

かしよう とよおかちょう ふくごうしせつ さいへんせいび じぎょう
(仮称)豊岡町複合施設再編整備事業



プロジェクトニュース

vol.
8

『つながる学び舎』

“つながり”を生み、
地域が居場所になる

“学び”で
人生を豊かにする

人がつどい、つながる場所
子育て世代をはじめ全ての世代に
居心地のよい場所

子どもたちの未来を育む学び
大人の人生を豊かにする学び

ろうきゅうか とよおかしょうがっこう たてか きかい とら つるみとしょかん つるみほいくえん
老朽化した豊岡小学校の建替えの機会を捉え、鶴見図書館、鶴見保育園、
くみんかつどう つるみく ちいき こそだ しえんきよてん など
つるみ区民活動センター、鶴見区地域子育て支援拠点(わっくんひろば)等

を移転、複合化して再編整備する事業を進めています。

“つながり”と“学び”の相乗効果を発揮し、新たな憩い・集い・学びの場所
かつりよく にぎ そうしゅつ

として、まちの活力・賑わいを創出します。

HEADLINE

らくさつじぎょうしゃ けってい 落札事業者を決定しました！

れいわ ねん がつ じぎょうしゃ こうぼてつ おこな ほんじぎょう ふくごうしせつ せつけい けんせつ いじかんり
令和7年9月からPFI事業者の公募手続きを行っていた本事業について、複合施設の設計・建設・維持管理・
うんえいなど にな じぎょうしゃ さとうこうぎょうかぶしきがいしゃよこはまえいぎょうしよだいひょうきぎょう けってい
運営等を担うPFI事業者を、佐藤工業株式会社横浜営業所を代表企業とするグループに決定いたしました。

ていあん 提案コンセプト



みらい つむ とよおか きょうそうきよてん
未来を紡ぐ・豊岡協創拠点
TOYOOKA Woven Base
豊かな学びが織りなし・編み・紡がれる協創拠点

らくさつじぎょうしゃ 落札事業者

みらい つむ とよおか
未来を紡ぐ・豊岡グループ

さとうこうぎょう ならけんせつ さんようそうび
佐藤工業(株)、奈良建設(株)、三洋装備(株)、
ゆうりんどう おくのせつけい けい しや
(株)有隣堂、(株)奥野設計など計7社

ていあん しせつけいかく 提案の施設計画

しょうがっこう こうしや
小学校 校舎

【1～4階】

- 各階にラーニングコモンズ※を設置
 - 交流のひろば(屋外テラス)を設置
- ※共同作業が可能なオープンな学習スペース

たいいくかん
体育館

【1階】に設置

ほいくじよ
保育所

【1階】に集約

しみんりようしせつ
市民利用施設

- ・図書館
- ・区民活動センター
- ・地域子育て支援拠点

【5階】児童書、親子のフロア

【6階】賑わい・交流・活動のフロア

【7階】一般書架、閲覧、学習のフロア



とよおかとお がいかん
豊岡通りからの外観



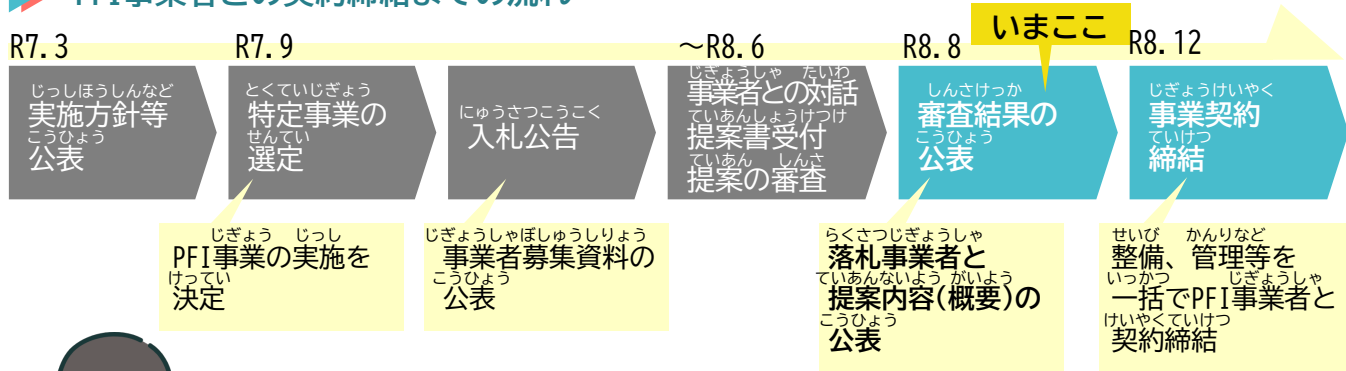
しょうがっこうないかん
小学校内観



としょかんないかん
図書館内観

※パースは計画段階でのイメージです。

じぎょうしゃ けいやくていけつ なが PFI事業者との契約締結までの流れ



らくさつしゃ けいてい かん ほうこくしょ ていあんないよう がいよう し
 落札者の決定に関する報告書や提案内容(概要)は、市ホームページ
 で公表しています。

https://www.city.yokohama.lg.jp/kosodate-kyoiku/kyoiku/sesaku/gakko/toyooka/toyooka_pfi.html

じぎょう いちぶ みなお Topic 事業スケジュールを一部見直しました

みんかんじぎょうしゃ たいわ たいいくかんとうなど かんせいじき れいわ ねん がつ えんき
 民間事業者との対話を行い、体育館棟等の完成時期を令和15年7月までに延期しま
 した。令和12年以降の解体工事について、児童等の安全の確保や学習環境に配慮し、
 施工期間を確保するものです。

しょうがっこうこうしゃ としょかんなど ひっこ じき れいわ ねんなつ あき へんこう
 なお、小学校校舎や図書館等の引越し時期(令和12年夏・秋)は、変更ありません。



へんこうご じぎょう よてい 変更後の事業スケジュール(予定)

		R8年度	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	~	R28年度
新築工事	複合棟 小学校 図書館等 保育所		設計	建設									
	体育館棟・校庭		設計					建設		維持管理			
既存豊岡小学校	校舎	既存利用				解体							
	東校舎	既存利用				解体							
	体育館等	既存利用											
	校庭												
	プール												
定借	民間機能棟 (プール等)												

この「(仮称)豊岡町複合施設再編整備事業 プロジェクトニュース」は、複合施設の整備にあたって、
 横浜市の考えを広く地域にお住まいのみなさまにお知らせするために作成し、お配りしています。

発行元:横浜市教育委員会事務局 教育環境整備部 教育施設課

〒231-0005 横浜市中区本町6-50-10

電話:045-671-3298 FAX:045-664-4743 電子メール:ky-toyooka@city.yokohama.lg.jp

ホームページ:<https://www.city.yokohama.lg.jp/kosodate-kyoiku/kyoiku/sesaku/gakko/toyooka/>