

## 横浜市菊名地区センター第3期指定管理者選定結果について

横浜市菊名地区センター第3期指定管理者公募に係る横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会の審議結果は、以下のとおりです。

### 1 指定候補者及び次点候補者

	指定候補者	次点候補者
団体名	一般財団法人こうほく区民施設協会	該当者なし
代表者	大谷 宗弘	
所在地	横浜市港北区菊名6丁目18番10号	

### 2 指定期間

平成28年4月1日～平成33年3月31日

### 3 選定の経緯

#### (1) 募集要項の配布期間

平成27年5月15日(金)から7月13日(月)まで

#### (2) 応募者説明会

平成27年5月26日(火)

#### (3) 公募要項等に関する質問受付

平成27年6月8日(月)から6月12日(金)まで

#### (4) 質問に対する回答日

平成27年6月30日(火)

#### (5) 応募書類の受付日

平成27年7月14日(木)

#### (6) 面接審査(面接審査、採点、指定候補者及び次点候補者の決定)

平成27年7月31日(金)

### 4 横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会

委員長 中村 彰宏 (横浜市立大学教授)

委員 小澤 純子 (菊名地区青少年指導員協議会会長)

〃 金子 安夫 (菊名地区連合町内会会長)

〃 上岡 実弥子 (中小企業診断士)

〃 齊藤 千代子 (菊名地区民生委員・児童委員協議会会長)

### 5 応募団体(応募順)

(1) 一般財団法人こうほく区民施設協会

(2) 株式会社ネオキャリア

(3) スターツファシリティサービス株式会社

6 選定結果

項 目	配点	指定候補者	次点候補者
		一般財団法人こうほく区 民施設協会	該当者なし
1	基本条件の理解度	50	41
2	公平性	50	38
3	安定性・安全性	125	93
4	運営の実施効果	100	75
5	利用者ニーズの把握、利用者サービス向上の取組み	100	76
6	効果的な自主事業展開	100	75
7	効率性	125	89
8	積極性、意欲	50	43
9	団体の資質・実績	50	21
合 計		750	551

7 選定講評

(1) 一般財団法人こうほく区民施設協会

現指定管理者として、自主事業の実績を伸ばしており、引き続き安定的に管理運営してゆく実力が認められる。また、地域性を理解して幅広い利用者層を意識した多様な事業提案が評価できる。

(2) 他の候補が次点候補者に達しなかった理由

他地域での施設運営の実績は評価できるが、菊名地区の地域性や利用者ニーズに関する調査・研究や特色ある具体的提案がやや不足していた。