

質問回答書

件名 南区青少年の地域活動拠点 運営団体公募に係る質問への回答

No.	質問	回答
1	<p>P8「(4)居室の利用について ア利用料金」について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・青少年の位置づけとして、年齢の定義があれば教えてください。</li> </ul>	<p>南区青少年の地域活動拠点は、中・高校生世代を中心とした青少年を対象とした施設ですが、利用料金設定においては、青少年は「横浜市青少年施設条例」に規定する青少年施設に準じて25歳未満の者とします。</p>
2	<p>P11「(3)実費負担に係る収入&lt;参考②：青年館の運営状況&gt;」について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・過去直近5年間の居室利用の稼働率及び利用料金収入額を教えてください。</li> </ul>	<p>過去直近5年間の居室利用の稼働率は別表1&lt;青年館の稼働率&gt;のとおりです。</p> <p>利用料金収入額は、別表2&lt;青年館の利用料金収入（※決算額）&gt;のとおりです。</p> <p>ただし、現行の運営形態による収入額となっており、同様の収入を保証するものではありません。</p>
3	<p>P12「(6)維持管理」について</p> <p>①青年館が入る建物は複合施設ですが、設備や消防など総合管理がされているのか教えてください。総合管理の場合、費用按分となるか教えてください。</p>	<p>総合管理は次のとおりです。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・機械警備の契約で消防点検を含め総合的に管理しています。</li> <li>・機械警備は建物2階のシルバー人材センター南事務所を所管している横浜市経済局で契約しています。青年館とシルバー人材センターとの間で覚書を締結しており、令和6年度以降は受託団体とシルバー人材センターで覚書を締結していただきます。</li> <li>・費用については面積按分をしており、金額は公募要項に記載の、</li> </ul> <p>4 事業運営にかかる経費について</p> <p>(3) 実費負担に係る収入</p> <p>&lt;参考②：青年館の運営状況&gt;</p> <p>設備保全費：191,576円に含まれています。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・契約内容：防犯サービス、火災監視サービス、保守点検サービス</li> </ul>

	<p>②青年館スペースにおける機械警備、防犯カメラ等の防犯設備やAED設置の状況を教えてください。</p> <p>③現在、修繕が必要な個所（不具合ヶ所など）があれば教えてください。 修繕個所がある場合は、引継ぎ前に改修されるのか教えてください。</p>	<p>②機械警備：上記のとおり、設置あり 防犯カメラ：設置なし A E D：設置なし</p> <p>③修繕が必要な個所 大きな破損等はないと認識していますが、現運営団体の退去時に確認をしたうえで、対応を検討します。 なお、倉庫等の廃棄物品については、今年度中に廃棄予定です。</p>
4	<p>P12 「(8)近隣への配慮事項」について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・住民や近隣などからの苦情や要望があれば、現状を教えてください。</li> </ul>	<p>音楽室1、2及び多目的室の利用について、上層階の住民から、楽器演奏時の騒音や振動に対する苦情が寄せられています。</p>
5	<p>提出書類について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・使用する文字ポイントやフォントならびにページ数に指定があれば教えてください。</li> </ul>	<p>指定はありません</p>
6	<p>既存施設の電話番号はそのまま継続して使用可能となりますか。 現在の電話番号を引く次ぐ場合は、回線契約者の名義変更手続きは可能ですか。</p>	<p>現運営団体及び契約先と協議いただいたうえで、継続利用、また名義変更手続きが可能です。</p>
7	<p>既存施設の通信環境についてお伺いします</p> <p>①有線LANの引き込みがされている部屋があれば、居室名を教えてください。</p> <p>②Wifiのアクセスポイントが設置されている部屋を教えてください。（R6年度以降も引き続き使用可能なもの）</p>	<p>事務室にW i - F i のルーターが設置されています。</p> <p>W i - F i は事務室及び青少年の地域活動拠点（集会室1、2）にアクセスポイントが設置されています。</p> <p>現運営団体及び契約先と協議いただいたうえで、継続利用が可能です。</p>

8	<p>申請書類【様式Ⅱ-5】〈運営計画及び職員配置の考え方〉1. 実施日及び時間については、事業の実施エリア全体（①専用エリア、②交流エリア、③そのほか）について記載すればよいか。もしくは、募集要項6ページ（2）ウの実施時間（実施エリア全体）と専用エリアの開所時間（職員配置を最低2名にする時間）を分けて記載する必要があるかご教示ください。</p>	<p>事業の実施エリア全体（①専用エリア、②交流エリア、③そのほか）について記載いただければ問題ございません。適宜、ローテーション表等を添付してください。</p>
---	--	---

別表1 &lt;青年館の稼働率&gt;

	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
施設 全体	R 4	15.4%	11.8%	19.5%	25.2%
	R 3	14.4%	11.4%	16.8%	24.4%
	R 2	11.6%	10.6%	10.9%	16.1%
	R 1	19.5%	15.0%	29.5%	30.7%
	H30	16.3%	12.4%	29.2%	20.9%
	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
音楽 室 1	R 4	20.5%	13.5%	29.0%	39.5%
	R 3	22.2%	16.7%	30.1%	36.9%
	R 2	12.5%	10.4%	17.5%	16.4%
	R 1	29.0%	22.3%	48.3%	41.8%
	H30	31.3%	26.1%	44.3%	40.6%
	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
音楽 室 2	R 4	15.0%	10.2%	24.0%	25.0%
	R 3	14.8%	11.5%	15.3%	26.6%
	R 2	8.7%	6.9%	13.0%	12.1%
	R 1	27.0%	22.1%	43.0%	35.1%
	H30	29.8%	27.6%	37.5%	32.0%
	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
集会 室 3	R 4	11.6%	12.2%	7.0%	12.9%
	R 3	13.7%	13.2%	8.1%	20.1%
	R 2	11.3%	13.0%	6.5%	9.0%
	R 1	15.2%	13.8%	11.0%	24.5%
	H30	10.6%	4.6%	34.9%	14.8%
	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
多目 的室	R 4	36.5%	27.8%	38.0%	66.8%
	R 3	35.2%	26.6%	40.4%	63.9%
	R 2	34.0%	31.0%	20.0%	55.9%
	R 1	30.9%	16.4%	64.5%	65.4%
	H30	32.4%	19.6%	63.0%	56.6%

演劇 練習 室	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
	R 4	16.3%	10.9%	28.0%	26.6%
	R 3	11.7%	8.9%	20.4%	15.6%
	R 2	12.2%	11.4%	15.0%	13.3%
	R 1	28.8%	26.0%	33.7%	36.5%
H30	30.2%	24.6%	51.6%	35.2%	
絵画 室	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
	R 4	7.4%	7.4%	9.5%	5.5%
	R 3	2.2%	1.9%	1.0%	4.1%
	R 2	2.2%	0.9%	4.5%	5.1%
	R 1	3.1%	1.1%	5.2%	10.1%
	H30	1.3%	0.3%	4.2%	2.7%
和室	年度	全日	曜日		
			月～金	土曜日	日曜日
	R 4	0.4%	0.3%	1.0%	0.0%
	R 3	1.4%	0.6%	2.0%	3.7%
	R 2	0.5%	0.5%	0.0%	0.8%
	R 1	2.4%	3.0%	0.6%	1.4%
	H30	2.9%	3.8%	2.1%	0.0%

別表2 < 青年館の利用料収入 (※決算額) >

(単位: 千円)

	30年度	元年度	2年度	3年度	4年度
利用料収入	6,031	5,589	3,786	4,539	4,931

※登録料、年会費は含みません。

※上記収入額は参考であり、同様の収入を保証するものではありません。