

## 道路予定区域等の利用予定者が決定しました

～第5回道路高架下・道路予定区域等の利用者募集の結果公表～



道路局マスコットキャラクターミチローくん

横浜市では、まちづくりや賑わい創出等の観点から、高架下及び道路予定区域等の有効活用を実施するため、利用者の募集をしてみました。このたび、利用予定者が決定しましたのでお知らせします。

利用予定者の決定にあたっては、外部の有識者による「横浜市道路高架下等利用計画検討会」で、応募者の提案を審査し、候補者を選定しました。その結果を踏まえ、道路管理者として占用主体の適格性等を確認し、利用予定者を決定しました。

### 【利用者・提案概要等】

所在地（種別）	①金沢区六浦四丁目 （道路予定区域等）	②金沢区釜利谷南一丁目 （道路予定区域等）
利用申込数	4	1
利用者	三井不動産リアルティ（株）	アマノマネジメントサービス（株）
利用用途	・自動車駐車場（時間貸）	・自動車駐車場（時間貸及び月極）
評価されたポイント	・防災倉庫、地域掲示板の無償提供	・EV充電スタンドの設置
所在地（種別）	③港北区新羽町 （道路予定区域等）	④緑区長津田六丁目 （道路予定区域等）
利用申込数	3	2
利用者	横浜サイカパーキング（株）	アマノマネジメントサービス（株）
利用用途	・自転車駐輪場（時間貸）	・自動車駐車場（時間貸及び月極）
評価されたポイント	・無料サービス時間を設定することによる地元振興への寄与	・EV充電スタンドの設置

※同時に募集した戸塚区戸塚町、神奈川区片倉二丁目の物件には、利用申込みがありませんでしたので、[随時募集物件](#)として引き続き利用者を募集します。

お問合せ先

道路局企画課 計画調整担当課長 上野 慶 Tel 045-671-2937

裏面あり

### 【参考1】決定に至る経緯

時 期	備 考
平成26年7月2日	○第13回検討会の開催（現地調査）
平成26年7月28日	○第14回検討会の開催（利用計画の策定） ・市が選定した候補地が有効活用を図る場所として適地であるか審議 ・利用計画に定める事項について審議
平成26年8月18日 から 平成26年10月1日	○利用者の公募（第5回道路高架下・道路予定区域等の利用者募集） ・募集要項の公表 ・利用計画に沿った利用希望者を企画提案方式で募集
平成26年10月23日	○第15回検討会の開催（利用候補者の選定） ・提案内容を審査し利用候補者を選定
平成26年11月7日	○利用予定者の決定 ・占用主体、利用用途の適格性等を道路管理者として確認

### 【参考2】横浜市道路高架下等利用計画検討会委員（敬称略）

氏 名	所 属 等
西田 由紀子（会長）	よこはま市民メセナ協会会長
川島 清嘉	弁護士
今野 直子	サンケイリビング新聞社横浜本部編集長
杉田 義朗	不動産鑑定士

### 【参考3】現地写真

① 金沢区六浦四丁目	② 金沢区 釜利谷南1丁目	③ 港北区新羽町	④ 緑区長津田六丁目
面積：64.95㎡	面積：399.85㎡	面積：84.54㎡	面積：498.55㎡
			

詳細は、下記の道路局企画課のウェブ・ページでご確認ください。

URL: <http://www.city.yokohama.lg.jp/doro/plan/yukokatuyo/>

横浜市道路局 道路予定区域

検索



道路局マスコットキャラクター  
ミチルちゃん