

第 14 回横浜国際港都建設事業
二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第 1 期地区
土地区画整理審議会議事録
(令和 8 年 8 月 27 日開催)

第 14 回横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区 第 1 期地区土地区画整理審議会議事録	
日 時	令和 8 年 8 月 27 日（木）午後 2 時 00 分 から 午後 2 時 40 分 まで
開 催 場 所	都市整備局二ツ橋北部土地区画整理事務所
出 席 者	・横浜国際港都建設事業二ツ橋北部三ツ境下草柳線等沿道地区第 1 期地区土地区画整理審議会委員 松本健、塩澤和男、二見勝治、露木晴雄、露木勝治、金子秀喜、比奈地信雄、早川静人、柳修、伊藤宣子（敬称略） ・横浜市都市整備局 二ツ橋北部土地区画整理事務所 仲所長、八子係長、中原係長、堀田係長、安田係長、小野村、藤井、渡辺 市街地整備調整課 吉原課長、秋山係長、石倉専任職、中原
欠 席 者	なし
開 催 形 態	公開（傍聴者なし）＜一部非公開＞
成 立 要 件	委員の半数以上の出席（土地区画整理法第 62 条第 3 項）
議 題	1 事業の進捗状況について（報告）＜公開＞ 2 仮換地指定の軽微な変更について（報告）＜非公開＞
議 事	1 定数・定足数の確認 ・土地区画整理法第 62 条第 3 項の規定により、委員の半数以上の出席が定足数となることから、委員数 10 人中 10 人の出席により審議会が成立していることを確認した。 2 会議の公開について ・議題 1 については公開とし、議題 2 については個人情報等の内容を含むため運営規定の第 4 条第 2 項の規定により非公開とすることを確認した。 ・換地設計業務を受託している設計コンサルタントが非公開の議題または案件を含む審議に同席することについて、委員の同意を得た。 3 議事録署名人の指名について ・議事録署名人について、金子秀喜会長のほか、露木勝治委員、比奈地信雄委員が指名された。 4 【議題 1】事業の進捗について（報告） （説明者：横浜市） ・横浜市から、事業経過として現在までの手続及び工事の進捗について説明があった。 ・横浜市から、清算金を定めるにあたって評価員会を開催し評価員の意見を聴取した旨の説明があった。

	5 【議題 2】仮換地指定の軽微な変更について（報告） （説明者：横浜市）〔非公開〕 ・横浜市から、仮換地指定の軽微な変更についての説明があった。
資 料	1 会議次第 2 審議会委員名簿 3 土地区画整理審議会運営規定 4 土地区画整理法（抜粋） 5 第 14 回土地区画整理審議会議事録（令和 8 年 8 月 27 日開催） 6 事業の進捗状況について（報告） 7 仮換地指定の軽微な変更について（報告）
特 記 事 項	なし