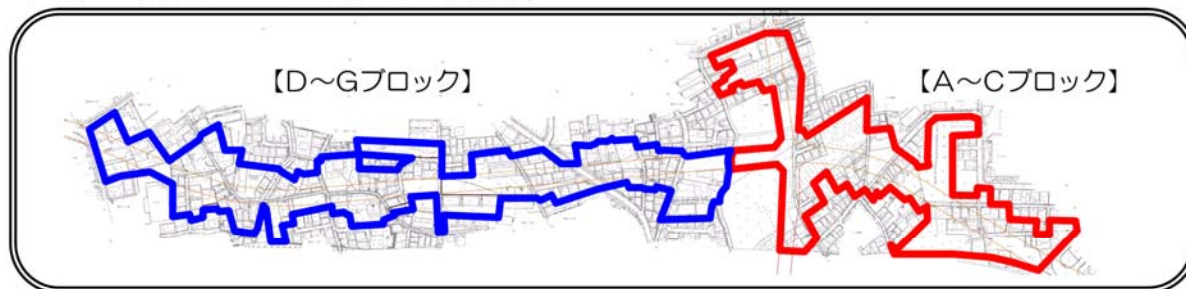


三ツ境下草柳線等周辺地区「沿道まちづくりニュース」

平成26年8月19日 発行 【第9号】 横浜市 都市整備局

平成26年7月7日～19日にかけて、第3回「ブロック別懇談会」を行い、地権者の意向調査、移転先の確保状況、造成計画の検討等を踏まえ、A～Cブロックを第1期地区として事業を実施していくことについて説明しましたので、その概要や、D～Gブロックを含めた今後の「沿道まちづくり」の予定についてお知らせします。



1. 第3回「ブロック別懇談会」の開催状況

◆懇談会は、事業予定区域内の約210名の方に出席をお願いし、延べ90名の参加がありました。

◆懇談会では次の内容についてご説明しました。

1. 第2回懇談会からの取り組みについて
2. 地権者の意向調査結果について
3. 移転先の確保状況や造成計画の検討について
4. 事業推進方法と施行予定地区について
5. 今後の予定



せやまるふれあい館



瀬谷小学校

開催ブロック	開催日	開催時間	開催場所	参加者	
ニツ橋町第一(Aブロック)	7月7日(月)	19時から	せやまるふれあい館2階 多目的研修室	17名	
ニツ橋町第二(Bブロック)	7月9日(水)	19時から		7名	
ニツ橋町第三(Cブロック)	7月10日(木)	19時から		2名	
相沢第一(Dブロック)	7月14日(月)	19時から	瀬谷小学校 図書室	8名	
相沢第二(Eブロック)	7月15日(火)	19時から		7名	
相沢第三(Fブロック)	7月16日(水)	19時から		17名	
相沢第四(Gブロック)	7月17日(木)	19時から		16名	
全ブロック共通	7月19日(土)	10時から	せやまるふれあい館2階 多目的研修室	16名	延べ90名

2. 主な意見

(注) 参加者からの質問や意見、横浜市の回答の内容等の詳細は別添の資料をご覧ください。

【A～Cブロック】

- ・ニツ橋北部自治会館及び自治会館前の広場空間の確保、移転方法や移転時期等についてのご意見が多く、早急な事業実施を望む声が多く寄せられました。
- ・都市計画道路三ツ境下草柳線の整備による地域の分断の解消方法、主要地方道丸子中山茅ヶ崎との交差点における歩行者動線の確保についても意見がありました。

【D～Gブロック】

- ・移転用地の確保策を早急に進めるようにとの意見が多くありました。
- ・詳細な造成計画の検討を早急に進め、道路整備と沿道の宅盤の関係について具体的な計画案等の条件を示した上で、意向調査を行って欲しいとの要望がありました。

3. 今後の「沿道まちづくり」の予定

(1) 懇談会を欠席の方々に状況報告を行います

◇懇談会を欠席の方々に、第3回「ブロック別懇談会」の内容説明と状況説明を行ってまいりますので、欠席者の皆さまには、別途日程調整のご連絡をお願いいたします。

(2) 道水路等境界調査、用地境界調査を行います

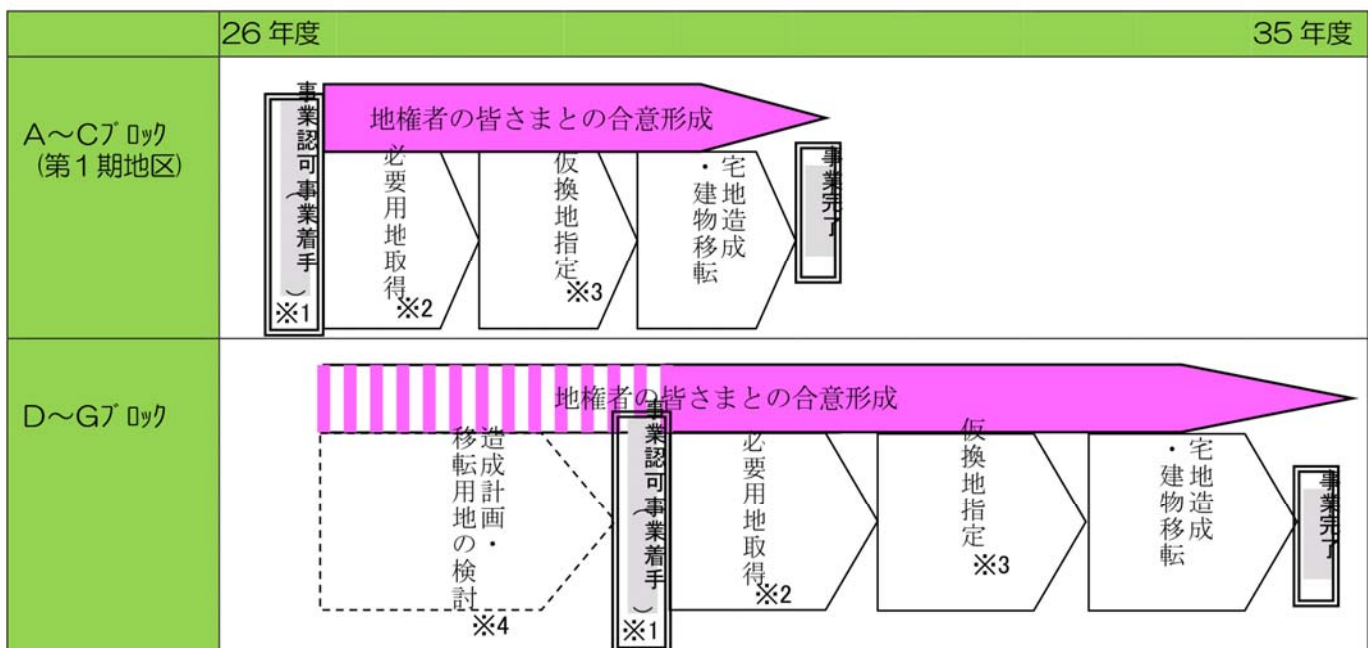
◇第1期地区においては、道水路の境界調査測量や施行予定地区内の民有地の境界確認などを継続的に行ってまいります。

◇測量の進捗に応じて、皆さま方に立会い確認をお願いすることもありますので、その際は、ご協力をお願いします。

(3) 第1期地区における事業計画の作成を行います

◇第1期地区の事業認可に向け、具体的な事業計画の作成を行い、事業計画の作成後に、説明会を開催します。

4. 今後の事業スケジュール



- ※1 土地区画整理法に基づいて事業計画の概要や事業計画を定める、事実上の事業開始のこと
- ※2 道路整備、移転先の確保等に必要用地を確保すること
- ※3 地権者に対し、図面上で移転先の位置、面積を確定していく手続のこと
- ※4 D～Gブロックにおいて、詳細な造成計画を行い、事業に必要な道路用地、移転用地を検討する作業のこと

『沿道まちづくり』に関するご質問やお問い合わせは、下記までご連絡ください

◆ 都市整備局市街地整備部市街地整備推進課 担当 今野、島岡、名木、森川

〒231-0017 横浜市中区港町1-1 電話045(671)2720 FAX045(664)7694

◆ 瀬谷区 総務部 区政推進課 担当 鈴木、佐藤

〒246-0021 横浜市瀬谷区二ツ橋町190 電話045(367)5631 FAX045(365)1170