

横浜市建築審査会会議録	
日時	令和8年2月13日（金）午後1時30分から午後1時40分まで
開催場所	市庁舎18階会議室「みなと6・7」
出席者	委員 大関 亮子 会長 川手 光太 委員 羽太 美孝 委員 田畑 和夫 委員
	議題提案課等 田島 建築局 建築指導部 市街地建築課長 高松 建築局 建築指導部 建築企画課長
	幹事・関係課 なし
	事務局 磐村 建築局 建築監察部長 澤野 建築局 建築監察部 法務課 審査係長
欠席者	委員 上原 伸一 委員 豊田 奈穂 委員 後藤 智香子 委員
開催形態	公開
傍聴人	なし
議題	1 報告 横浜市市街地環境設計制度の一部改正について 2 建築審査会包括同意に関する許可処分報告 3 会議録の確認（令和7年12月19日開催分）
決定事項	会議録その他は「了承」
議事	1 報告 資料1にて報告 (質疑応答) (委員) 容積率緩和基準の改正案について、特例型の加算容積率が「0.025 V。」というのは、例えば基準容積率が400%ならば10%になるという認識で間違いないか。 (提案課) そうである。 (委員) そうすると、そこに掛け合わせる取組数とは何のことか。

議事	<p>(提案課) 第6編に示す取組の数を指しており、先ほどの例だと、取組数が2つの場合は20%となる。現行では取組数に関係なく緩和容積率は同一となる計算式だが、改正後の計算式では取組数が増えるごとに加算容積率も増えるようにしている。今回の改正により、優良な建築物を建築すればするほど、その取組数に応じて評価することが可能になると考えている。</p> <p>2 建築審査会包括同意に関する許可処分報告 資料2にて報告</p> <p>3 会議録の確認(令和7年12月19日開催分) 資料3にて会議録の確認</p>
資料	<p>1 横浜市市街地環境設計制度の一部改正について</p> <p>2 建築審査会包括同意に関する許可処分報告書</p> <p>3 会議録(令和7年12月19日開催分)</p>
特記事項	なし

※ 本会議録は、令和8年5月15日、各委員に確認を得、確定しました。