

港南区地区センター指定管理者 第1回選定委員会 議事録

開催日時	令和5年5月15日(月)13時30分～15時00分
開催場所	港南区役所6階 603会議室
出席者	荻久保委員(上大岡第二町内会 会長) 藤崎委員(横浜市立大学 国際商学部准教授) 宮田委員(東京地方税理士会横浜南支部 税理士) 村田委員(港南中学校PTA 副会長)
欠席者	吉田委員(港南区青少年指導員協議会 大久保最戸地区会長)
開催形態	公開(傍聴人無し) 議題1(3)から非公開
議題	1 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会について 2 指定管理者応募書類について 3 指定管理者選定方法について 4 その他
決定事項	1 委員長として藤崎委員が、職務代理者として宮田委員が選出された。 会議の公開・非公開について、次のとおり決定された。 第1回選定委員会：議題1(2)「会議の公開・非公開について」までを公開、議題1(3)「指定管理者選定の日程について」以降を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体による、プレゼンテーションと質疑応答までを公開、その後の委員による審査部分を非公開とする。 2 指定管理者応募書類(案)について了承。 3 指定管理者選定方法について了承。 4 第2回指定管理者選定委員会について、8月23日(水)13時30分から開催することとなった。
委員意見等・審議結果	1 指定管理者選定委員会について (1) 委員長の選出について 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱に基づき、委員長には藤崎委員が互選により、職務代理者には委員長の指名により宮田委員が選出された。 (2) 会議の公開・非公開について 原則公開とするが、次のとおり、非公開とすることを事務局から提案し、委員に了承された。 第1回選定委員会：議題1(2)「会議の公開・非公開について」までを公開、議題1(3)「指定管理者選定の日程について」以降を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体による、プレゼンテーションと質疑応答までを公開、その後の委員による審査部分を非公開とする。 (3) 指定管理者選定の日程について 日程(案)について事務局から説明を行い、案のとおり了承された。 2 指定管理者応募書類について 公募要項(案)、業務仕様書(案)、業務特記仕様書(案)、応募書類様式集(案)について事務局から説明を行い、議論された。 [主な審議内容] 〈委員〉応募者からの書類は、区役所で欠落がないかチェックしてから、委員に送付されるのか。 〈事務局〉確認してから送付するが、疑問点等があれば事務局に連絡してほしい。

	<p>3 指定管理者選定方法について</p> <p>指定管理者評点表（案）、選定の評価及び審査方法（案）について事務局から説明を行い、議論された。</p> <p>[主な審議内容]</p> <p>〈委員〉満点は何点か。</p> <p>〈事務局〉満点は160点である。</p> <p>〈委員〉最低制限基準点の取扱いは。</p> <p>〈事務局〉満点160点から、現指定管理者の実績評価（評価項目9-2）及び応募団体の企業規模（評価項目9-3）各5点ずつを除いた点数（150点）の6割である90点としている。</p> <p>〈委員〉コロナ禍では、応募団体が行政から各種助成金等を支給されている可能性もあり、提出された財務諸表から収支を読み解くのが難しい状況が想定される。</p> <p>〈事務局〉現指定管理者については、毎年度提出される指定管理料収支決算書の中で、市からの助成金額については分かるので情報提供する。</p> <p>その他の機関からの助成金については、応募者から出てきた書類をみて、状況により事前に確認のうえお伝えする。</p> <p>以上の質疑応答の後、案のとおり了承された。</p> <p>4 その他</p> <p>第2回指定管理者選定委員会については8月23日(水)13時30分に開催することとなった。</p>
資料	<p>(資料1) 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会委員名簿</p> <p>(資料2) 地区センター条例施設の指定管理者選定について</p> <p>(資料3) 横浜市港南区地区センター指定管理者の選定等に関する要綱</p> <p>(資料4) 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>(資料5) 横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋）</p> <p>(資料6) 指定管理者選定の日程（案）</p> <p>(資料7) 横浜市上大岡コミュニティハウス指定管理者公募要項(案)</p> <p>(資料8) 横浜市上大岡コミュニティハウス指定管理者業務仕様書(案)</p> <p>(資料9) 横浜市上大岡コミュニティハウス指定管理業務特記仕様書(案)</p> <p>(資料10) 横浜市上大岡コミュニティハウス指定管理者公募書類様式集(案)</p> <p>(資料11) 指定管理者選定の評価及び審査方法について（案）</p>