

市道平戸第486号線(別所地区(その2))
道路整備事業に伴う
道路設計・用地補償説明会

平成30年9月19, 22日
別所コミュニティハウス

横浜市道路局建設課

説明次第

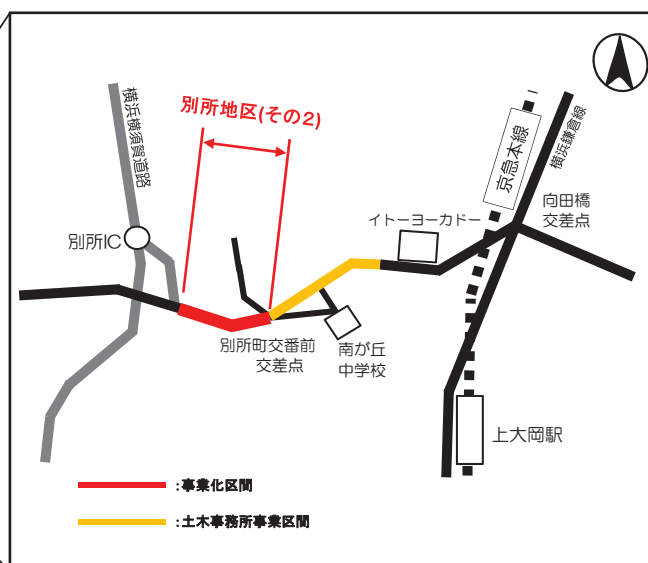
- 1) 事業の概要
- 2) 道路設計の概要
- 3) 用地取得、物件補償
- 4) 今後のスケジュール

1) 事業の概要

- ① 市道平戸第486号線の概要
- ② 別所地区(その2)の概要
- ③ 事業目的

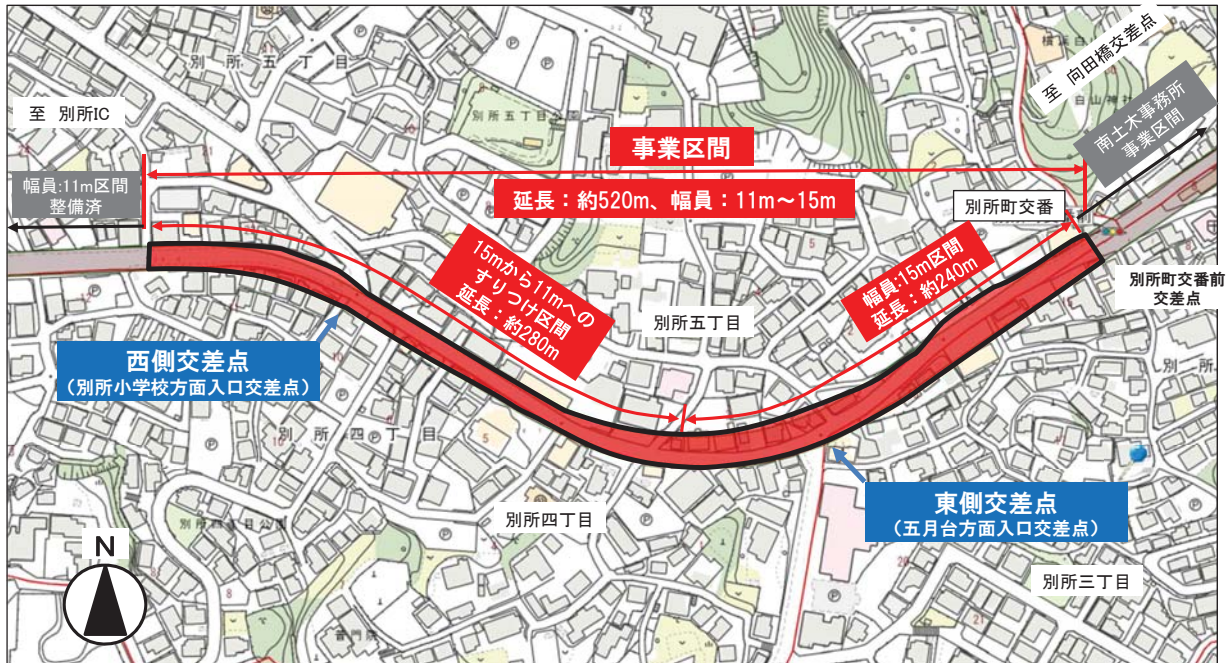
①市道平戸第486号線の概要

路線名 : 市道平戸第486号線
起点終点 : 港南区下永谷一丁目～南区別所二丁目
規模 : 延長3,233m



②別所地区(その2)の概要

事業名 : 市道平戸第486号線(別所地区(その2))道路整備事業
起点・終点 : 別所三丁目～五丁目地内(別所町交番前交差点付近～別所IC入口手前)
事業期間 : 平成29年8月～平成35年3月

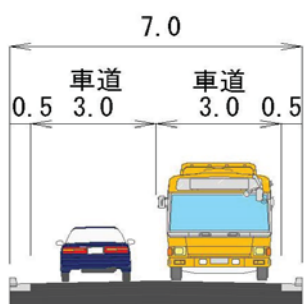


③事業目的

- 通学路の安全確保及び車両通行の円滑化
- 延焼遮断帯の形成

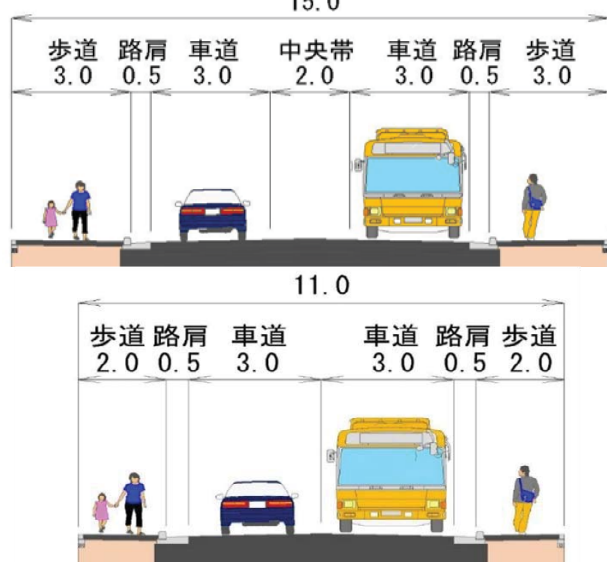
道路拡幅のイメージ

現況



整備後

(単位: m)





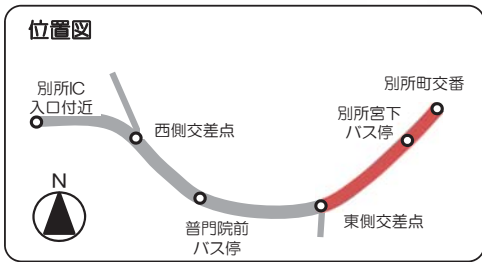
2) 道路設計の概要

- ① 全体計画
- ② 交差点計画

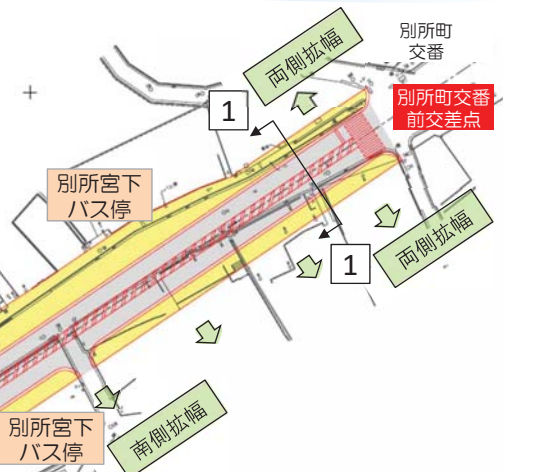


①全体計画

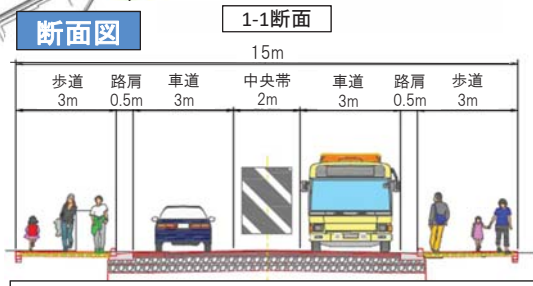
全体計画①(15メートル区間)



平面図



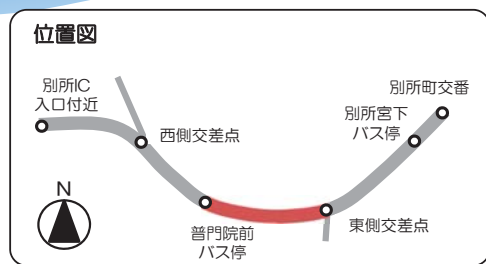
断面図



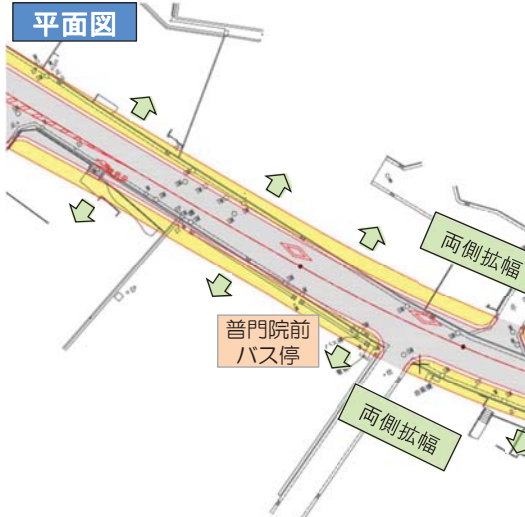
※現況道路を含め、一部15m以上の幅員となる箇所があります。

※この図面は検討段階であり、今後の関係機関との協議等によって変更となる可能性があります。

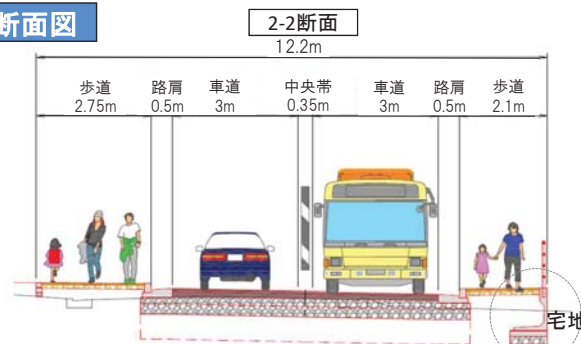
全体計画②(すりつけ区間)



平面図



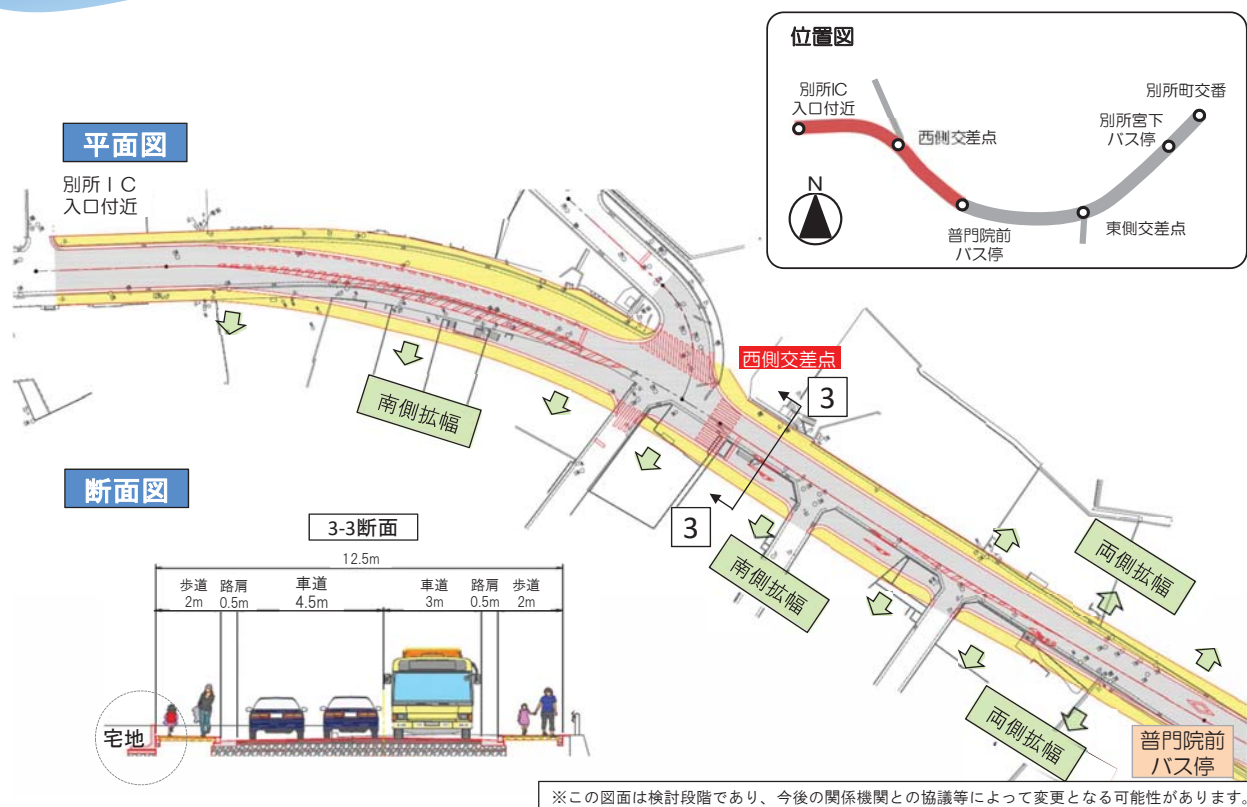
断面図



※拡幅により、道路と宅地に高低差が生じる場合の処理方法は、個別にご説明します。

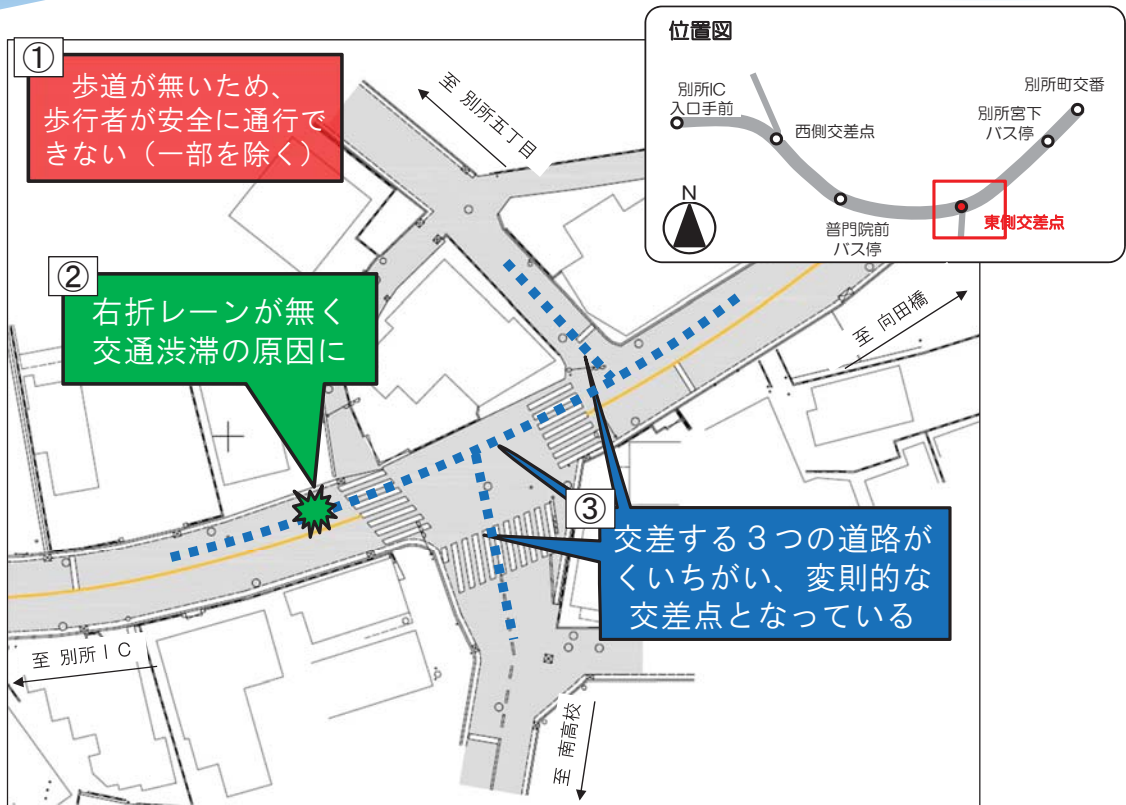
※この図面は検討段階であり、今後の関係機関との協議等によって変更となる可能性があります。

全体計画③(すりつけ区間)

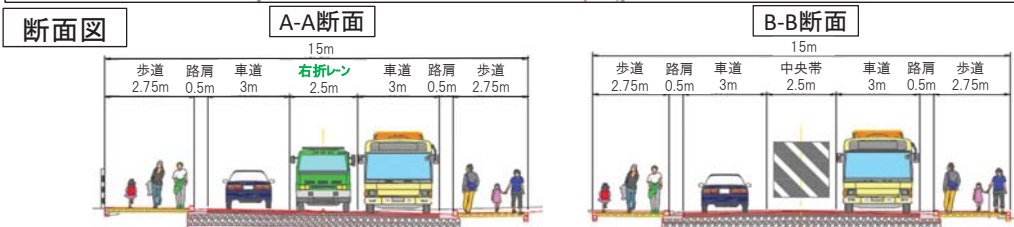
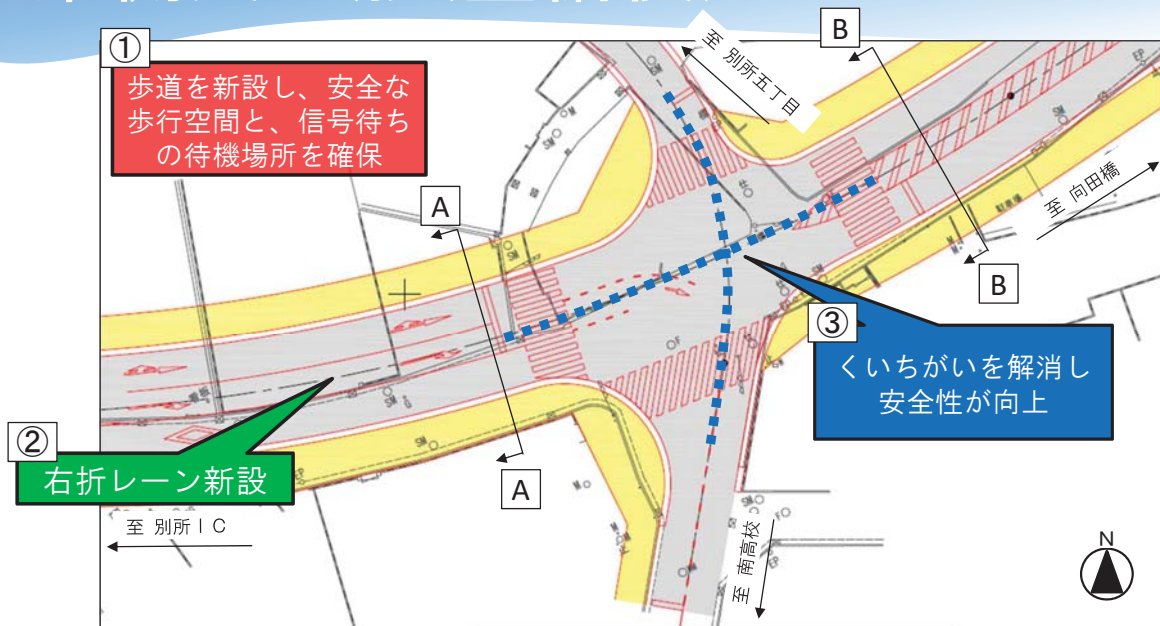


②交差点計画

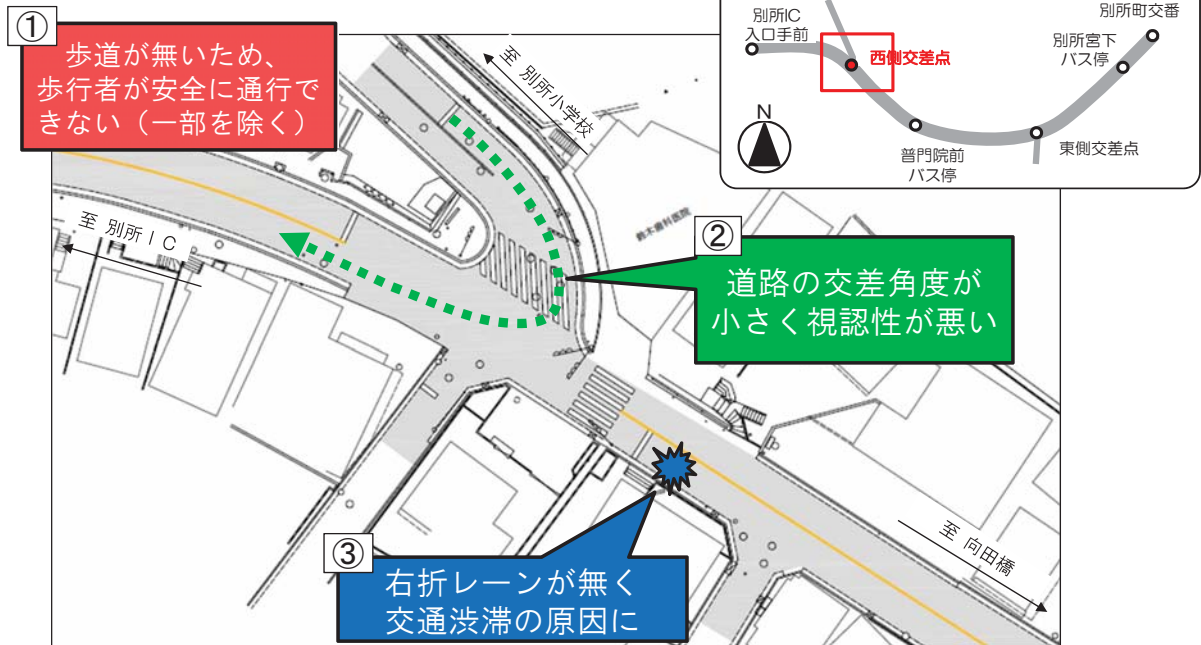
東側交差点（現況の主な課題点）



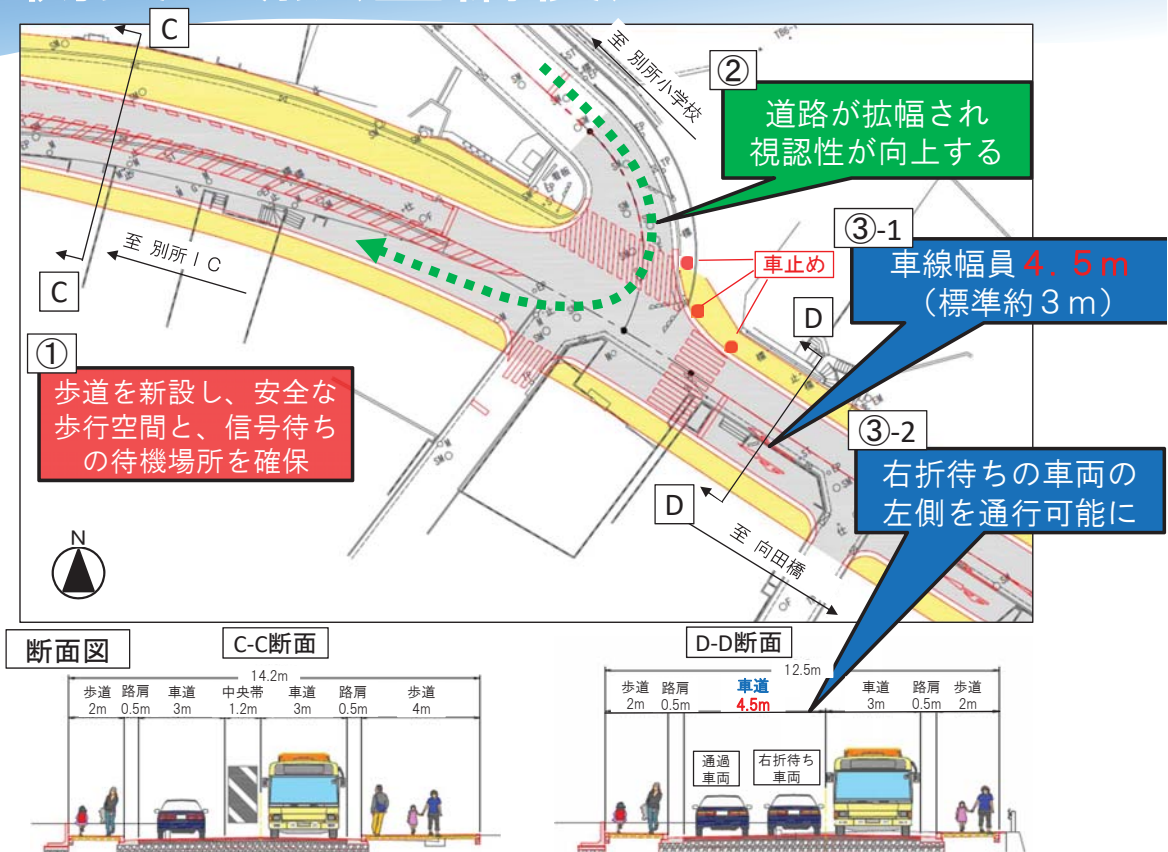
東側交差点（整備後）



西側交差点（現況の主な課題点）

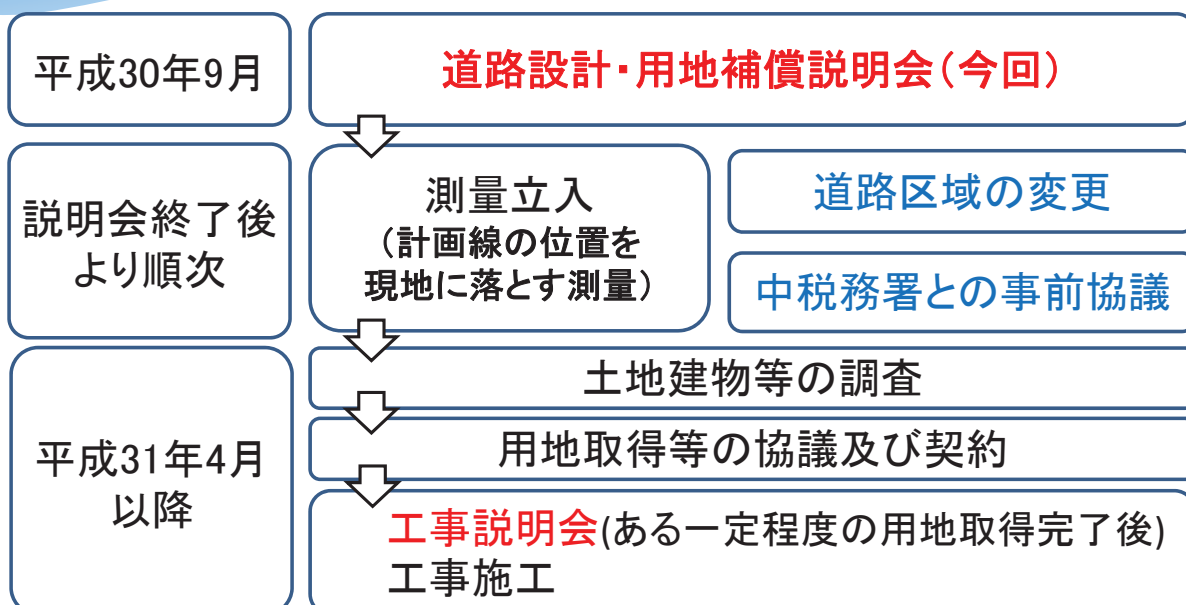


西側交差点（整備後）



4) 今後のスケジュール

今後のスケジュール(予定)



通学路の安全性向上のため、1日でも早く、道路拡幅や歩道設置できるよう整備を進めてまいりますので、ご理解ご協力のほどよろしくお願いいたします。

道路区域の変更について

今回道路として整備を予定している私有地につきましては、道路法による道路予定区域として区域変更の手続きを行います。
(根拠法令：道路法第91条第1項)

道路予定区域について

- ・土地の形質の変更、工作物の新築、改築、増築または、大規模な修繕など、一定の行為に対して制限がかかります。
(道路管理者（横浜市道路局）の許可が必要)
- ・用地の取得時に税制の優遇があります。

※道路予定区域の変更後は、横浜市報に掲載するとともに、関係地権者にその旨を文書で通知します。

(問い合わせ先)

横浜市道路局建設部建設課

○道路設計の概要について

担当 関野 ・ 林

TEL 045-671-3539

○用地取得、物件補償について

担当 山崎 ・ 田中

TEL 045-671-2772