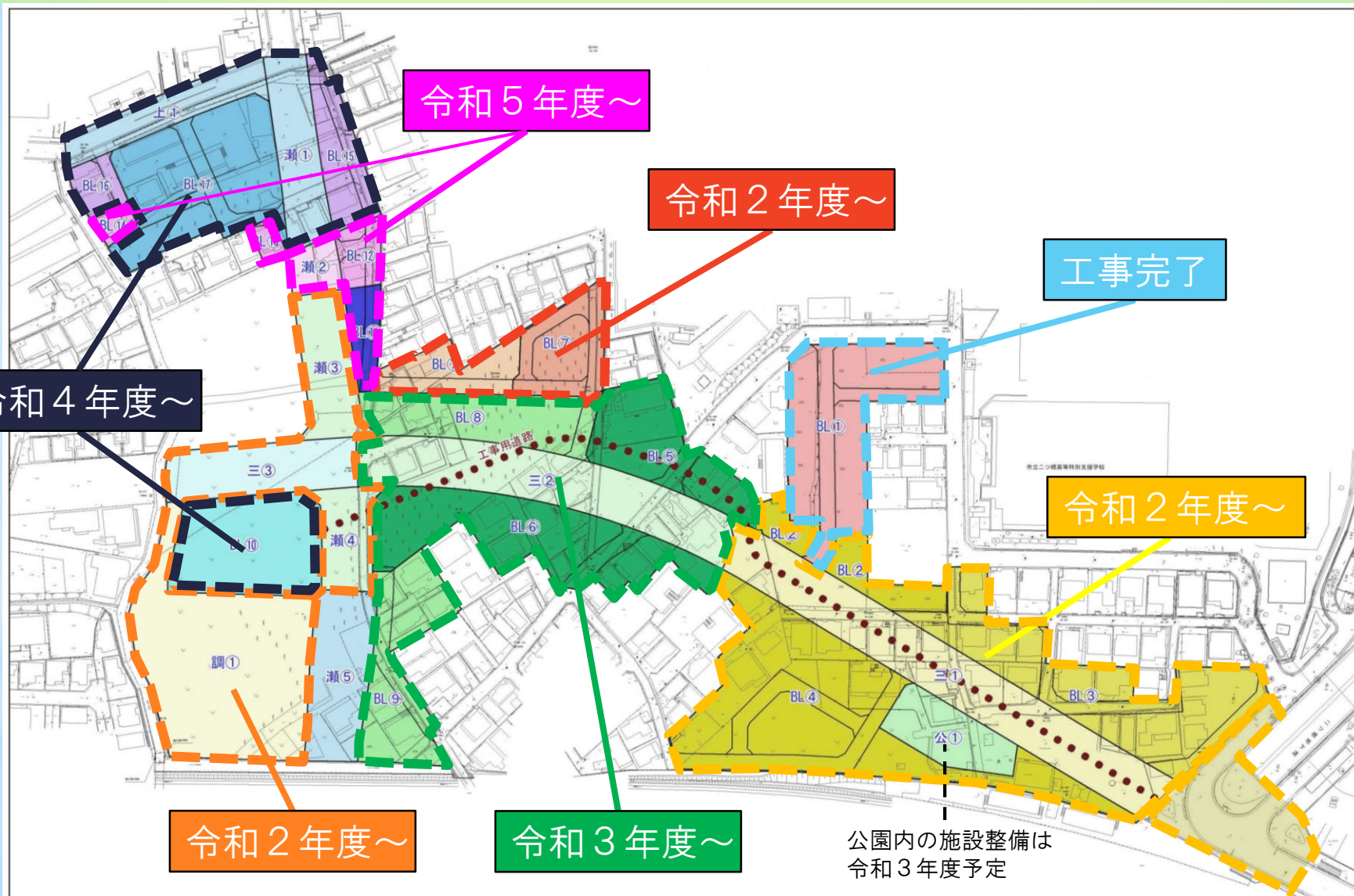
(令和元年12月16日撮影)



整備が完了した宅地から、順次、使用収益の開始を行っています。



# 2. 今後の施工計画について



※現時点での検討案であり、確定したものではありません。

## 2. 施工計画について

### 【工事内容】

#### ・ 宅地の整備工事

- ：宅地造成工事（盛土、L型擁壁、電柱等）
- 区画道路工事（雨水・污水管、舗装、擁壁、地下埋設物（水道等））

#### ・ 都市計画道路の整備工事

- ：雨水・污水管、L型側溝、舗装、電線共同溝、照明、信号、地下埋設物（水道等）など