

第5期横浜市港南区地区センター 第1回指定管理者選定委員会 議事録

開催日時	令和8年5月7日(木) 午前9時30分～午前11時30分
開催場所	港南区役所5階 特別会議室
出席者	小室委員、長沼委員、藤崎委員、宮島委員、宮田委員(計5名)
欠席者	無し
開催形態	公開(傍聴人なし) 議題1(3)から非公開
議題	<ol style="list-style-type: none"> 1 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会について 2 指定管理者応募書類について 3 指定管理者選定方法について 4 その他
決定事項	<ol style="list-style-type: none"> 1 委員長として藤崎委員が、職務代理人として宮田委員が選出された。会議の公開・非公開について、次のとおり決定された。 第1回選定委員会：議題1(2)「会議の公開・非公開について」までを公開、議題1(3)「指定管理者選定の日程について」以降を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体による、プレゼンテーションと質疑応答までを公開、その後の委員による審査部分を非公開とする。ただし、応募団体やその関係者の傍聴参加は認めない。 2 指定管理者応募書類(案)について了承。 3 指定管理者選定方法(案)について了承。
委員意見等 ・審議結果	<ol style="list-style-type: none"> 1 指定管理者選定委員会について <ol style="list-style-type: none"> (1) 委員長の選出について 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱に基づき、委員長には藤崎委員が互選により、職務代理人には委員長の指名により宮田委員が選出された。 (2) 会議の公開・非公開について 原則公開とするが、次のとおり、非公開とすることを事務局から提案し、委員に了承された。 第1回選定委員会：議題1(2)「会議の公開・非公開について」までを公開、議題1(3)「指定管理者選定の日程について」以降を非公開とする。 第2回選定委員会：応募団体による、プレゼンテーションと質疑応答までを公開、その後の委員による審査部分を非公開とする。 (3) 指定管理者選定の日程について 日程(案)について事務局から説明を行い、案のとおり了承された。 <p>[主な質疑応答] 特になし</p> 2 指定管理者応募書類について 公募要項(案)、施設別関連資料(案)、応募書類様式集(案)について事務局から説明を行い、案のとおり了承された。 公募要項内に誤記があったため、以下のとおり修正した。 ・選定評価委員 → 選定委員 ・選定評価委員会 → 選定委員会

また、横浜市下野庭スポーツ会館関連資料の4、5ページ（2 実施事業（1）施設の運営）の見出し符号にずれがあったため、以下のとおり修正した。

・ウ 各部屋の利用 → イ 各部屋の利用

※「ウ 各部屋の利用」以降の項目も、イからクに訂正

[主な質疑応答]

特になし

3 指定管理者選定方法について

指定管理者評点表（案）、選定の評価及び審査方法（案）について事務局から説明を行い、案のとおり了承された。

[主な審議内容]

〈委員〉さきほど各施設の関連資料の中で、それぞれ、次期指定期間中に指定管理者に求める方向性という説明があったが、各施設の現状は違うので、それを踏まえて、求める方向性という課題を事前に指定管理者に示している以上、それを踏まえた事業計画書なり提案書が出てくると、そこに対してちゃんと反映しているかということも選定委員の中で確認・評価をしていく、ということではいか。それは特段どの項目というよりは、全体的にかかるものとして評価していくという理解でいか。

〈事務局〉ご認識のとおり。

〈委員〉面接審査だが、議題1（2）会議の公開・非公開について、第2回選定委員会は応募団体によるプレゼンテーションと質疑応答までを公開とし、その後の委員による審査部分を非公開とするということをさきほど議題の中で決定したが、今回、応募団体が複数ある場合に、応募団体やその関係者がもう一方の団体の傍聴人として参加することは認められるか。認められる場合は、他団体のプレゼンテーションと質疑応答を傍聴した後に、自身の団体のプレゼンテーションと質疑応答を実施するほうが、有利になるのではないか。委員のみなさまの意見はどうか。

〈事務局〉現状、先に決めた内容だと、応募団体やその関係者がもう一方の団体の傍聴人として参加することは認められることにはなる。

〈委員〉施設ごとに最初に面接審査を実施する団体が不利になる可能性があるとは思う。

〈委員〉それでは本委員会において、面接審査のプレゼンテーションについては先に決めた通り、原則公開とはするが、但し書きとして、応募団体やその関係者の傍聴参加は認めないとするので、いかがか。

〈委員一同〉異議なし

以上の質疑応答の後、案のとおり了承された。

4 その他

第2回指定管理者選定委員会については、令和8年8月6日（木）、10日（月）、24日（月）に開催予定。

資料・ 特記事項	1 資料
	(資料1) 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会委員名簿
	(資料2) 地区センター条例施設の指定管理者選定について
	(資料3) 横浜市港南区地区センターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱
	(資料4) 横浜市港南区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱
	(資料5) 横浜市の保有する情報の公開に関する条例（抜粋）
	(資料6) 指定管理者公募および選定のスケジュール（案）
	(資料7) 横浜市港南区地区センター指定管理者公募要項(案)
	(資料8) 横浜市港南区地区センター施設別関連資料(案)
	(資料9) 横浜市港南区地区センター指定管理者応募書類様式集(案)
	(資料10) 横浜市港南区地区センター指定管理者評点表（案）
(資料11) 指定管理者選定の評価及び審査方法について（案）	