

事業提案書の概要
(公表用)

未来を紡ぐ・豊岡グループ

(仮称) 豊岡町複合施設再編整備事業の提案概要

1 実施体制

応募グループの名称	未来を紡ぐ・豊岡グループ
構成員の役割	構成員の名称
[代表企業] 建設企業	佐藤工業株式会社横浜営業所
[構成員] 建設企業	奈良建設株式会社
[構成員] 維持管理企業	三洋装備株式会社
[構成員] 運営企業	株式会社有隣堂
[構成員] SPC 統括管理企業	プロジェクトブレイン株式会社
[協力会社] 設計企業	株式会社奥野設計
[協力会社] 設計企業	パシフィックコンサルタンツ株式会社横浜事務所

2 入札価格

項目	金額
入札価格	18,996,060,000 円

3 施設の概要

【施設計画】

敷地面積		9,658.33 m ²				
棟名	施設名	階数	建築面積	建蔽率	容積対象延べ面積	容積率
複合棟	つるどんどん (案) ※	7 階	2,620.94 m ²	—	13,362.78 m ²	—
体育館棟		1 階	940.96 m ²	—	1,032.02 m ²	—
合計		—	3,561.90 m ²	36.87%	14,394.80 m ²	149.04%

※施設名は提案時の案であり、変更となる可能性があります。

4 本事業に関するコンセプト



未来を紡ぐ・豊岡協創拠点

TOYOOKA Woven Base

豊かな学びが織りなし・編み・紡がれる協創拠点

Woven		
織る (ハード)	編む (ソフト)	紡ぐ (全体)
施設内の各機能が縦横に連携し、相乗効果を生み出します。	人と人、活動と活動が交わり、地域コミュニティ形成の場となる場を目指します。	ここから生まれる出会いや学びが、豊岡の新たな物語を紡いでいく場とします。

(仮称) 豊岡町複合施設再編整備事業の提案概要

5 外観透視図 (鳥瞰)



【南西上空からの全体イメージ】

※パースは計画段階でのイメージです。

外観透視図 (目線)・内観透視図 (目線)



【校庭からの外観イメージ】



【小学校内観イメージ】



【豊岡通りからの外観イメージ】

※パースは計画段階でのイメージです。



【図書館内観イメージ】