

第6回横浜国際港都建設事業
二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区
土地区画整理審議会議事録
(令和元年10月24日開催)

第6回横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区土地区画整理審議会 議事録	
日 時	令和元年10月24日(木) 午後3時00分 から 午後4時00分 まで
開 催 場 所	都市整備局二ツ橋北部土地区画整理事務所
出 席 者	<ul style="list-style-type: none"> ・横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第1期地区土地区画整理審議会委員 露木勝治、守屋文雄、金子秀喜、早川静人、柳修、西田雅江 (敬称略) ・横浜市都市整備局 二ツ橋北部土地区画整理事務所 佐藤所長、鈴木係長、久松係長、森係長 石原、阪井、島岡、平井(貴)、壬生 市街地整備調整課 武富係長、川崎
欠 席 者	露木晴雄委員、二見勝治委員
開 催 形 態	公開(傍聴者1人) <一部非公開>
成 立 要 件	委員の半数以上の出席(土地区画整理法第62条第3項)
議 題	<ol style="list-style-type: none"> 1 事業の進捗状況について 2 (諮問) 換地設計案について<非公開> 3 換地設計案の公表について 4 その他 <ul style="list-style-type: none"> ・今後の土地区画整理審議会の予定について
決 定 事 項	1 換地設計案について、修正意見なしとすることを決定した。
議 事	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員の変更について <ul style="list-style-type: none"> ・借地権者から選出の委員について、大越進委員及び松本健委員が所有権者となったことに伴い委員資格を喪失したため、選挙の結果、無投票で早川静人委員、二見勝治委員が就任したことを確認した。 ・所有権者から選出の比奈地信夫委員が自己都合により辞任したことを確認した。 2 定数・定足数の確認 <ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理法第62条第3項の規定により、委員の半数以上の出席が定足数となることから、委員数8人中6人の出席により審議会が成立していることを確認した。 3 会議の公開について <ul style="list-style-type: none"> ・議題1、3、4については公開とし、議題2については個人情報等の内容を含むため運営規定の第4条第2項の規定により非公開とすることを確認した。 4 議事録署名人の指名について <ul style="list-style-type: none"> ・議事録署名人を金子秀喜会長のほか、守屋文雄委員、早川静人委員とした。

	<p>5 【議題1】事業の進捗状況について (説明者：横浜市)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・横浜市から 第1回仮換地指定及び工事の進捗状況について、事業計画変更(第2回)の実施について、土地区画整理審議会委員の補欠選挙について説明があった。 ・質問、意見：なし <p>6 【議題2】換地設計案について(採決) (説明者：横浜市) [非公開]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・横浜市から換地設計案について説明があり、修正意見なし、出席委員全会一致で、同意することが可決された。 <p>7 【議題3】換地設計案の公表について (説明者：横浜市)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・横浜市から換地設計案を任意縦覧することについて説明があった。 ・質問、意見： (金子会長) 施行地区周辺の人は縦覧できないということか。 (横浜市) 施行区域内の所有者・借地権者を対象としています。 <p>8 【議題4】その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・その他の議題なし ・今後の土地区画整理審議会の予定について 次回審議会の開催日は、事務局で後日調整することとなった。
資 料	<p>1 会議次第</p> <p>2 委員名簿(新旧対照)</p> <p>3 事業の進捗状況について</p> <p>4 換地設計案について(諮問)</p> <p>5 換地設計案の公表について</p> <p>6 第5回土地区画整理審議会議事録(平成31年1月24日開催)</p>
特記事項	なし