

■横浜市港北区民文化センター指定管理者 評点集計表

評価基準項目	配点	港北結マネジメント						神奈川共立・日本管財共同事業体						横浜メディアアド・東急コミュニティー・JSS 共同事業体					
		A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計
<b>1 団体の状況</b>																			
(1)団体の状況（財務状況含む）	50	6	10	10	8	6	40	6	8	10	8	6	38	6	6	10	6	6	34
<b>2 指定管理業務実施にあたっての基本的な方針</b>																			
(1)指定管理業務実施にあたっての基本的な方針	50	4	10	10	8	6	38	6	10	10	10	6	42	8	6	8	6	8	36
(2)応募理由	50	6	10	10	10	6	42	6	8	8	8	6	36	6	8	10	8	6	38
<b>3 職員配置・育成</b>																			
職員の確保、配置及び育成	100	20	20	20	12	12	84	12	16	16	12	12	68	20	12	16	16	16	80
<b>4 事業計画（施設の使命を達成するための提案）</b>																			
「使命1：文化芸術の活動と体験の場となる」を達成するための取組	100	16	20	16	20	12	84	16	16	16	16	12	76	16	12	16	16	12	72
「使命2：文化芸術活動を担う人材を育む」を達成するための取組	100	12	12	20	16	12	72	16	16	20	16	12	80	20	8	16	12	12	68
「使命3：文化芸術の鑑賞や体験の機会を提供する」を達成するための取組	100	12	12	20	16	12	72	12	16	16	20	12	76	16	16	16	12	12	72
「使命4：幅広い人を文化活動に受け入れ、地域の力を結びつける」を達成するための取組	100	16	20	20	20	12	88	16	12	20	20	16	84	16	8	16	12	12	64
「使命5：持続可能性を高める施設運営を行う」を達成するための取組	100	16	16	16	20	12	80	16	16	16	16	12	76	16	12	16	16	12	72
「使命6：新型コロナウイルス感染症の影響を想定し、施設運営を継続する」を達成するための取組	25	3	5	5	3	4	20	3	5	5	5	3	21	4	5	5	3	3	20
<b>5 収支計画及び指定管理料</b>																			
(1)利用料金の考え方と具体的な料金設定、支払方法や割引料金・減免等の運用方法の考え	50	8	8	10	10	6	42	6	8	10	10	6	40	6	8	8	8	8	38
(2)指定管理料のみに依存しない収入構造、経費削減等効率的運営の努力	50	6	10	8	6	6	36	4	8	8	6	6	32	8	8	8	6	6	36
(3)指定期間の収支及び収支バランス（指定管理料の提案含む）	50	6	10	8	10	6	40	6	6	8	8	6	34	6	6	10	4	6	32
<b>6 その他</b>																			
(1)施設全体の運営に対するアイデア・ノウハウの一層の活用	50	4	8	10	10	6	38	6	6	10	8	6	36	8	6	8	6	6	34
(2)市の重要政策課題への対応	50	6	8	10	8	6	38	6	8	8	8	6	36	8	8	8	6	6	36
(3)提案書全体に対する評価	50	6	10	10	8	6	40	8	8	10	10	6	42	8	8	10	8	6	40
<b>小計 (A)</b>	<b>1,075</b>	<b>147</b>	<b>189</b>	<b>203</b>	<b>185</b>	<b>130</b>	<b>854</b>	<b>145</b>	<b>167</b>	<b>191</b>	<b>181</b>	<b>133</b>	<b>817</b>	<b>172</b>	<b>137</b>	<b>181</b>	<b>145</b>	<b>137</b>	<b>772</b>
<b>その他（加点要素）</b>																			
市内中小企業等であるか 【必須評価基準項目】	50	10	10	10	10	10	50	10	10	10	10	10	50	10	10	10	10	10	50
<b>小計 (B)</b>	<b>50</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>50</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>50</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>50</b>
<b>合計 (A) + (B)</b>	<b>1,125</b>	<b>157</b>	<b>199</b>	<b>213</b>	<b>195</b>	<b>140</b>	<b>904</b>	<b>155</b>	<b>177</b>	<b>201</b>	<b>191</b>	<b>143</b>	<b>867</b>	<b>182</b>	<b>147</b>	<b>191</b>	<b>155</b>	<b>147</b>	<b>822</b>