

横浜市瀬谷区総合庁舎及びニッ橋公園整備事業  
要求水準書(案)別紙に関する質問回答

平成19年4月23日

横浜市

横浜市瀬谷区総合庁舎及び二ツ橋公園整備事業要求水準書(案)別紙に関する質問回答

No	書類名	別紙No.	頁	課名	名称	項目	項目名	質問の内容	回答
1	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))		共通				各要求室面積の上限下限をお示ください。	別紙に面積の記載のあるものについてはその面積の±5%を目安として提案して下さい。
2	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))		共通				各倉庫及び書庫の耐荷重をお示ください。	一般的な倉庫、書庫として提案して下さい。
3	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))	1	総務課	総務課書庫			書庫の耐荷重をお示ください。	No2回答をご参照下さい。
4	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))	4	戸籍課窓口	戸籍課窓口	OAフロア	OAフロア	窓口部分はOAフロアは不要と考えてよろしいでしょうか。	窓口部分も執務室に含まれると考え、OAフロアとして下さい。
5	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))	9	検診部門	カルテ庫	室面積	室面積	面積の定めはありませんか。	福祉保健センター検診部門の「受付及び受付事務室」と併せて25㎡程度と想定して提案して下さい。
6	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))	13	客用	トイレ	動線・配置計画に関する留意事項	動線・配置計画に関する留意事項	多目的トイレは各階必要ですか。	要求水準に示すとおりとして下さい。
7	要求水準書(案)別紙	06(必要諸室及び仕様(区役所))	13	客用	公園トイレ	動線・配置計画に関する留意事項	動線・配置計画に関する留意事項	公園用トイレは公園レベル階以外も必要ですか。また、一般トイレと共用で計画は可能でしょうか。	公園用トイレについては、1箇所以上といたします。公園からの出入りに配慮した計画とすれば、庁舎等のトイレと共用で構いません。
8	要求水準書(案)別紙	40(開発条例第6条道路協議の流れ)	1				開発条例第6条道路協議	協議の期間はAからC段階の完了まで、段階ごとにどれくらいかかるのでしょうか？	A及びBの工事着手前までの段階で概ね1～2ヶ月程度、B段階の中間・完了検査は工事の進捗に応じて、C段階は届け出から告示まで概ね3ヶ月程度と想定しています。
9	要求水準書(案)別紙	41(既存樹木の保全方針図)					既存樹木の保全方針図	移植樹木の移植先についての決定はいつごろまでにおければよろしいでしょうか？	移植対象樹木とその移植先については、設計段階で関係局と協議の上、決定して下さい。